

月次動向

12月は、新型コロナウイルス感染症の新規感染者数が11月以上に増加、交通量の前年同月比は11月からさらに低下し、タイムズパーキングの売上高`19/10期同月比は91.6%(前月差▲1.6pt)となりました。

新規開発については、交通量が落ち込んでいる現状においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、65件、2,811台となっております。

解約については、赤字物件を中心に進んでいることから、83件、2,893台となっております。

なお、タイムズカー車両数は45,174台(前月差▲56台)、うちタイムズカー専用車両は29,953台となりました。

会員数は好調に増加しており、前月より10千人増加の1,529千人となっております。

※交通量は国土交通省公表の「全国・主要都市圏における高速道路・主要国道の主な区間の交通量増減」を参照。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	20,353	20,410	20,389										
直営駐車場	19,046	19,102	19,085										
タイムズパーキング	18,914	18,966	18,945										
月極駐車場	2,167	2,193	2,214										
内併設	2,035	2,057	2,074										
管理受託駐車場	1,307	1,308	1,304										
時間貸駐車場	843	843	840										
月極駐車場	510	511	511										
内併設	46	46	47										

□台数	(台)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	746,033	748,440	749,439										
直営駐車場	628,018	630,213	630,258										
タイムズパーキング	592,225	594,027	593,805										
月極駐車場	35,793	36,186	36,453										
管理受託駐車場	118,015	118,227	119,181										
時間貸駐車場	93,568	93,612	94,610										
月極駐車場	24,447	24,615	24,571										

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数	(件)													上期	下期	計
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10			
開発	4	100	65											165		165
スタンダード	3	69	41											110		110
パートナーサービス	1	31	24											55		55
解約	190	46	83											129		129
スタンダード	163	35	68											103		103
パートナーサービス	27	11	15											26		26
区分変更・区分移動	△6	△2	△3											△5		△5
スタンダード	△4	△1	△5											△6		△6
パートナーサービス	△2	△1	2											1		1
累計	18,914	18,966	18,945													
スタンダード	14,846	14,879	14,847													
パートナーサービス	4,068	4,087	4,098													

□台数	(台)													上期	下期	計
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10			
開発	430	3,775	2,811											6,586		6,586
スタンダード	225	802	940											1,742		1,742
パートナーサービス	205	2,973	1,871											4,844		4,844
解約	8,743	1,804	2,893											4,697		4,697
スタンダード	2,510	802	1,086											1,888		1,888
パートナーサービス	6,233	1,002	1,807											2,809		2,809
区分変更・区分移動	△288	△169	△140											△309		△309
スタンダード	△157	△122	△148											△270		△270
パートナーサービス	△131	△47	8											△39		△39
累計	592,225	594,027	593,805													
スタンダード	177,712	177,590	177,296													
パートナーサービス	414,513	416,437	416,509													

2021年10月期パーク24グループ月次速報数値

2021/01/18

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	11,960	12,122											24,083		24,083
スタンダード	7,309	7,431											14,740		14,740
パートナーサービス	4,651	4,691											9,342		9,342
売上原価	9,816	9,938											19,754		19,754
スタンダード	5,965	6,042											12,008		12,008
パートナーサービス	3,850	3,895											7,746		7,746
売上総利益	2,144	2,184											4,329		4,329
スタンダード	1,344	1,388											2,732		2,732
パートナーサービス	800	795											1,596		1,596
売上総利益率	17.9%	18.0%											18.0%		18.0%
スタンダード	18.4%	18.7%											18.5%		18.5%
パートナーサービス	17.2%	17.0%											17.1%		17.1%

※'20/10期は、新型コロナウイルス感染症の影響により通常の推移と異なる月次実績となったため、2019期との比較を掲載しています。

□'19/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	93.2%	91.6%											92.4%		92.4%
スタンダード	92.7%	91.4%											92.0%		92.0%
パートナーサービス	93.9%	92.0%											92.9%		92.9%
売上原価	100.1%	100.0%											100.1%		100.1%
スタンダード	96.9%	97.2%											97.0%		97.0%
パートナーサービス	105.5%	104.8%											105.1%		105.1%
売上総利益	70.8%	66.2%											68.4%		68.4%
スタンダード	77.7%	72.6%											75.0%		75.0%
パートナーサービス	61.6%	57.5%											59.5%		59.5%
売上総利益率	△5.7pt	△6.9pt											△6.3pt		△6.3pt
スタンダード	△3.5pt	△4.8pt											△4.2pt		△4.2pt
パートナーサービス	△9.0pt	△10.2pt											△9.6pt		△9.6pt

□(参考)20/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	87.6%	84.9%											86.2%		86.2%
スタンダード	89.1%	87.1%											88.1%		88.1%
パートナーサービス	85.4%	81.6%											83.4%		83.4%
売上原価	90.6%	90.0%											90.3%		90.3%
スタンダード	89.6%	90.2%											89.9%		89.9%
パートナーサービス	92.1%	89.7%											90.9%		90.9%
売上総利益	76.4%	67.3%											71.5%		71.5%
スタンダード	87.0%	75.7%											80.9%		80.9%
パートナーサービス	63.4%	56.5%											59.7%		59.7%
売上総利益率	△2.6pt	△4.7pt											△3.7pt		△3.7pt
スタンダード	△0.4pt	△2.8pt											△1.7pt		△1.7pt
パートナーサービス	△6.0pt	△7.5pt											△6.8pt		△6.8pt

■スタンダードの占有率

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
実績	43.7%	43.6%											43.7%		43.7%
'19/10期比	△4.1pt	△4.7pt											△4.0pt		△3.8pt
(参考)'20/10期比	△2.9pt	△2.0pt											+1.1pt		+2.2pt
'19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)'20/10期 実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%	39.7%	42.8%	43.8%	42.6%	40.3%	41.4%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のレンタカーとカーシェアの融合が進捗しております。そのため、昨期はタイムズカーの内訳として「レンタカー」と「カーシェア」を開示しておりましたが、今期からタイムズカー車両数の内数として「タイムズカー専用車両」を開示いたします。

	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
タイムズカー車両合計 (台)	44,841	45,230	45,174										
うち、タイムズカー専用車両 (台)	30,180	29,858	29,953										
貸出拠点数 (箇所)	13,443	13,414	13,377										
会員数 (千人)	1,506	1,519	1,529										

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。