



2021年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2020年11月5日

上場会社名 日本空港ビルディング株式会社 上場取引所 東
 コード番号 9706 URL <https://www.tokyo-airport-bldg.co.jp/company/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長執行役員兼COO (氏名) 横田 信秋
 問合せ先責任者 (役職名) 専務取締役執行役員企画管理本部長 (氏名) 田中 一仁 TEL 03-5757-8409
 四半期報告書提出予定日 2020年11月12日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有
 四半期決算説明会開催の有無：有（機関投資家・アナリスト向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2021年3月期第2四半期の連結業績（2020年4月1日～2020年9月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年同四半期増減率）

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する 四半期純利益 | |
|---------------|---------|-------|---------|-------|---------|------|----------------------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 2021年3月期第2四半期 | 22,293 | △83.5 | △32,266 | — | △30,506 | — | △22,879 | — |
| 2020年3月期第2四半期 | 135,270 | △1.6 | 11,156 | △13.9 | 10,728 | △8.8 | 5,945 | △78.9 |

（注）包括利益 2021年3月期第2四半期 △39,482百万円（－％） 2020年3月期第2四半期 7,434百万円（△76.5％）

| | 1株当たり 四半期純利益 | 潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益 |
|---------------|-----------------|----------------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 2021年3月期第2四半期 | △281.67 | — |
| 2020年3月期第2四半期 | 73.20 | 69.82 |

（2）連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|---------------|---------|---------|--------|----------|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 2021年3月期第2四半期 | 481,061 | 161,574 | 28.3 | 1,676.62 |
| 2020年3月期 | 521,363 | 201,899 | 31.2 | 2,001.83 |

（参考）自己資本 2021年3月期第2四半期 136,188百万円 2020年3月期 162,605百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|--------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 2020年3月期 | — | 22.00 | — | 10.00 | 32.00 |
| 2021年3月期 | — | 0.00 | — | — | — |
| 2021年3月期（予想） | — | — | — | — | — |

（注）1. 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

2. 2021年3月期の期末配当予想につきましては、現時点では未定といたします。

3. 2021年3月期の連結業績予想（2020年4月1日～2021年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属 する当期純利益 | | 1株当たり 当期純利益 |
|----|--------|-------|---------|---|---------|---|---------------------|---|----------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 通期 | 61,000 | △75.6 | △58,000 | — | △55,500 | — | △35,000 | — | △430.89 |

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：有

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

（注）詳細は、添付資料P.12「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項（四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用）」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

| | | | | |
|---------------------|------------|-------------|------------|-------------|
| ① 期末発行済株式数（自己株式を含む） | 2021年3月期2Q | 84,476,500株 | 2020年3月期 | 84,476,500株 |
| ② 期末自己株式数 | 2021年3月期2Q | 3,248,445株 | 2020年3月期 | 3,248,324株 |
| ③ 期中平均株式数（四半期累計） | 2021年3月期2Q | 81,228,117株 | 2020年3月期2Q | 81,228,476株 |

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実績の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

（四半期決算補足説明資料及び四半期決算説明会内容の入手方法について）

当社は、2020年11月13日（金）にアナリスト向け説明会を開催する予定です。その説明会で使用する決算説明資料は、同日速やかに当社ウェブサイトに掲載する予定です。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------|----|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明 | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明 | 7 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 | 7 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 | 8 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 8 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 10 |
| 四半期連結損益計算書 | |
| 第2四半期連結累計期間 | 10 |
| 四半期連結包括利益計算書 | |
| 第2四半期連結累計期間 | 11 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 | 12 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 12 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 12 |
| (四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用) | 12 |
| (追加情報) | 12 |
| (セグメント情報等) | 13 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の影響により、依然として厳しい状況にあります。持ち直しの動きがみられます。先行きにつきましては、感染拡大の防止策を講じつつ、社会経済活動のレベルを引き上げていくなかで、各種政策の効果や海外経済の改善もあり、持ち直しの動きが続くことが期待されますが、国内外の感染症の動向や金融資本市場の変動等の影響を注視する必要がある状況となっております。

