

2020年12月1日

各位

インフラファンド発行者名

タカラレーベン・インフラ投資法人

代表者名 執行役員

菊池 正英

(コード番号 9281)

管理会社名

タカラアセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

高橋 衛

問合せ先 代表取締役副社長

菊池 正英

TEL : 03-6262-6402

## 国内インフラ資産の取得完了に関するお知らせ

タカラレーベン・インフラ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020年11月9日付「国内インフラ資産の取得及び貸借に関するお知らせ」にて公表いたしました取得予定資産（以下「取得資産」といいます。）につきまして、本日、取得（以下「本件取得」といいます。）を完了いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の概要

物件番号	物件名称 (注1)	所在地 (注2)	取得価格 (百万円)(注3)	取得先
S-33	LS 桜川2・3発電所(注4)	茨城県桜川市	1,650	ブルーエナジーブリッジファンド イプシロン合同会社
S-34	LS 福島鏡石1発電所	福島県岩瀬郡鏡石町	178	株式会社タカラレーベン
S-35	LS 福島鏡石2発電所	福島県岩瀬郡鏡石町	187	株式会社タカラレーベン
S-36	LS 千葉成田発電所	千葉県成田市	425	LS 千葉成田合同会社
S-37	LS 岩手洋野発電所	岩手県九戸郡洋野町	843	LS 岩手洋野合同会社
S-38	LS 宮城松島発電所	宮城県宮城郡松島町	4,320	グリーンメガソーラー合同会社
合計			7,603	—

(注1) 「LS」とは、本投資法人が取得する太陽光発電所のシリーズ名である「レーベンソーラー」の略称です。

(注2) 「所在地」は、取得資産に係る太陽光発電設備が設置されている土地（複数ある場合にはそのうちの一つ）の登記簿上の記載に基づいて記載しています。ただし、市町村までの記載をしています。

(注3) 「取得価格」は、取得資産に係る売買契約に記載された売買金額（資産取得に関する業務委託報酬等の取得経費、固定資産税、都市計画税、消費税等相当額及びその他手数料等を除きます。）を、百万円未満を切り捨てて記載しています。

(注4) 「LS 桜川2・3発電所」は、個別に設備認定を受けた複数の太陽光発電所により構成されていますが、各発電所は近接し、かつ、各発電所を構成する事業用地の利用権限が共通する土地所有者又は地上権者によって保有されていること、また、一体として保守・管理されていることに鑑み、本投資法人はこれらの発電所を一つの物件として取得しています。

## 2. その他

本件取得における取得資産の概要については、2020年11月9日付「国内インフラ資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://tif9281.co.jp/>