

2021年3月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本都市ファンド投資法人（コード番号 8953）

代表者名 執行役員 難波 修一

URL：https://www.jmf-reit.com/

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 岡本 勝治

問合せ先 執行役員 都市事業本部長 荒木 慶太

TEL：03-5293-7081

## 発行体格付の取得及び債券格付の変更に関するお知らせ

日本都市ファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より新たに発行体格付を取得するとともに、債券格付に変更がありましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 発行体格付の取得

格付機関	格付対象	格付	見通し
JCR	長期発行体格付	AA	安定的

#### 2. 債券格付の変更

格付機関	格付対象	格付（変更前）	格付（変更後）
JCR	債券格付 <sup>(注)</sup>	#AA- / ポジティブ	AA

(注) MCUBS MidCity 投資法人第5回無担保投資法人債（特定投資法人債間限定同順位特約付）に該当するものです。

格付の詳細につきましては、JCR のウェブサイト（<https://www.jcr.co.jp/>）をご参照ください。

以 上