このような経済情勢のなかで、航空業界は特に厳しい状況が続いておりますが、少しずつ持ち直しの動きが見られます。本年7月22日からは、国内旅行需要の喚起策「Go To Travel」が開始されました。当初は東京発着の旅行が事業の対象から除外されておりましたが、9月中旬に東京発着の旅行が10月から追加されることが発表されて以降、国内旅行マインドは上向きになっております。羽田空港国内線の旅客数につきましては、第1四半期での前期比約90%減に対して、7月と8月は東京で新規感染者数が再び増加したことなどもあり、前年同月比で約70%減と足踏みしておりました。しかし9月に入ると、大型連休中に一部路線で満席便も発生するなど、緩やかながらも需要の回復傾向が続いております。一方で国際線では、ビジネス上必要な長期滞在者などの出入国制限緩和に向けて、比較的感染状況が落ち着いている国及び地域との政府間協議が進められております。これに伴い、羽田空港国際線でも旅客便の往来は回復しつつありますが、依然として旅客数は前年同期を95%以上減少する状況が続いております。また、当社グループが事業を営む成田空港等の国際拠点空港でも、徐々に運航便数は増えているものの国際線旅客の大幅な減少は続いております。

このような状況のもと、空港利用者の安全・安心を確保するために、当社グループでは「航空分野における新型コロナウイルス感染拡大予防ガイドライン」（定期航空協会及び全国空港ビル事業者協会共同作成）に基づいた対応を進めております。施設面では、ターミナル内の換気能力の向上に加え、館内各所には消毒液や飛沫感染防止シートを設置したほか、保安検査場には体温測定用サーモグラフィーを導入しました。また、マスクの自動販売機を設置し、店舗が開店していない時間帯にも空港利用者がマスクを購入できる環境を整備しております。さらに国際線では、国による入国時のPCR検査体制拡充の動きが進められている中で、当社グループも第3ターミナルの一部エリアを検査場や検査受診者の待機スペースとして提供しているほか、10月9日より東邦大学羽田空港第3ターミナルクリニックで、海外渡航者向けのPCR検査及び証明書の発行を行っており、今後も国や各関連機関と連携して取り組みを進めてまいります。

営業面におきましては、国内線では緊急事態宣言期間中には多くの店舗で休業しておりましたが、現在では一部の店舗を除き営業を再開しております。また、10月から導入された「Go To Travel」の地域共通クーポンを、羽田空港内の約100店舗で取り扱いを開始するなど、今後も感染拡大防止策を徹底した上で、収益機会の確保に努めてまいります。一方で、国際線では依然としてほとんどの店舗で休業を続けております。なお、4月より実施している入居テナントに対する家賃減免措置は、旅客動向を鑑みて減免内容を見直しながら、状況に応じた措置を継続しております。

また、営業収益の大幅な減少による減益影響を最小限に留めるべく、徹底的なコスト削減策を実施しております。第1四半期には、ターミナルの一部を閉鎖し水道光熱費など運営管理費用を削減しましたが、第2四半期も引き続き、不要不急コストの削減や役員報酬の一部返上や従業員賞与の削減などによる固定的費用の削減、旅客利便性を損なわない範囲での施設維持管理コストの見直し、外部委託費用の削減などに努めております。なかでも、消防・電気設備等の点検やメンテナンスなど有資格者による作業が必要となる業務につきましては、当社グループ社員の資格取得を奨励し業務の内製化を推進してまいります。その他にも、全社で業務の見直しや効率的な人員配置を行うなど、今後もコスト構造改革を進めてまいります。

財務面の取り組みとしましては、既存のコミットメントライン契約の90億円に加えて、本年6月までに長期借入による50億円の調達や短期借入枠として200億円の設定を完了しておりますが、今後も減収影響が長期化した場合に備えて、さらなる資金確保の取り組みを検討してまいります。

これまでに当社グループは、すべてのステークホルダーに最高に満足していただける空港を目指すとともに、事業及び収益機会を創造し持続的成長を果たすべく、長期ビジョンとして掲げている「To Be a World Best Airport」に基づき、中期経営計画（2016年度から2020年度）を策定し、取り組んでまいりました。しかし、新型コロナウイルス感染症の影響で前提としていた事業環境は著しく変化し、さらに社会全体が「ニューノーマル（新常态）」へ移行する中で、当社グループとしましては旅客ターミナル事業の運営方法を、従来の枠組みにとらわれない発想で抜本的な見直しをかけていく必要性を認識しております。

