



2021年1月22日

各 位

会 社 名 オンキヨーホームエンターテイメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 大 舩 宗 徳
(J A S D A Q ・ コード 6 6 2 8)
問 合 せ 先
役職・氏名 取締役 林 亨
電 話 番 号 0 6 - 6 7 4 7 - 9 1 7 0

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2021年1月22日付の取締役会において、固定資産の譲渡について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

現在当社グループの事業所等として使用している土地建物につきまして、経営資源の有効活用と財務体質の改善及び強化を図るため、このたび譲渡することといたしました。

なお、現在当社が使用しているエリアについては、当該資産の譲渡後、賃貸借契約により継続使用いたしますので、本譲渡にともなう当社グループ事業所等の移転はございません。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	現況
津市河芸町東千里字新界 600 番地 他 土地 : 46,902 m ² 建物 (延床面積) : 13,859 m ²	自社使用

※資産の内容及び所在地の詳細につきましては後述の通りです。

※帳簿価額及び譲渡価格につきましては、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間に、資本関係、人的関係及び取引関係はなく、譲渡先は当社の関連当事者にも該当いたしません。また、譲渡先は反社会的勢力と一切関係がないことを確認しております。

4. 譲渡の日程

取締役会決議	2021年1月22日
契約締結	2021年1月29日 (予定)
物件引渡期日	2021年2月19日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2021年3月期の連結決算においては、固定資産売却益約237百万円を特別利益として、また個別決算において固定資産売却損約64百万円を特別損失として計上する予定です。なお、2021年3月期連結業績予想への影響については、現在未開示の親会社株主に帰属する当期純利益の予想値開示時に織り込む予定です。

本土地の表示

番号	住所	地番	登記地目	地積(m ²)
1	津市河芸町東千里字新界	498 番 1	宅地	766.00
2	津市河芸町東千里字狐塚	498 番 3	宅地	29.00
3	津市河芸町東千里字狐塚	499 番 1	宅地	6,946.00
4	津市河芸町東千里字新界	535 番 1	宅地	1,459.00
5	津市河芸町東千里字狐塚	535 番 3	宅地	71.00
6	津市河芸町東千里字新界	600 番	宅地	37,631.00

本建物の表示

所在	家屋番号	種類	構造	床面積(m ²)
(主である建物の表示) 津市河芸町東千里字新界 600 番地、535 番地 1、498 番地 1 津市河芸町東千里字狐塚 499 番地 1、535 番地 3	600 番	工場・事務所	軽量鉄骨・ 鉄骨造亜鉛 メッキ鋼板 葺平家建	8,056.00

(附属建物の表示)

符合	種類	構造	床面積(m ²)
1	倉庫	コンクリートブロック造スレート葺平屋建	16.00
2	倉庫	コンクリートブロック造スレート葺平屋建	16.00
3	倉庫	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	685.96
5	倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	2,460.00
6	倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1,399.19
7	研修所	軽量鉄骨造スレート葺 2 階建	1 階 119.50 2 階 119.50
8	倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	787.80
9	倉庫	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	170.18
10	集塵庫	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	28.87

以上