

月次動向

■駐車場事業国内

1月は、東京都や大阪府等11都府県に緊急事態宣言が発令されたことにより、主に対象地域での交通量が減少しました。これに伴い、タイムズパーキングの売上高は'19/10月期比84.9%(前月差▲6.7%)となりました。新規開発については、交通量が落ち込んでいる現状においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、38件、2,696台となっております。解約については、赤字物件を中心に進んでいることから、134件、3,131台となっております。

■モビリティ事業

モビリティ事業におけるタイムズカーは、駐車場と同様に緊急事態宣言の影響を若干受け、売上高'19/10月期比及び1台当たり売上高'19/10月期比は12月より低下しました。しかしながら、都心部を中心とした高い需要は継続していることから、車両配備の適正化を図っております。会員数は前月より4千人増加の1,534千人、タイムズカー車両数は45,029台(前月差▲145台)、うちタイムズカー専用車両は29,850台となりました。

■駐車場事業海外

英国においては、12月中旬までは堅調な回復をしておりましたが、下旬に英国全土でのロックダウンが再発令された影響により、駐車場稼働が大幅に低下しております。豪州においては、一部地域で行動制限や在宅勤務が推奨されていることもありますが、駐車場稼働は当月初より順調に回復しております。
 ※海外は1か月遅れての連結となるため、当社グループ1月の状況=海外12月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	20,353	20,410	20,389	20,287									
直営駐車場	19,046	19,102	19,085	18,985									
タイムズパーキング	18,914	18,966	18,945	18,848									
月極駐車場	2,167	2,193	2,214	2,208									
内併設	2,035	2,057	2,074	2,071									
管理受託駐車場	1,307	1,308	1,304	1,302									
時間貸駐車場	843	843	840	835									
月極駐車場	510	511	511	514									
内併設	46	46	47	47									

□台数	(台)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	746,033	748,440	749,439	748,675									
直営駐車場	628,018	630,213	630,258	629,711									
タイムズパーキング	592,225	594,027	593,805	593,303									
月極駐車場	35,793	36,186	36,453	36,408									
管理受託駐車場	118,015	118,227	119,181	118,964									
時間貸駐車場	93,568	93,612	94,610	94,395									
月極駐車場	24,447	24,615	24,571	24,569									

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数	(件)												上期	下期	計	
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09				'21/10
開発	4	100	65	38										203		203
スタンダード	3	69	41	26										136		136
パートナーサービス	1	31	24	12										67		67
解約	190	46	83	134										263		263
スタンダード	163	35	68	121										224		224
パートナーサービス	27	11	15	13										39		39
区分変更・区分移動	△6	△2	△3	△1										△6		△6
スタンダード	△4	△1	△5	△1										△7		△7
パートナーサービス	△2	△1	2	0										1		1
累計	18,914	18,966	18,945	18,848												
スタンダード	14,846	14,879	14,847	14,751												
パートナーサービス	4,068	4,087	4,098	4,097												

□台数	(台)												上期	下期	計	
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09				'21/10
開発	430	3,775	2,811	2,696										9,282		9,282
スタンダード	225	802	940	964										2,706		2,706
パートナーサービス	205	2,973	1,871	1,732										6,576		6,576
解約	8,743	1,804	2,893	3,131										7,828		7,828
スタンダード	2,510	802	1,086	1,740										3,628		3,628
パートナーサービス	6,233	1,002	1,807	1,391										4,200		4,200
区分変更・区分移動	△288	△169	△140	△67										△376		△376
スタンダード	△157	△122	△148	△57										△327		△327
パートナーサービス	△131	△47	8	△10										△49		△49
累計	592,225	594,027	593,805	593,303												
スタンダード	177,712	177,590	177,296	176,463												
パートナーサービス	414,513	416,437	416,509	416,840												