その中で今期は、羽田空港国際線において、ストレスフリーで快適な搭乗手続きを実現する「FAST TRAVEL」や顔認証技術を活用した「One ID」を推進し、利便性の向上に加えて、非対面・非接触サービス設備の拡充による感染防止策にも取り組んでまいります。国内線では、「新しい生活様式」に対応した自動運転車椅子、遠隔案内ロボット、消毒作業ロボットを活用した新サービスの提供を開始し、事業化を進めてまいります。また、冷房効率を高める放射冷却フィルム「Radi-Cool」の販売権を取得し、羽田空港での実証実験の効果をもとに他空港などへの販売も行なってまいります。営業面では、国内ECサイト「HANEDA Shopping」上での展開商品数を拡充して羽

田空港限定商品を積極的に取り扱い、さらに認知度向上に向けたSNSでの告知やサイトの機能性強化などを実施しました。今後とも、羽田空港という交通の結節点を活かしたマーケティングとEC事業を強化して、実店舗とオンラインの融合を図るなど、一時的な旅客数の減少に影響されない収益源の確保を目指してまいります。

その他にも当社が参画している羽田空港跡地第1ゾーン整備事業におきましては、本年7月に「HANEDA INNOVATION CITY」を開業し、2020年開業エリアを9月より本格稼働しております。この施設は、国土交通省スマートシティモデル事業の「先行モデルプロジェクト」に選定されており、先端技術の早期実装に向け自律走行バスなどの実証実験を行っております。なお当社グループは、最先端テクノロジーを活用したデジタル体験型商業施設「羽田出島」などを展開しております。今後も、先端技術と日本文化の融合による新産業創造・発信拠点として、2022年のグランドオープンに向けてさらなる準備を進めてまいります。

以上の結果、当第2四半期連結累計期間の業績につきましては、新型コロナウイルス感染症の影響による国内線、国際線の旅客数の大幅な減少で、施設利用料収入や商品売上高、飲食売上高などの落ち込みが続いていたことにより、営業収益は222億9千3百万円（前年同期比83.5%減）、さまざまなコスト削減に取り組んでおりますが、減収の影響に加えて昨年度に供用開始した羽田国際化関連施設の減価償却費の増加などにより、営業損失は322億6千6百万円（前年同期は営業利益111億5千6百万円）、経常損失は305億6百万円（前年同期は経常利益107億2千8百万円）、親会社株主に帰属する四半期純損失は228億7千9百万円（前年同期は親会社株主に帰属する四半期純利益59億4千5百万円）となりました。

（単位：百万円）

| 区 分 | 前第2四半期連結累計期間 （自 2019年4月1日 至 2019年9月30日） | 当第2四半期連結累計期間 （自 2020年4月1日 至 2020年9月30日） | 前年同期比 増減率 （%） |
|----------------------|---|---|---------------------|
| 営 業 収 益 | 135,270 | 22,293 | △ 83.5 |
| （施設管理運営業） | (42,645) | (16,448) | △ 61.4 |
| （物品販売業） | (82,234) | (4,607) | △ 94.4 |
| （飲食業） | (10,389) | (1,237) | △ 88.1 |
| 営 業 損 益 | 11,156 | △32,266 | — |
| 経 常 損 益 | 10,728 | △30,506 | — |
| 親会社株主に帰属する 四半期純損益 | 5,945 | △22,879 | — |

なお、羽田空港旅客ターミナルは昨年11月に、英国SKYTRAX社が実施する“Global Airport Rating”で、6年連続で世界最高水準である「5スターエアポート」を獲得し、さらに本年5月には2020年国際空港評価の空港総合評価である「World's Best Airports」で、2年連続で世界第2位を受賞しました。また、部門賞である「World's Cleanest Airports」（5年連続）と、「World's Best Domestic Airports」（8年連続）、「World's Best PRM / Accessible Facilities」（2年連続）でも、世界第1位となりました。

引き続き、航空業界は非常に厳しい状況にありますが、国内線におきましては、10月に入り旅客便の新規予約が増加するなど着実に回復しております。国際線におきましては、PCR検査の陰性証明書と行動計画書の提出を条件として、入国後14日間の隔離を免除するビジネストラックの運用が始まるなど出入国制限緩和の動きが進んでおり、国際的な人の往来が段階的に再開しつつあります。

これらの動向を踏まえて、当社グループでも羽田空港利用者の安全を確保し、需要を的確に捉えた旅客ターミナル運営を進めてまいります。また長期的には、航空需要は着実に伸びていくと見込んでおり、引き続き日本及び首都圏の空の玄関口である羽田空港の利便性、快適性、機能性をより一層向上させて、羽田空港の価値向上に向けて取り組んでまいります。

