



2021年3月10日

各 位

会 社 名 株式会社ジー・スリーホールディングス
代表者名 代表取締役社長 笠原 弘和
(コード：3647 東証第二部)
問合せ先 管理部 総務課長 佐々木 誠志
(電話：03-5781-2522)

熊本県に所在する未稼働太陽光発電所の権利と土地の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2021年1月6日付「熊本県に所在する未稼働太陽光発電所の権利と土地の取得に関するお知らせ」にて公表の未稼働発電所の権利及び土地（以下、総称して「当該太陽光発電所」という。）について、売却を目的とした太陽光発電所関連資産等譲渡契約（以下、「本契約」という。）の締結を行うことを決議いたしましたので、下記の通り、お知らせいたします。

記

1. 当該太陽光発電所の売却の理由

当社は、再生可能エネルギー事業の一環として太陽光発電所用地の取得・販売、着工予定の未稼働太陽光発電所の権利と用地取得及び販売事業を展開し、販売用資産については、最大の利益を獲得できるタイミングで売却することを目指して販売活動を行っております。

当該太陽光発電所について、開発許認可の取得に至り、商品化いたしましたので、複数の引き合いの中から条件面等を慎重に検討のうえ、一番条件の良い売却先候補を選定し、その候補先と折り合いがついたため、この度、売却することといたしました。

2. 当該太陽光発電所の概要

(1) 設 備 名 称	—
(2) 所 在 地	熊本県（以下は当社取得時点の取得先と今回売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます）
(3) 発 電 出 力	1,730キロワット
(4) 調 達 価 格	1キロワットあたり36円（調達期間20年）
(5) 着 工 状 況	2021年3月着工予定

3. 当該太陽光発電所の譲渡価額

売却先の意向及び守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、当社直前連結会計年度の売上高（4,570,056千円）の10%に相当する額以上で売却いたします。

4. 売却先の概要

(1) 名 称	株式会社ユニ・ロット	
(2) 所 在 地	大阪府大阪府中央区淡路町二丁目6番11号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 余根田 義幸	
(4) 事 業 内 容	太陽光発電事業、風力発電事業、融雪事業	
(5) 資 本 金	238百万円	
(6) 設 立 年 月 日	2002年6月18日	
(7) 純 資 産	5,275百万円 (2020年3月31日現在)	
(8) 総 資 産	16,318百万円 (2020年3月31日現在)	
(9) 大株主及び持株比率	余根田義幸77.1% 松田邦嗣19.8% その他3.1%	
(10) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社への0.26%出資会社になります。
	人的関係	当社取締役の佐伯猛志が当該会社の取締役を務めております。なお、本件決議に同氏は参加いたしておりません。また、当社代表取締役社長の笠原弘和は当社入社前に当該会社の不動産部部長として在籍していました。
	取引関係	当社は当該会社との間で、次の取引実績がございます。 1) 2019年8月期 ・再生可能エネルギー事業において 当社の販売：143百万円 当社の仕入：100百万円 ・当社100%子会社の全株式譲渡 永九能源株式会社：1,135百万円 2) 2020年8月期 ・再生可能エネルギー事業において 当社の販売：937百万円 3) 2021年8月期 ・本日まで再生可能エネルギー事業において 当社の販売：154百万円
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2021年3月10日
(2) 売買契約締結日	2021年3月16日 (予定)
(3) 太陽光発電所引渡日	2021年3月16日 (予定)

6. 今後の見通し

本件における2021年8月期通期連結業績への影響等につきましては、2020年10月15日付「2020年8月期決算短信〔日本基準〕(連結)」にて公表した2021年8月期の連結業績予想に含まれております。

以 上