

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス  
 代表者名 代表取締役会長 松 沢 淳  
 (コード：1783 ジャスダック)  
 問合せ先 I R 推 進 室 長 田 野 大 地  
 ( T E L 0 3 - 5 5 7 2 - 7 8 4 8 )

(変更) 販売用不動産の売却に関する日程の決定及び一部変更のお知らせ

2020年12月23日付及び2021年1月28日付で開示いたしました「(変更) 販売用不動産の売却に関する日程の一部変更のお知らせ」について、未売却の対象物件の一部の売却日程が決定いたしました。また、未売却の対象物件の一部の日程が変更になりましたので、下記の通りお知らせいたします。(変更箇所につきましては、下線を付しております。)

記

一. 変更の理由

売却対象物件のうち未売却の物件のうち、2月中に売却予定であった物件の一部(下記二.一.「物件の概要」⑦、⑧、⑩)について、具体的な売却手続き日程が決定いたしました。

また、当該売却予定物件の一部(下記二.一.「物件の概要」⑥)については、売却検討に際し売却先による追加調査作業に時間を要するため、一旦売却の日程を未定とし、具体的な日程が判明次第改めて公表させていただくことといたします。

尚、下記二.一.「物件の概要」①～⑤については売却手続きが完了しております。

二. 変更の内容

<変更前>

1. 物件の概要

	種別	所在地	構造	面積
① ┆ ⑤	<省略>			
⑥	店舗ビル	大阪府茨木市	SRC・3階建	地積：1,259.43㎡・延床面積：1,923.63㎡
⑦	事務所	東京都中央区	SRC・地下1階付7階建	地積：134.86㎡・延床面積：771.96㎡
⑧	住宅	東京都墨田区	RC・7階建	地積：281.07㎡・延床面積：984.47㎡
⑨	事務所	群馬県前橋市	SRC・10階建	地積：1,001.66㎡・延床面積：6,093.14㎡
⑩	住宅	東京都文京区	RC・5階建	地積：275.99㎡・延床面積：620.36㎡

2. 売却の日程

(1) <省略>

(2) <省略>

(3) 上記「1. 物件の概要」⑥～⑧及び⑩

売買契約の締結 2021年2月中(予定)

決済及び物件引渡 2021年2月中(予定)

(4) 上記「1. 物件の概要」⑨

売買契約の締結 未定(※)

決済及び物件引渡 未定 (※)

※具体的な日程が判明しだい公表させていただきます。

<変更後>

1. 物件の概要

	種別	所在地	構造	面積
① ② ③ ④ ⑤	<省略>			
⑥	店舗ビル	大阪府茨木市	SRC・3階建	地積：1,259.43㎡・延床面積：1,923.63㎡
⑦	事務所	東京都中央区	SRC・地下1階付7階建	地積：134.86㎡・延床面積：771.96㎡
⑧	住宅	東京都墨田区	RC・7階建	地積：281.07㎡・延床面積：984.47㎡
⑨	事務所	群馬県前橋市	SRC・10階建	地積：1,001.66㎡・延床面積：6,093.14㎡
⑩	住宅	東京都文京区	RC・5階建	地積：275.99㎡・延床面積：620.36㎡

2. 売却の日程

(1) <省略>

(2) <省略>

(3) 上記「1. 物件の概要」⑦、⑧及び⑩

売買契約の締結 2021年2月26日

決済及び物件引渡 2021年3月31日 (予定)

(4) 上記「1. 物件の概要」⑥及び⑨

売買契約の締結 未定 (※)

決済及び物件引渡 未定 (※)

※具体的な日程が判明しだい公表させていただきます。

三.今後の見通し

現時点において、本件変更による2021年9月期の通期連結業績予想に与える影響はございません。

以 上