セグメント別の業績は次のとおりです。なお、営業利益（損失）はセグメント利益（損失）に該当します。

セグメント別の概況
(施設管理運営業)

(単位：百万円)

| 区 分 | 前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日) | 前年同期比 増減率 (%) |
|--------------|---|---|---------------------|
| 施設管理運営業 | 42,645 | 16,448 | △61.4 |
| 家賃収入 | 9,024 | 7,974 | △11.6 |
| 施設利用料収入 | 22,269 | 3,021 | △86.4 |
| その他の収入 | 11,351 | 5,452 | △52.0 |
| セグメント間の内部売上高 | 2,653 | 791 | △70.1 |
| 売上高 合計 | 45,298 | 17,240 | △61.9 |
| セグメント損益 | 7,462 | △20,486 | — |

家賃収入につきましては、昨年10月の第2ターミナル北側の事務室増床による売上増がありましたが、本年4月より実施している入居テナントに対する家賃減免措置を継続していることもあり、前年を下回っております。

施設利用料収入につきましては、旅客数が国内線では緩やかに回復している一方で、国際線では大幅な落ち込みが続き、旅客取扱施設利用料収入が大きく減少していることから、前年を大きく下回っております。

その他の収入につきましては、旅客数の減少に伴う駐車料収入やラウンジ収入、ホテル収入、広告料収入の減少の影響で、前年を大きく下回っております。

その結果、施設管理運営業の営業収益は172億4千万円（前年同期比61.9%減）となりました。また、減収の影響と昨年度に供用開始した羽田空港第2ターミナル国際線施設と第3ターミナル拡張部の減価償却費の増加などにより、営業損失は204億8千6百万円（前年同期は営業利益74億6千2百万円）となりました。

(物品販売業)

(単位：百万円)

| 区 分 | 前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日) | 前年同期比 増減率 (%) |
|--------------|---|---|---------------------|
| 物品販売業 | 82,234 | 4,607 | △94.4 |
| 国内線売店売上 | 17,946 | 3,040 | △83.1 |
| 国際線売店売上 | 47,489 | 723 | △98.5 |
| その他の売上 | 16,798 | 843 | △95.0 |
| セグメント間の内部売上高 | 488 | 370 | △24.3 |
| 売上高 合計 | 82,723 | 4,977 | △94.0 |
| セグメント損益 | 7,430 | △5,764 | — |

国内線売店売上につきましては、緊急事態宣言期間に休業していた直営店舗は、段階的に営業を再開し現在ではほぼ全ての店舗で営業していることで、商品売上も徐々に回復に向かっておりますが、旅客数減少の影響が大きく、全体売上は前年を大幅に下回っております。

国際線売店売上につきましては、国際線旅客数の大幅な減少と、各空港における当社直営免税店で休業が続いていることで前年を大きく下回っております。なお、羽田空港第3ターミナルでは、総合免税店で営業を継続し、休業中のブランドブティックでも旅客の来店予約に合わせて開店する体制としているほか、成田空港の総合免税店や市中免税店「Japan Duty Free GINZA」につきましても営業再開しておりますが、商品売上は厳しい状況が続いております。

その他の売上につきましては、地方空港での旅客数減少による卸売上の落ち込みが続き、前年を大きく下回っております。

その結果、物品販売業の営業収益は49億7千7百万円（前年同期比94.0%減）となり、営業損失は57億6千4百万円（前年同期は営業利益74億3千万円）となりました。

(飲食業)

(単位：百万円)

| 区 分 | 前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日) | 前年同期比 増減率 (%) |
|--------------|---|---|---------------------|
| 飲食業 | 10,389 | 1,237 | △88.1 |
| 飲食店舗売上 | 6,448 | 938 | △85.4 |
| 機内食売上 | 3,498 | 167 | △95.2 |
| その他の売上 | 442 | 131 | △70.2 |
| セグメント間の内部売上高 | 1,293 | 548 | △57.6 |
| 売上高 合計 | 11,683 | 1,786 | △84.7 |
| セグメント損益 | 531 | △2,393 | — |

飲食店舗売上につきましては、新型コロナウイルス感染症の影響による旅客数の減少で、羽田空港国内線、国際線の飲食店舗で臨時休業を行ったことなどにより、前年を大きく下回りました。

