

2020年12月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人  
代表者名 執行役員 佐藤 啓介  
(コード番号：3278)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先 レジデンシャル・リート本部  
企画部長 山本 晋  
TEL：03-5157-6011

## TOYO TIRE 株式会社による免震材料の交換工事の完了に関するお知らせ

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人（以下「本投資法人」といいます。）及び本投資法人が資産の運用を委託するケネディクス不動産投資顧問株式会社は、2015年4月21日付「東洋ゴム工業株式会社製免震材料使用物件に関するお知らせ」及びその後の続報でお知らせした、本投資法人が保有する不動産等のうち1物件（以下「対象物件」といいます。）において使用されている免震積層ゴムの一部（以下「本免震ゴム」といいます。）が国土交通大臣認定の性能評価基準に適合していないことが判明した件に関して、2019年5月10日付「TOYO TIRE 株式会社との免震材料の交換工事に関する合意書及び追加の補償合意書の締結に関するお知らせ」でお知らせしたとおり、TOYO TIRE 株式会社（旧商号：東洋ゴム工業株式会社。以下「TOYO TIRE」といいます。）との間で本免震ゴムの交換工事に関する合意書を締結し、TOYO TIREの費用負担のもと対象物件の施工会社が国土交通大臣認定の性能評価基準に適合する新たな免震ゴムへの交換工事を実施しておりましたが、この度、交換工事が完了し、2020年12月10日付で本免震ゴムに係る是正工事完了報告書が本交換工事を所管する行政庁により受理されたことをご知らせいたします。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kdr-reit.com/>

関連するお知らせ

- 2015年4月21日付「東洋ゴム工業株式会社製免震材料使用物件に関するお知らせ」
- 2015年4月30日付「東洋ゴム工業株式会社製免震材料使用物件に関するお知らせ（続報）」
- 2015年9月30日付「東洋ゴム工業株式会社との補償合意書締結に関するお知らせ」
- 2019年5月10日付「TOYO TIRE 株式会社との免震材料の交換工事に関する合意書及び追加の補償合意書の締結に関するお知らせ」