



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



令和2年12月15日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
 代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
 (コード番号 8925 東証二部)
 問合せ先 取締役執行役員企画本部長 荻坂昌次郎
 (TEL 03-5367-2001)

2021年7月期第2四半期業績予想の公表に関するお知らせ

当社は、令和2年9月14日に公表した「2020年7月期決算短信〔日本基準〕(連結)」において未定としておりました2021年7月期第2四半期累計期間(2020年8月1日～2021年1月31日)の連結業績予想につきまして、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2021年7月期第2四半期累計期間連結業績予想(2020年8月1日～2021年1月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	—	—	—	—	—
今回発表予想 (B)	7,818	853	713	573	1.70
増減額 (B-A)	—	—	—	—	—
増減率 (%)	—	—	—	—	—
(ご参考) 前期第2四半期実績	13,594	1,187	484	607	1.80

2. 業績予想の公表の理由

当社は、東京都心部や関西地区において販売用不動産の仕入活動や売却活動を進めております。2021年7月期第1四半期累計期間は、仕入情報の収集および仕入活動に注力してまいりましたが、2021年7月期第2四半期累計期間においては、売却活動が進み2021年7月期第2四半期末(2021年1月末)までに複数の販売用不動産の売却が見込まれております。こうした状況を踏まえ、また、予想される販管費や支払利息等の営業外費用を勘案し、上記の業績予想値を算定いたしました。当社といたしましては、四半期ごとの短期的な業績の状況よりも6カ月ごとの業績の状況をみていただくことが投資家の皆様にはより有益であると判断し、今後第2四半期累計期間の業績予想を発表していくことを基本方針とした

ものです。

なお、2021年7月期通期連結業績予想に修正はありません。

(注) 本資料に記載の業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した予想であり、リスクや不確実性を含んでおります。従いまして、実際の業績等は、今後の様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。

以上