



2021年3月9日

各 位

会 社 名 株式会社レオパレス21  
 代 表 者 名 代表取締役社長 宮尾 文也  
 (コード番号 8848 東証第一部)  
 問 合 せ 先 経営企画部長 竹倉 慎二  
 (TEL 050-2016-2907 )

## エンプラス株式会社に対する債権放棄に関するお知らせ

当社は、2020年11月27日付「子会社等の異動を伴う株式の譲渡について」でお知らせしましたとおり、当社連結子会社であったエンプラス株式会社（以下、エンプラス）について、当社が保有するエンプラス株式の全てを、同月30日付でリコーリース株式会社（以下、リコーリース）に譲渡いたしました（以下、本譲渡）。本譲渡に際して、リコーリースと締結した株式譲渡契約に基づき、当社は、エンプラスに対する貸付金の一部を債権放棄することを合意しておりましたが、本日、その金額が確定しましたので、以下のとおりお知らせします。

### 記

#### 1. 債権放棄の理由

当社は、当社連結子会社であったエンプラスについて、当社が保有するエンプラス株式の全てをリコーリースに譲渡するため、2020年11月27日付でリコーリースとの間で株式譲渡契約を締結し、同月30日付で本譲渡を実施しました。本譲渡に際して、当該株式譲渡契約に基づき、当社は、エンプラスに対する貸付金の一部を債権放棄することを合意しておりましたが、本日、その金額が下記3.のとおり確定したものです。

#### 2. エンプラス株式会社の概要

(1) 名称	エンプラス株式会社	
(2) 所在地	東京都千代田区四番町 4-8 野村ビル 2 階	
(3) 代表者役職・氏名	代表取締役 雲下加奈	
(4) 事業内容	リロケーションマネジメント事業 サービスアパートメント企画・運営・紹介事業 プロパティマネジメント事業 海外サービスアパートメントの仲介事業 外国人向け賃貸仲介・売買仲介事業 外国人 IT マーケティング事業	
(5) 資本金	3 億 1,200 万円	
(6) 設立年月	2004 年 5 月	
(7) 大株主及び持株比率	リコーリース株式会社 98.3% 雲下加奈 1.7%	
(8) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	記載すべき事項はございません。
	人的関係	当該会社の取締役 1 名、従業員 1 名は、当社からの出向者です。
	取引関係	記載すべき事項はございません。

### 3. 債権放棄の内容

(1) 放棄する債権の種類	貸付金
(2) 放棄する債権の金額	325 百万円
(3) 債権放棄額の確定日	2021 年 3 月 8 日

### 4. 今後の見通し

上記の債権放棄につきまして、2021年3月期個別決算において325百万円を特別損失に計上する予定です。2021年3月期連結決算においては、111百万円を特別損失に計上する予定です。

なお、上記の損失計上額につきましては、2021年2月12日に公表いたしました業績予想に織り込み済みであり、本件に伴う通期業績予想への影響はありません。

以上