機内食売上につきましては、顧客である多くの外国航空会社の成田及び羽田路線における旅客数の大幅な減少が続いていることで、前年を大きく下回っております。

その結果、飲食業の営業収益は 17億8千6百万円（前年同期比 84.7%減）となり、営業損失は 23億9千3百万円（前年同期は営業利益 5億3千1百万円）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は、営業収益の落ち込みに伴う現金及び預金や売掛金の減少などにより減少しました。固定資産は、建物及び構築物等の減価償却が進んだことなどにより減少しました。その結果、総資産は前連結会計年度末に比べ403億1百万円減少し、4,810億6千1百万円となりました。

(負債)

昨年度に完了した羽田空港国際線施設の拡張工事代金の支払いがあった一方で、長期借入により約300億円を調達した影響により増加しました。その結果、負債合計は前連結会計年度末に比べ2千2百万円増加し、3,194億8千7百万円となりました。

(純資産)

配当金の支払いや、四半期純損失の計上により利益剰余金及び非支配株主持分が減少しました。その結果、純資産合計は前連結会計年度末に比べ403億2千4百万円減少し、1,615億7千4百万円となりました。

この結果、自己資本比率は、28.3%（前連結会計年度末は31.2%）となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

今期の業績見通しにつきましては、2020年6月4日の決算発表時に未定としておりましたが、当第2四半期累計期間における業績動向などを踏まえて、営業収益は610億円（前期比△75.6%減）、営業損失は580億円（前期は営業利益98億9千2百万円）、経常損失は555億円（前期は経常利益87億5百万円）、親会社株主に帰属する四半期純損失は350億円（前期は親会社株主に帰属する四半期純利益50億1千2百万円）を予想しております。本日（2020年11月5日）開示の「連結業績予想の公表に関するお知らせ」をご参照ください。

2021年3月期 通期連結業績予想数値（2020年4月1日～2021年3月31日）

（単位：百万円）

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に帰属する当期純利益 | 1株当たり当期純利益 |
|--------------------------|---------|---------|---------|-----------------|------------|
| 前回発表予想 (A) | — | — | — | — | — |
| 今回予想 (B) | 61,000 | △58,000 | △55,500 | △35,000 | △430円89銭 |
| 増減額 (B-A) | — | — | — | — | — |
| 増減率 (%) | — | — | — | — | — |
| (ご参考) 前期実績 (2020年3月期) | 249,756 | 9,892 | 8,705 | 5,012 | 61円71銭 |

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

| | 前連結会計年度 (2020年3月31日) | 当第2四半期連結会計期間 (2020年9月30日) |
|------------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 71,958 | 67,980 |
| 売掛金 | 8,924 | 3,838 |
| 商品及び製品 | 13,440 | 13,169 |
| 原材料及び貯蔵品 | 146 | 295 |
| その他 | 19,797 | 4,781 |
| 貸倒引当金 | △18 | △18 |
| 流動資産合計 | 114,248 | 90,047 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物 | 552,854 | 555,961 |
| 減価償却累計額及び減損損失累計額 | △277,692 | △289,982 |
| 建物及び構築物 (純額) | 275,162 | 265,979 |
| 機械装置及び運搬具 | 37,743 | 36,371 |
| 減価償却累計額及び減損損失累計額 | △15,266 | △16,668 |
| 機械装置及び運搬具 (純額) | 22,476 | 19,702 |
| 土地 | 12,881 | 12,883 |
| リース資産 | 3,622 | 3,468 |
| 減価償却累計額及び減損損失累計額 | △965 | △868 |
| リース資産 (純額) | 2,657 | 2,600 |
| 建設仮勘定 | 6,258 | 4,197 |
| その他 | 67,111 | 67,727 |
| 減価償却累計額及び減損損失累計額 | △50,994 | △53,414 |
| その他 (純額) | 16,116 | 14,312 |
| 有形固定資産合計 | 335,551 | 319,676 |
| 無形固定資産 | | |
| 借地権 | 35,205 | 34,283 |
| その他 | 3,614 | 3,653 |
| 無形固定資産合計 | 38,820 | 37,937 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 20,082 | 18,675 |
| 繰延税金資産 | 8,748 | 10,762 |
| 退職給付に係る資産 | 387 | 463 |
| その他 | 3,523 | 3,499 |
| 投資その他の資産合計 | 32,742 | 33,400 |
| 固定資産合計 | 407,114 | 391,014 |
| 資産合計 | 521,363 | 481,061 |

