



2021年2月22日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人
代表者名 執行役員 中田 隆吉
(コード番号 3298)

資産運用会社名
インベスコ・グローバル・リアルエステート・
アジアパシフィック・インク
代表者名 日本における代表者 辻 泰幸
問合せ先 ポートフォリオマネジメント課 甲 斐 浩 登
TEL. 03-6447-3395

2021年4月期（第14期）及び2021年10月期（第15期）の1口当たり分配金の予想の修正
に関するお知らせ

インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020年12月15日付「2020年10月期決算短信（REIT）」にて公表いたしました2021年4月期（第14期）及び2021年10月期（第15期）における1口当たり分配金の予想を修正いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2021年4月期（第14期）及び2021年10月期（第15期）の1口当たり分配金の予想の修正の内容

2021年4月期（第14期）（2020年11月1日～2021年4月30日）

	1口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1口当たり 利益超過分配金
前回発表予想（A） (2020年12月15日)	円 399	円 —
今回修正予想（B）	円 402	円 —
増減額（B－A）	円 3	円 —
増減率	% 0.8	% —

(参考)

2021年4月期（第14期）：期末発行済投資口数8,802,650口、1口当たり予想当期純利益402円

2021年10月期（第15期）（2021年5月1日～2021年10月31日）

	1口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1口当たり 利益超過分配金
前回発表予想（A） (2020年12月15日)	円 362	円 —

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の2021年4月期（第14期）及び2021年10月期（第15期）の1口当たり分配金の予想の修正に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

今回修正予想 (B)	円 367	—	円
増減額 (B - A)	円 5	—	円
増減率	% 1.4	—	%

(参考)

2021年10月期(第15期): 期末発行済投資口数 8,802,650 口、1口当たり予想当期純利益 366 円

(注1) 上記予想の修正数値は現時点における予想であり、実際の1口当たり分配金(利益超過分配金は含まない)は変動する可能性があります。また、本予想は実際の分配金の額を保証するものではありません。

(注2) 上記予想と一定以上の乖離が見込まれる場合は、予想の修正を行うことがあります。

(注3) 単位未満の数値は切捨て、%は小数第2位を四捨五入して表示しています。

(注4) 上記の期末発行済投資口数は、本日付「自己投資口の取得状況及び取得終了に関するお知らせ(投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5に基づく自己投資口の取得)」に記載の本投資法人が取得した投資口の総口数(96,606口)が2021年4月期(第14期)中に全て消却された場合の期末発行済投資口数を記載しています(左記自己投資口の取得・消却の他、2021年10月期(第15期)末まで投資口の追加発行及び自己投資口の取得・消却がないことを前提としています。)

2. 修正の理由

2020年12月15日付「自己投資口取得に係る事項の決定に関するお知らせ(投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5に基づく自己投資口の取得)」にて公表いたしました同日開催の投資法人役員会決議に基づく自己投資口の取得が終了したこと(詳細は本日付「自己投資口の取得状況及び取得終了に関するお知らせ(投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5に基づく自己投資口の取得)」をご参照ください。)に伴い、取得及び消却の対象となる自己投資口の総口数が確定いたしましたので、2021年4月期(第14期)及び2021年10月期(第15期)の1口当たり分配金の予想の修正を行うものです。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invesco-reit.co.jp/>

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の2021年4月期(第14期)及び2021年10月期(第15期)の1口当たり分配金の予想の修正に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。