2021年10月期パーク24グループ月次速報数値

2021/02/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	11,960	12,122	10,669										34,753		34,753
スタンダード	7,309	7,431	6,595										21,336		21,336
パートナーサービス	4,651	4,691	4,073										13,416		13,416
売上原価	9,816	9,938	9,946										29,700		29,700
スタンダード	5,965	6,042	6,022										18,030		18,030
パートナーサービス	3,850	3,895	3,923										11,669		11,669
売上総利益	2,144	2,184	723										5,052		5,052
スタンダード	1,344	1,388	572										3,305		3,305
パートナーサービス	800	795	150										1,746		1,746
売上総利益率	17.9%	18.0%	6.8%										14.5%		14.5%
スタンダード	18.4%	18.7%	8.7%										15.5%		15.5%
パートナーサービス	17.2%	17.0%	3.7%										13.0%		13.0%

※'20/10期は、新型コロナウイルス感染症の影響により通常の推移と異なる月次実績となったため、2019期との比較を掲載しています。

□'19/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	93.2%	91.6%	84.9%										89.9%		89.9%
スタンダード	92.7%	91.4%	85.6%										89.9%		89.9%
パートナーサービス	93.9%	92.0%	83.8%										90.0%		90.0%
売上原価	100.1%	100.0%	100.6%										100.2%		100.2%
スタンダード	96.9%	97.2%	97.1%										97.0%		97.0%
パートナーサービス	105.5%	104.8%	106.4%										105.6%		105.6%
売上総利益	70.8%	66.2%	27.0%										56.1%		56.1%
スタンダード	77.7%	72.6%	38.1%										64.3%		64.3%
パートナーサービス	61.6%	57.5%	12.8%										45.3%		45.3%
売上総利益率	△5.7pt	△6.9pt	△14.5pt										△8.8pt		△8.8pt
スタンダード	△3.5pt	△4.8pt	△10.8pt										△6.2pt		△6.2pt
パートナーサービス	△9.0pt	△10.2pt	△20.4pt										△12.8pt		△12.8pt

□(参考)'20/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	87.6%	84.9%	78.5%										83.7%		83.7%
スタンダード	89.1%	87.1%	81.3%										85.9%		85.9%
パートナーサービス	85.4%	81.6%	74.3%										80.5%		80.5%
売上原価	90.6%	90.0%	91.1%										90.5%		90.5%
スタンダード	89.6%	90.2%	90.5%										90.1%		90.1%
パートナーサービス	92.1%	89.7%	92.0%										91.3%		91.3%
売上総利益	76.4%	67.3%	27.1%										57.9%		57.9%
スタンダード	87.0%	75.7%	39.4%										68.4%		68.4%
パートナーサービス	63.4%	56.5%	12.4%										44.9%		44.9%
売上総利益率	△2.6pt	△4.7pt	△12.8pt										△6.5pt		△6.5pt
スタンダード	△0.4pt	△2.8pt	△9.2pt										△4.0pt		△4.0pt
パートナーサービス	△6.0pt	△7.5pt	△18.5pt										△10.3pt		△10.3pt

■スタンダードの占有率

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
実績	43.7%	43.6%	41.0%										42.8%		42.8%
'19/10期比	△4.1pt	△4.7pt	△4.9pt										△4.9pt		△4.7pt
(参考)'20/10期比	△2.9pt	△2.0pt	△2.2pt										+0.2pt		+1.4pt
'19/10期実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)'20/10期実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%	39.7%	42.8%	43.8%	42.6%	40.3%	41.4%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のレンタカーとカーシェアの融合が進捗しております。そのため、昨期はタイムズカーの内訳として「レンタカー」と「カーシェア」を開示しておりましたが、今期からタイムズカー車両数の内数として「タイムズカー専用車両」を開示いたします。

	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
タイムズカー車両合計 (台)	44,841	45,230	45,174	45,029									
うち、タイムズカー専用車両 (台)	30,180	29,858	29,953	29,850									
貸出拠点数 (箇所)	13,443	13,414	13,377	13,279									
会員数 (千人)	1,506	1,519	1,529	1,534									

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。