(単位：百万円)

| | 前連結会計年度 (2020年3月31日) | 当第2四半期連結会計期間 (2020年9月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 3,261 | 1,078 |
| 短期借入金 | 13,646 | 16,143 |
| 未払費用 | 8,736 | 9,448 |
| 未払法人税等 | 1,517 | 397 |
| 賞与引当金 | 1,635 | 1,231 |
| 役員賞与引当金 | 186 | - |
| その他 | 35,343 | 9,039 |
| 流動負債合計 | 64,327 | 37,338 |
| 固定負債 | | |
| 社債 | 50,985 | 50,914 |
| 新株予約権付社債 | 15,020 | 15,015 |
| 長期借入金 | 161,011 | 181,173 |
| リース債務 | 2,402 | 2,279 |
| 繰延税金負債 | 13,357 | 17,311 |
| 役員退職慰労引当金 | 55 | 63 |
| 退職給付に係る負債 | 4,141 | 4,100 |
| 資産除去債務 | 486 | 489 |
| その他 | 7,675 | 10,801 |
| 固定負債合計 | 255,136 | 282,148 |
| 負債合計 | 319,464 | 319,487 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 17,489 | 17,489 |
| 資本剰余金 | 21,337 | 21,337 |
| 利益剰余金 | 123,451 | 99,759 |
| 自己株式 | △3,248 | △3,249 |
| 株主資本合計 | 159,029 | 135,337 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 3,637 | 3,757 |
| 繰延ヘッジ損益 | 609 | △2,229 |
| 為替換算調整勘定 | 37 | 30 |
| 退職給付に係る調整累計額 | △708 | △706 |
| その他の包括利益累計額合計 | 3,575 | 850 |
| 非支配株主持分 | 39,294 | 25,386 |
| 純資産合計 | 201,899 | 161,574 |
| 負債純資産合計 | 521,363 | 481,061 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
(四半期連結損益計算書)
(第2四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日) |
|---------------------------------------|---|---|
| 営業収益 | | |
| 家賃収入 | 9,024 | 7,974 |
| 施設利用料収入 | 22,269 | 3,021 |
| その他の収入 | 11,513 | 5,527 |
| 商品売上高 | 82,072 | 4,531 |
| 飲食売上高 | 10,389 | 1,238 |
| 営業収益合計 | 135,270 | 22,293 |
| 売上原価 | | |
| 商品売上原価 | 57,689 | 3,586 |
| 飲食売上原価 | 5,532 | 1,491 |
| 売上原価合計 | 63,222 | 5,077 |
| 営業総利益 | 72,048 | 17,216 |
| 販売費及び一般管理費 | | |
| 従業員給料 | 5,746 | 5,351 |
| 賞与引当金繰入額 | 1,692 | 913 |
| 役員賞与引当金繰入額 | 121 | - |
| 役員退職慰労引当金繰入額 | 8 | 8 |
| 退職給付費用 | 449 | 489 |
| 賃借料 | 8,386 | 5,846 |
| 業務委託費 | 13,518 | 6,717 |
| 減価償却費 | 12,827 | 17,196 |
| その他の経費 | 18,139 | 12,959 |
| 販売費及び一般管理費合計 | 60,891 | 49,482 |
| 営業利益又は営業損失(△) | 11,156 | △32,266 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 13 | 2,426 |
| 受取配当金 | 254 | 155 |
| 持分法による投資利益 | 162 | - |
| 雇用調整助成金 | - | 1,627 |
| 雑収入 | 794 | 535 |
| 営業外収益合計 | 1,223 | 4,745 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 1,462 | 1,149 |
| 固定資産除却損 | 132 | 208 |
| 持分法による投資損失 | - | 1,514 |
| 雑支出 | 56 | 112 |
| 営業外費用合計 | 1,651 | 2,984 |
| 経常利益又は経常損失(△) | 10,728 | △30,506 |
| 特別利益 | | |
| 固定資産売却益 | 81 | - |
| 国庫補助金 | 99 | 3,902 |
| 特別利益合計 | 181 | 3,902 |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | 44 | - |
| 減損損失 | - | 1,097 |
| その他の投資評価損 | - | 5 |
| 固定資産圧縮損 | - | 3,819 |
| 特別損失合計 | 44 | 4,923 |
| 税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△) | 10,866 | △31,527 |
| 法人税等 | 3,346 | 2,509 |
| 四半期純利益又は四半期純損失(△) | 7,519 | △34,036 |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益又は非支配株主に帰属する四半期純損失(△) | 1,573 | △11,157 |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失(△) | 5,945 | △22,879 |

