



2021年3月10日

各 位

会 社 名 株式会社 大庄  
 代表者名 代表取締役社長 平 了寿  
 (コード：9979 東証第1部)  
 問合せ先 常務取締役管理本部長 野間 信護  
 (TEL. 03-5764-2229)

### 事業譲渡に関するお知らせ

当社は、2021年2月17日開催の取締役会において、「歌うんだ村」「ファンタジー」等の業態で店舗展開しておりますカラオケ事業を、株式会社コシダカホールディングスに事業譲渡することについて決議し、2021年3月10日付で事業譲渡契約を締結いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 事業譲渡の理由

当社グループは、「人類の健康と心の豊かさに奉仕する」という企業理念のもと、手作りの和食料理をメインとした大衆割烹業態「庄や」「日本海庄や」を主力業態とし、関東エリア中心から全国に向けてチェーン展開による料理飲食業を営んでおります。一方で、当社飲食店舗をご利用のお客様の二次会需要などもターゲットにした当社飲食店舗との併設店舗を中心として、カラオケ業態の店舗展開も進めてまいりました。

今般、コロナ禍における当社グループの取組み施策の一つである事業ポートフォリオの見直しの中で検討した結果、事業の選択と集中により、居酒屋事業に経営資源を集中させることが企業価値の向上に資すると判断し、当該事業の譲渡を決定いたしました。

#### 2. 事業譲渡の概要

##### (1) 当該事業の内容

カラオケ業態「歌うんだ村」「ファンタジー」「F l a t」「花-hana-」の運営・管理。

※当社が運営するカラオケ業態 50 店舗のうち、現時点では 43 店舗の譲渡を予定しておりますが、事業譲渡期日までに増減する可能性があります。

##### (2) 当該事業の直近期経営成績及び資産金額

|                      | 当該事業      | 2020年8月期連結実績 | 比 率  |
|----------------------|-----------|--------------|------|
| 売上高                  | 2,310 百万円 | 44,827 百万円   | 5.2% |
| 営業利益                 | △240 百万円  | △3,311 百万円   | —    |
| 譲渡資産合計 (2020年12月末現在) | 807 百万円   | —            | —    |

(注) 現時点での譲渡予定 43 店舗を対象としております。

営業利益につきましては、新型コロナウイルス感染症による損失を、2020年8月期連結実績で 2,826 百万円、当該事業で 326 百万円、特別損失へ振り替えた後の利益額となります。

### (3) 譲渡価額及び決済方法

譲渡価額 譲渡先との秘密保持義務の観点から開示は差し控えさせていただきます。

決済方法 銀行振込

### 3. 相手先の概要

|                                 |                                                                                                                                        |                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| (1) 名 称                         | 株式会社コシダカホールディングス                                                                                                                       |                             |
| (2) 所 在 地                       | 東京都港区虎ノ門4丁目3番20号 神谷町MTビル17階                                                                                                            |                             |
| (3) 代表者の役職・氏名                   | 代表取締役社長 腰高 博                                                                                                                           |                             |
| (4) 事 業 内 容                     | グループ経営戦略の策定・管理<br>(カラオケ事業、温浴事業、不動産管理事業)                                                                                                |                             |
| (5) 資 本 金                       | 2,070百万円(2020年8月末現在)                                                                                                                   |                             |
| (6) 設 立 年 月 日                   | 1967年(昭和42年)3月31日                                                                                                                      |                             |
| (7) 純 資 産                       | 22,911百万円(2020年8月末現在)                                                                                                                  |                             |
| (8) 総 資 産                       | 44,555百万円(2020年8月末現在)                                                                                                                  |                             |
| (9) 大株主及び持株比率                   | 株式会社ヨウザン 25.92%<br>株式会社ふくる 8.54%<br>NOTHERN TRUST CO. (AVFC) RE FIDELITY FUNDS 7.26%<br>株式会社アイエムオー 4.60%<br>腰高 博 2.84%<br>(2020年8月末現在) |                             |
| (10) 上 場 会 社 と<br>当 該 会 社 の 関 係 | 資 本 関 係                                                                                                                                | 該当ありません。                    |
|                                 | 人 的 関 係                                                                                                                                | 該当ありません。                    |
|                                 | 取 引 関 係                                                                                                                                | 当該会社関係会社へ当社賃借物件を一部転貸しております。 |
|                                 | 関 連 当 事 者 へ<br>の 該 当 状 況                                                                                                               | 該当ありません。                    |

### 4. 日 程

|             |                |
|-------------|----------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2021年2月17日     |
| (2) 契約締結日   | 2021年3月10日     |
| (3) 事業譲渡期日  | 2021年4月30日(予定) |

(注) 本事業譲渡は、会社法第467条第1項各号の規定に該当しない事業譲渡であるため、当社株主総会の決議を要しません。

### 5. 今後の見通し

本件事業譲渡による連結業績に与える影響等につきましては、現時点では確定しておりません。なお、2021年8月期の連結業績予想につきましては、新型コロナウイルス感染症による影響を現段階で合理的に算定することが困難な状況にあるため、未定としております。本件事業譲渡による影響も含めた連結業績予想の開示が可能となった段階で、速やかに公表させていただきます。

以 上