



2021年1月8日

各位

会社名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン  
代表者名 代表取締役社長 ティモシー・ハンシング  
(JASDAQコード: 3350)  
問合せ先 取締役 CFO 王生 貴久  
電 話 050-5835-0966

### 当社ホテルの運営終了及びそれに伴う特別損益の発生に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会にて、当社の子会社が沖縄県那覇市にて運営する「レッドプラネット沖縄那覇」(以下「本物件」といいます。)の定期建物賃貸借契約(以下「本契約」といいます。)を解約し、運営を終了することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 運営終了の背景

現在、国内および世界中で猛威をふるっている新型コロナウイルスの影響を受け、観光産業そしてホテル業界は大変厳しい環境に置かれています。このような状況下において、本物件については、諸外国からの入国制限や外出自粛の要請等に伴い、国内外の旅行者が大幅に減少し運営状況が悪化していること、また今後の本物件の宿泊需要の回復が当面見込めないことから、本物件の賃貸人と協議の上、本契約に関して合意解約するに至りました。

##### 2. 本契約解約の内容

本契約の解約の内容は以下のとおりです。

- (1) 物件名称： レッドプラネット沖縄那覇
- (2) 合意解約書締結日： 2021年1月8日(予定)
- (3) 解約日： 2021年1月31日(予定)

##### 3. 当期の業績に与える影響

本契約解除により、2021年12月期第1四半期において、リース債務の消滅に伴う特別利益約12億円、ならびに敷金の保有権利消滅ほか諸費用に伴う特別損失約3500万円をそれぞれ計上する予定です。

以上