



2021年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2021年2月12日

上場会社名 新日本建設株式会社 上場取引所 東
 コード番号 1879 URL <http://www.shinnihon-c.co.jp/>
 代表者 (役職名)代表取締役社長 (氏名)高見 克司
 問合せ先責任者 (役職名)取締役常務執行役員管理本部長 (氏名)高橋 苗樹 (TEL)043(213)1111
 四半期報告書提出予定日 2021年2月12日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2021年3月期第3四半期の連結業績(2020年4月1日~2020年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第3四半期	60,692	△18.7	7,448	△20.9	7,473	△21.4	5,151	△25.9
2020年3月期第3四半期	74,681	13.4	9,413	1.0	9,514	3.5	6,949	△8.7

(注) 包括利益 2021年3月期第3四半期 5,193百万円(△25.9%) 2020年3月期第3四半期 7,005百万円(△3.3%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第3四半期	88.12	—
2020年3月期第3四半期	118.87	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年3月期第3四半期	118,055	77,356	65.5
2020年3月期	117,031	73,274	62.6

(参考) 自己資本 2021年3月期第3四半期 77,356百万円 2020年3月期 73,274百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期	—	9.00	—	10.00	19.00
2021年3月期	—	9.00	—		
2021年3月期(予想)				10.00	19.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2021年3月期の連結業績予想(2020年4月1日~2021年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	103,000	△8.5	13,800	△4.8	13,800	△5.5	9,500	△9.9	162.50

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無

(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)

新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

2021年3月期3Q	61,360,720株	2020年3月期	61,360,720株
2021年3月期3Q	2,900,218株	2020年3月期	2,900,030株
2021年3月期3Q	58,460,654株	2020年3月期3Q	58,460,915株

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(セグメント情報等)	7
3. その他	8
個別受注の概況	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間のわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の影響により企業業績の二極化が進むなか、現段階では同感染症の収束時期は見通せておらず、景気の先行きは不透明な状況となっております。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、建設事業では、土木を中心とした公共投資は堅調に推移しているものの、民間設備投資への新型コロナウイルス感染症の影響が懸念されます。また、開発事業等では、初月契約率は回復基調で推移しましたが、今後は個人消費マインドの動向に注視が必要な状況となっております。

このような環境のなか、当社グループの当第3四半期連結累計期間の業績につきましては、開発事業等において、マンション販売の契約は順調に進捗しているものの、当連結会計年度における分譲マンションの完成・引渡しが前連結会計年度に比べて第4四半期連結会計期間に集中し、当第3四半期連結累計期間の引渡物件が少なかったことから、売上高606億92百万円（前年同四半期比18.7%減）、営業利益74億48百万円（前年同四半期比20.9%減）、経常利益74億73百万円（前年同四半期比21.4%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益51億51百万円（前年同四半期比25.9%減）となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡しが第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 財政状態に関する説明

当第3四半期連結会計期間末において、総資産は1,180億55百万円（流動資産1,052億41百万円、固定資産128億14百万円）、負債合計は406億98百万円（流動負債387億66百万円、固定負債19億31百万円）、純資産合計は773億56百万円となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2020年11月13日に公表しました業績予想等に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2020年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	57,196	42,500
受取手形・完成工事未収入金等	20,704	17,955
販売用不動産	1,311	3,641
未成工事支出金	557	716
開発事業等支出金	23,800	38,453
材料貯蔵品	95	109
その他	573	1,867
貸倒引当金	△8	△1
流動資産合計	104,230	105,241
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物	8,008	7,992
減価償却累計額	△3,833	△3,989
建物・構築物(純額)	4,174	4,002
機械及び装置	140	149
減価償却累計額	△110	△115
機械及び装置(純額)	29	33
車両運搬具及び工具器具備品	157	165
減価償却累計額	△113	△123
車両運搬具及び工具器具備品(純額)	43	42
土地	6,494	6,471
リース資産	140	146
減価償却累計額	△74	△94
リース資産(純額)	65	51
有形固定資産合計	10,807	10,600
無形固定資産	40	109
投資その他の資産		
投資有価証券	590	873
繰延税金資産	824	677
その他	550	569
貸倒引当金	△13	△16
投資その他の資産合計	1,952	2,104
固定資産合計	12,801	12,814
資産合計	117,031	118,055

