



2021年1月13日

各位

会 社 名 株 式 会 社 グ リ ー ン ズ  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 村 木 雄 哉  
(コード 6547 東証第一部・名証第一部)  
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 伊 藤 浩 也  
(TEL. 059-351-5593)

### 出店計画に関するお知らせ（京都府京都市中京区）

当社は、2021年1月13日開催の取締役会において、以下のとおり、ホテル出店に関する建物賃貸借契約を締結することを決議いたしましたことをお知らせいたします。

#### 1. 出店の理由

当社は、2019年8月発表の中期経営計画における重点戦略に「新店開発の加速」を掲げ、事業の強化・拡大に取り組んでおります。今回お知らせする本出店は、その一環として京都府京都市中京区の既存ホテル物件を賃借することによってホテル出店を行うものであります。

#### 2. 出店する物件の内容（リースにより賃借する資産の内容）

資産の内容	所在地	建物概要
ホテル用土地建物	京都府京都市中京区	地上5階建て

※リース料総額については、相手先の意向もあり守秘義務契約を締結しており、開示を控えさせていただきますが、当社の前期連結純資産の30%相当額を超えない額となります。

※相手先は、国内法人の1社であります。相手先の強い要請により公表を差し控えさせていただきます。

※当社と相手先の間には、本件を含む店舗賃貸借取引以外に記載すべき資本関係、人的関係、及び取引関係はなく、また当社の関連当事者には該当致しません。併せて、相手先が反社会的勢力ではないことを確認しております。

3. 貸借の日程

取締役会決議日	2021年1月13日
貸借契約書締結日	2021年1月13日
貸借開始日	2021年2月16日（予定）

4. 今後の見通し

本件による当期業績に与える影響は軽微であります。ただし、本件が業績に重大な影響を与えることが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上