



2021年3月5日

各 位

会 社 名 J ト ラ ス ト 株 式 会 社
 代表者の役職名 代表取締役社長 藤 澤 信 義
 (コード番号 8 5 0 8)
 (上場取引所 東京証券取引所 市場第2部)
 問い合わせ先 執 行 役 員 常 陸 泰 司
 電 話 番 号 0 3 - 4 3 3 0 - 9 1 0 0

当社が保有するNexus Bank株式会社の新株予約権の一部譲渡及び
 金融収益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が保有する Nexus Bank 株式会社（以下、「Nexus Bank」といいます。）の新株予約権の一部を株式会社オータス（本社：東京都渋谷区、代表取締役：竹谷治郎、以下、「オータス」といいます。）に譲渡することについて決議（以下、「本件新株予約権譲渡」といいます。）し、本日、新株予約権譲渡契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、新株予約権の譲渡益について金融収益への計上を予定しておりますので、併せてお知らせいたします。なお、本件新株予約権譲渡には Nexus Bank 取締役会の承認を前提としております。

記

1. 本件新株予約権譲渡の理由

当社は、2019年3月27日付け公表いたしました「SAMURAI&J PARTNERS 株式会社との業務提携並びに新株予約権の取得に関するお知らせ」に記載のとおり、Nexus Bank（旧 SAMURAI&J PARTNERS 株式会社）との間で、業務提携を行い、また、Nexus Bank が第三者割当により発行する新株予約権の引受けを行っております。新株予約権の保有方針について、純投資を目的としており、IAS 第28号「関連会社及び共同支配企業に対する投資」に定められている関連会社とならない範囲で、行使期間である5年間に Nexus Bank の株価動向に応じて適宜行使及び売却する予定としております。

当社では、新株予約権について株主価値の向上に資する有利な条件での行使及び売却を模索する中、今般、オータスから申し出があり、本件新株予約権譲渡を決議いたしました。

2. 新株予約権譲渡の相手先の概要（2021年2月19日現在）

(1) 名 称	株式会社オータス
(2) 所 在 地	東京都渋谷区千駄ヶ谷一丁目30番8号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 竹谷 治郎
(4) 事 業 内 容	株式、債権、その他の金融商品に対する投資、運用及び保有
(5) 資 本 金	100万円
(6) 設 立 年 月 日	2021年2月19日
(7) 大株主及び持株比率	株式会社プロスペクト 100.00%

(8) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。なお、当該会社の親会社との資本関係については、「3. 新株予約権譲渡の相手先の親会社の概要」をご覧ください
	人的関係	該当事項はありません。なお、当該会社の親会社との人的関係については、「3. 新株予約権譲渡の相手先の親会社の概要」をご覧ください
	取引関係	該当事項はありません。なお、当該会社の親会社との取引関係については、「3. 新株予約権譲渡の相手先の親会社の概要」をご覧ください
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

3. 新株予約権譲渡の相手先の親会社の概要 (2020年12月末日現在)

(1) 名 称	株式会社プロスペクト (東証2部上場、証券コード: 3528)	
(2) 所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷一丁目30番8号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 CEO 泉 信彦	
(4) 事業内容	不動産事業、再生可能エネルギー事業	
(5) 資本金	120億86百万円	
(6) 設立年月日	1937年12月1日	
(7) 純資産	175億96百万円	
(8) 総資産	358億37百万円	
(9) 大株主及び持株比率 (2020年9月30日現在)	株式会社KeyHolder	10.79%
	NLHD株式会社	7.47%
	西村 浩	4.29%
	ジャパンポケット株式会社	3.77%
	楽天証券株式会社	1.98%
	藤澤 信義	1.61%
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	当社の関連会社である(株)KeyHolderが当該会社の10.79%の株式を保有しています。また、当社代表取締役社長の藤澤信義氏が当該会社の1.61%の株式を保有しています。なお、NLHD(株)は藤澤信義氏が100%出資しており、ジャパンポケット(株)は同氏が議決権の100%を実質的に所有しております。

	人的関係	当社代表取締役社長の藤澤信義氏が役員を兼務しております。
	取引関係	当社子会社の(株)日本保証が、当該会社の子会社である(株)グローバルスとの間で買取保証契約を締結しております。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

4. 譲渡条件

(1) 譲渡価格	新株予約権1個につき4,000円
(2) 譲渡個数	50,000個
(3) 譲渡金額	2億円

5. 日程

2021年3月5日	Nexus Bank 社内での新株予約権譲渡承認 オータスとの間で新株予約権譲渡契約締結
2021年3月8日(予定)	譲渡代金の払込 譲渡手続き完了

6. 今後の見通し

2020年12月末における新株予約権の当社内での時価は1個211円(譲渡対象時価1,055万円)であるため、新株予約権1個につき3,789円、総額で約1.9億円の譲渡益の発生を見込んでおり、2021年12月期第1四半期決算に計上する予定です。

なお、2021年2月15日付け「2020年12月期決算短信」にて公表いたしました通期連結業績予想からの変更は、現時点においてございません。その他、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上