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2020年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	32,590	33,359
未払法人税等	3,059	1,467
未成工事受入金	2,883	1,398
開発事業等受入金	153	936
賞与引当金	488	254
完成工事補償引当金	147	123
その他	2,572	1,226
流動負債合計	41,896	38,766
固定負債		
役員退職慰労引当金	186	203
退職給付に係る負債	855	886
繰延税金負債	294	292
その他	524	548
固定負債合計	1,861	1,931
負債合計	43,757	40,698
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,421	3,421
利益剰余金	66,766	70,807
自己株式	△579	△579
株主資本合計	73,273	77,314
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	6	44
退職給付に係る調整累計額	△6	△1
その他の包括利益累計額合計	0	42
純資産合計	73,274	77,356
負債純資産合計	117,031	118,055

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位:百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2020年4月1日 至2020年12月31日)
売上高		
完成工事高	49,362	47,108
開発事業等売上高	25,318	13,583
売上高合計	74,681	60,692
売上原価		
完成工事原価	43,063	40,356
開発事業等売上原価	18,924	10,074
売上原価合計	61,988	50,431
売上総利益		
完成工事総利益	6,299	6,751
開発事業等総利益	6,394	3,509
売上総利益合計	12,693	10,261
販売費及び一般管理費	3,280	2,812
営業利益	9,413	7,448
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	14	17
受取和解金	80	-
その他	19	16
営業外収益合計	114	34
営業外費用		
支払利息	13	4
その他	0	4
営業外費用合計	13	9
経常利益	9,514	7,473
特別利益		
貸倒引当金戻入額	421	-
特別利益合計	421	-
特別損失		
減損損失	37	5
特別損失合計	37	5
税金等調整前四半期純利益	9,898	7,468
法人税、住民税及び事業税	2,609	2,190
法人税等調整額	339	126
法人税等合計	2,948	2,316
四半期純利益	6,949	5,151
親会社株主に帰属する四半期純利益	6,949	5,151

四半期連結包括利益計算書
第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年12月31日)
四半期純利益	6,949	5,151
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	22	37
退職給付に係る調整額	34	4
その他の包括利益合計	56	42
四半期包括利益	7,005	5,193
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	7,005	5,193
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業的前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第3四半期連結累計期間(自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	49,362	25,318	74,681	—	74,681
セグメント間の内部売上高 又は振替高	352	—	352	△352	—
計	49,715	25,318	75,033	△352	74,681
セグメント利益	5,312	4,689	10,001	△588	9,413

(注) 1. セグメント利益の調整額△588百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(固定資産に係る重要な減損損失)

当第3四半期連結累計期間において、報告セグメントに帰属しない全社資産の減損損失37百万円を計上しております。

II 当第3四半期連結累計期間(自 2020年4月1日 至 2020年12月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	47,108	13,583	60,692	—	60,692
セグメント間の内部売上高 又は振替高	179	—	179	△179	—
計	47,287	13,583	60,871	△179	60,692
セグメント利益	5,602	2,344	7,947	△498	7,448

(注) 1. セグメント利益の調整額△498百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

3. その他

個別受注の概況

	受注高
2021年3月期第3四半期累計期間	80,415百万円 8.1%

- (注) 1 %表示は、前年同四半期増減率となっております。
 なお、前年同四半期の受注高は74,357百万円であります。
- 2 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(参考) 個別受注実績内訳

		前第3四半期累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)		当第3四半期累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年12月31日)		増減額 (百万円)	増減率 (%)
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)		
建設事業	住宅	24,885	33.5	34,893	43.4	10,007	40.2
	非住宅	21,606	29.0	10,465	13.0	△11,140	△51.6
	土木	49	0.1	—	—	△49	△100.0
	小計	46,540	62.6	45,358	56.4	△1,181	△2.5
開発事業等	分譲 マンション	23,523	31.6	33,400	41.5	9,877	42.0
	その他	4,293	5.8	1,655	2.1	△2,637	△61.4
	小計	27,816	37.4	35,056	43.6	7,240	26.0
合計		74,357	100.0	80,415	100.0	6,058	8.1