

2020年12月23日

各位

上場会社名 株式会社 Lib Work
代表者名 代表取締役社長 瀬口 力
(コード番号: 1431 東証マザーズ・福証 Q-Board)
問合せ先責任者 取締役管理部長 櫻井 昭生
(TEL. 0968-44-3559)

株式会社サザビーリーグとの業務提携契約締結のお知らせ

当社は、2020年11月20日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社サザビーリーグ（本社：東京都渋谷区千駄ヶ谷、代表取締役社長：角田 良太、以下「サザビーリーグ」）と業務提携を行うことを決議し、サザビーリーグのもつブランド「Afternoon Tea」とコラボレーションし、戸建新商品「Afternoon Tea HOUSE」を共同開発することにおいて、本日契約締結しましたので、お知らせいたします。

記

1. 業務提携の理由、内容等

当社はデジタルマーケティングをコアコンピタンスとする住宅テック企業として戸建事業を展開しています。また、さまざまな企業とコラボレーションしライフスタイルや世界観といったソフト面に焦点を当て商品開発を行っております

一方、サザビーリーグの「Afternoon Tea」は、それまでの日本にはなかったライフスタイルを提案するために1981年にスタートし、ブランドの立ち上げから2021年で40周年を迎えます。2007年にブランドメッセージ「spice of a day」を掲げ、日常に旬やトレンドを取り入れ、彩りのある生活を演出することで、新しい発見やシアワセのきっかけと出会える心地よいライフスタイルを提案し続けています。

このたび当社は、「Afternoon Tea」が提案する世界観「くつろぎの時間と空間のひとつひとつがシアワセのきっかけとなる心地よさ」に共感し、「Afternoon Tea」の世界観を住まいづくりにおいて可視化・具体化していくことを目的にサザビーリーグとコラボレーションし、戸建商品を共同開発していくことで合意しました。

当社の主要顧客層と、「Afternoon Tea」がターゲットとする層は重なっており、またライフスタイルをプロデュースすることに注力するという価値観も一致しております。こうしたことから、両社のコラボレーションによる新商品開発が新たなブランド価値の創出を可能とし、当社の日本全国への営業展開をさらに加速できると考えます。

Afternoon Tea × **LibWork**
HOUSE

2. 今後の事業展開

「Afternoon Tea」の世界観とサスティナブルの視点から商品開発を行ってまいります。2021年3月を目途に商品完成を予定しています。

「Afternoon Tea HOUSE」モデルハウス1号店は、大分市に2021年9月に出店する予定です。九州の素材や部材の使用を積極的に進め、九州の地方創生や地域活性化にも貢献してまいります。

その後、福岡や関東にも「Afternoon Tea HOUSE」モデルハウスの出店を予定しており、今後日本全国に展

開していく予定です。

さらに当社は、本事業のサステイナブルな商品づくりを通じて、SDG s 番号 11「住み続けられるまちづくりを」、SDG s 番号 12「つくる責任つかう責任」、SDG s 番号 13「気候変動に具体的な対策を」、SDG s 番号 15「陸の豊かさを守ろう」及びSDG s 番号 17「パートナーシップで目標を達成しよう」の実現にも努めてまいります。



3. 業務提携の相手先の概要

(1) 名称	株式会社サザビーリーグ (SAZABY LEAGUE, Ltd.)
(2) 所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷 2-11-1
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 角田 良太
(4) 事業内容	衣食住ブランドを運営する企業グループの持株会社ならびに衣食住ブランドの企画、販売及び卸売業等
(5) 資本金	9,000 万円
(6) 設立年月日	2010 年 8 月
(7) 大株主及び持株比率	任意開示であることから非開示とさせていただきます。
(8) 当社と相手先との関係	資本関係 該当事項はありません。
	人的関係 該当事項はありません。
	取引関係 該当事項はありません。
	関連当事者へ 該当事項はありません。 の該当状況
(9) 最近 3 年間の経営成績及び財政状況	売上高 (連結) 1,123 億円 (2020 年 3 月期) 売上高 (連結) 1,113 億円 (2019 年 3 月期) 売上高 (連結) 1,053 億円 (2018 年 3 月期)

4. 日程

(1) 取締役会決議日	2020 年 11 月 20 日
(2) 契約締結日	2020 年 12 月 23 日
(3) 事業開始日	2021 年 9 月 (予定)

5. 今後の見通し

2021 年 6 月期の業績予想に与える影響は軽微と考えます。今後開示すべき事項が生じた場合は、速やかにお知らせします。

以上