



2020年11月11日

各 位

会 社 名 京浜急行電鉄株式会社
代表者名 取締役社長 原田 一之
(コード番号 9006 東証第1部)
問合せ先 広報部報道課
(TEL: 045-225-9350)

特別損失（減損損失および解体費用引当金繰入額）の計上に関するお知らせ

当社は、2021年3月期第2四半期（連結・個別）において、特別損失として、固定資産の減損損失および解体費用引当金繰入額を計上することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 減損損失および解体費用引当金繰入額の計上について

当社は、品川駅西口地区（東京都港区高輪3丁目）において、将来の当社グループの収益の柱となり持続的成長を牽引するため、現シナガワ グース敷地に国際交流拠点・品川にふさわしい複合施設の開発を計画しております。本日開催の取締役会において、今後の開発計画を踏まえ、シナガワ グースを2021年3月末に閉館し順次解体に着手することを決定いたしました。

これに伴い、建物等の残存簿価を減損損失として、建物解体費等の見積り額を解体費用引当金繰入額として、それぞれ特別損失を計上いたします。

2. 業績に与える影響

2021年3月期第2四半期（連結・個別）において、減損損失4,323百万円および解体費用引当金繰入額4,520百万円を特別損失として計上いたします。なお、業績予想については、本日公表の「通期業績予想の修正、剰余金の配当（中間配当）および期末配当予想に関するお知らせ」をご参照ください。

(参 考)

シナガワ グースの概要

1. 所在地 東京都港区高輪3丁目13番3号
2. 築年数 築49年（1971年6月竣工）
3. 規模・構造 鉄骨造（一部鉄筋コンクリート造）地上29階地下3階
4. 面積
敷地面積 24,955 m²
延床面積 84,506 m²

以 上