(四半期連結包括利益計算書)
(第2四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日) |
|-------------------|---|---|
| 四半期純利益又は四半期純損失(△) | 7,519 | △34,036 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △332 | 117 |
| 繰延ヘッジ損益 | 189 | △5,566 |
| 為替換算調整勘定 | △16 | △7 |
| 退職給付に係る調整額 | 68 | 47 |
| 持分法適用会社に対する持分相当額 | 6 | △35 |
| その他の包括利益合計 | △84 | △5,445 |
| 四半期包括利益 | 7,434 | △39,482 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 5,768 | △25,604 |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | 1,666 | △13,878 |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

(税金費用の計算)

税金費用の処理については、当第2四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。ただし、当該見積実効税率を用いて計算すると著しく合理性を欠く結果となる場合には、法定実効税率を使用する方法によっております。

(追加情報)

(新型コロナウイルス感染症の感染拡大の影響に関する会計上の見積り)

繰延税金資産の回収可能性の判断等において、四半期連結財務諸表作成時に入手可能な外部の情報源に基づく情報等を踏まえてシナリオを立案・評価しております。前連結会計年度の有価証券報告書の(追加情報)に記載した新型コロナウイルス感染症の収束時期等を含む仮定について、IATA(国際航空運送協会)にて発表(2020年7月28日)された航空需要予測を参考として見直しを行いました。その結果、新型コロナウイルス感染症による営業収益等への影響を及ぼす旅客数の回復については、2020年3月末から起算して、国内線で2年程度、国際線で4年程度の期間で回復するという当初の見込みに変更はありませんが、足元の旅客数の推移を鑑みると、より鈍化した回復基調で推移するものと想定し、会計上の見積りを会計処理に反映させております。

なお、当該仮定が変動することにより、将来の損益に影響が生じる可能性があります。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第2四半期連結累計期間(自2019年4月1日 至2019年9月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

| | 報告セグメント | | | | 調整額 (注1) | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注2) |
|-----------------------|-------------|--------|--------|---------|-------------|-------------------------------|
| | 施設管理 運営業 | 物品販売業 | 飲食業 | 計 | | |
| 売上高 | | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 42,645 | 82,234 | 10,389 | 135,270 | - | 135,270 |
| セグメント間の内部 売上高又は振替高 | 2,653 | 488 | 1,293 | 4,435 | (4,435) | - |
| 計 | 45,298 | 82,723 | 11,683 | 139,705 | (4,435) | 135,270 |
| セグメント損益 | 7,462 | 7,430 | 531 | 15,424 | (4,267) | 11,156 |

(注) 1. セグメント損益の調整額には、各報告セグメントに配分していない親会社本社及び一部子会社の総務部門等
管理部門に係る費用4,270百万円が含まれております。

2. セグメント損益は、四半期連結損益計算書の営業損益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。

II 当第2四半期連結累計期間(自2020年4月1日 至2020年9月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

| | 報告セグメント | | | | 調整額 (注1) | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注2) |
|-----------------------|-------------|--------|--------|---------|-------------|-------------------------------|
| | 施設管理 運営業 | 物品販売業 | 飲食業 | 計 | | |
| 売上高 | | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 16,448 | 4,607 | 1,237 | 22,293 | - | 22,293 |
| セグメント間の内部 売上高又は振替高 | 791 | 370 | 548 | 1,710 | (1,710) | - |
| 計 | 17,240 | 4,977 | 1,786 | 24,004 | (1,710) | 22,293 |
| セグメント損益 | △20,486 | △5,764 | △2,393 | △28,644 | (3,622) | △32,266 |

(注) 1. セグメント損益の調整額には、各報告セグメントに配分していない親会社本社及び一部子会社の総務部門等
管理部門に係る費用3,625百万円が含まれております。

2. セグメント損益は、四半期連結損益計算書の営業損益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

「物品販売業」セグメントにおいて、事業用資産に係る固定資産の減損損失を1,097百万円計上して
います。