



2020年12月21日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和
(コード：3475 東証第一部)
問 い 合 わ せ 先 上席執行役員経営企画部長 河合 能洋
(TEL：03-5338-0170)

販売用不動産の販売に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の販売について、決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都江東区福住

物件内容：マンション

用地面積：598.77 m² (181.12 坪)

総戸数：85 戸 (うち、販売対象戸数 82 戸)

2. 販売先及び取引の概要

販売先との守秘義務により、販売先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきますが、販売価格につきましては、前連結会計年度 (2020 年 10 月期) の連結売上高の 10%程度に相当する額であります。

また、当社と販売先との間には、過去において、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

本物件販売による売上計上につきましては、2021 年 10 月期の計上となりますが、公表している業績予想に与える影響は軽微であります。

以上