

2021年2月22日

各 位

会 社 名 ファーストブラザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 吉原 知紀  
(コード番号：3454 東証第一部)  
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 堀 田 佳 延  
(TEL. 03-5219-5370)

### 連結子会社における仕掛販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である七里ヶ浜計画合同会社は、2021年2月22日付で、仕掛販売用不動産（信託受益権）の売却を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、当社においては、同日付で同社の本件売却を決議しております。

#### 記

#### 1. 売却対象及び取引の概要

(1) 所在地	神奈川県鎌倉市
(2) 譲渡資産	仕掛販売用不動産（信託受益権）
(3) 売却先	非公表 売買契約における売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。
(4) 売却価格	非公表 売買契約における売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当社の2020年11月期の連結売上高の10%に相当する額以上であります。
(5) 引渡日	2021年4月（予定）

#### 2. 今後の見通し

本件売却による業績への影響につきましては、2021年1月8日公表の2021年11月期連結業績予想に織り込んでおりますが、今後の精査により、開示すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

以上