



**JASDAQ**

2020年11月13日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R  
代 表 者 名 代表取締役社長 東 和 雄  
( J A S D A Q コード 8946 )  
問 合 せ 先 経営企画室長 木 下 美 里  
T E L ( 045 ) 324-2444 ( 代表 )

販売用不動産評価損（売上原価）の計上に関するお知らせ

当社は、2020年12月期第3四半期連結会計期間において、下記のとおり販売用不動産評価損（売上原価）を計上いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産評価損の計上

当社は不動産販売事業において2019年に取得した全国のリゾート地における戸建の開発を行ってまいりましたが、新型コロナウイルス感染拡大に伴い、一部エリアで見込んでいた民泊や別荘の需要が減少したこと、販売予定先であった海外顧客への斡旋が不可能になったこと等により当初の計画どおりの販売が困難となったため、当該プロジェクトに係る不動産について慎重に再評価を行った結果、販売用不動産評価損56百万円を売上原価として計上いたしました。

2. 業績に与える影響

本件につきましては、本日公表いたしました「2020年12月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）」に反映しております。

以 上