

2021年10月期パーク24グループ月次速報数値

2021/03/15

会社名 パーク24株式会社
 (東証1部 コード番号:4666)
 問合せ先 経営企画本部
 (TEL.03-6747-8120)

月次動向

■ 駐車場事業国内

2月は、1月より新型コロナウイルス感染症の新規感染者数が減少し交通量が回復傾向となったことから、タイムズパーキングの売上高は'19/10月期比87.9%(前月差+3.0%)となりました。新規開発については、交通量が落ち込んでいる現状においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、29件、2,096台となっております。解約については、赤字物件を中心に進んでいることから、191件、4,865台となっております。

■ モビリティ事業

モビリティ事業におけるタイムズカーについては、駐車場事業と同様新規感染者数の減少に伴い1台当たり売上高'19/10月期比は第1週を底に回復基調となりました。会員数は前月より10千人増加の1,545千人、タイムズカー車両数は45,050台(前月差+21台)、うちタイムズカー専用車両は29,937台となりました。

■ 駐車場事業海外

英国においては、引き続き英国全土でのロックダウンの影響により、駐車場稼働は大幅に低下しております。豪州においては、1月上旬は一部地域でロックダウンが発令された影響を受け駐車場の稼働が低下しましたが、下旬にかけて徐々に回復しました。

※海外は1か月遅れての連結となるため、当社グループ2月の状況=海外1月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■ 総駐車場数

□ 件数	(件)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	20,353	20,410	20,389	20,287	20,126								
直営駐車場	19,046	19,102	19,085	18,985	18,822								
タイムズパーキング	18,914	18,966	18,945	18,848	18,684								
月極駐車場	2,167	2,193	2,214	2,208	2,213								
内併設	2,035	2,057	2,074	2,071	2,075								
管理受託駐車場	1,307	1,308	1,304	1,302	1,304								
時間貸駐車場	843	843	840	835	835								
月極駐車場	510	511	511	514	515								
内併設	46	46	47	47	46								

□ 台数	(台)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	746,033	748,440	749,439	748,675	745,828								
直営駐車場	628,018	630,213	630,258	629,711	626,558								
タイムズパーキング	592,225	594,027	593,805	593,303	590,336								
月極駐車場	35,793	36,186	36,453	36,408	36,222								
管理受託駐車場	118,015	118,227	119,181	118,964	119,270								
時間貸駐車場	93,568	93,612	94,610	94,395	94,662								
月極駐車場	24,447	24,615	24,571	24,569	24,608								

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■ タイムズパーキング数

□ 件数	(件)												上期	下期	計	
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10			
開発	4	100	65	38	29									232		232
スタンダード	3	69	41	26	14									150		150
パートナーサービス	1	31	24	12	15									82		82
解約	190	46	83	134	191									454		454
スタンダード	163	35	68	121	155									379		379
パートナーサービス	27	11	15	13	36									75		75
区分変更・区分移動	△6	△2	△3	△1	△2									△8		△8
スタンダード	△4	△1	△5	△1	△2									△9		△9
パートナーサービス	△2	△1	2	0	0									1		1
累計	18,914	18,966	18,945	18,848	18,684											
スタンダード	14,846	14,879	14,847	14,751	14,608											
パートナーサービス	4,068	4,087	4,098	4,097	4,076											

□ 台数	(台)												上期	下期	計	
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10			
開発	430	3,775	2,811	2,696	2,096									11,378		11,378
スタンダード	225	802	940	964	230									2,936		2,936
パートナーサービス	205	2,973	1,871	1,732	1,866									8,442		8,442
解約	8,743	1,804	2,893	3,131	4,865									12,693		12,693
スタンダード	2,510	802	1,086	1,740	2,640									6,268		6,268
パートナーサービス	6,233	1,002	1,807	1,391	2,225									6,425		6,425
区分変更・区分移動	△288	△169	△140	△67	△198									△574		△574
スタンダード	△157	△122	△148	△57	2									△325		△325
パートナーサービス	△131	△47	8	△10	△200									△249		△249
累計	592,225	594,027	593,805	593,303	590,336											
スタンダード	177,712	177,590	177,296	176,463	174,055											
パートナーサービス	414,513	416,437	416,509	416,840	416,281											

2021年10月期パーク24グループ月次速報数値

2021/03/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	11,960	12,122	10,669	10,514									45,267		45,267
スタンダード	7,309	7,431	6,595	6,467									27,804		27,804
パートナーサービス	4,651	4,691	4,073	4,047									17,463		17,463
売上原価	9,816	9,938	9,946	9,868									39,568		39,568
スタンダード	5,965	6,042	6,022	5,981									24,012		24,012
パートナーサービス	3,850	3,895	3,923	3,886									15,556		15,556
売上総利益	2,144	2,184	723	646									5,698		5,698
スタンダード	1,344	1,388	572	486									3,791		3,791
パートナーサービス	800	795	150	160									1,906		1,906
売上総利益率	17.9%	18.0%	6.8%	6.1%									12.6%		12.6%
スタンダード	18.4%	18.7%	8.7%	7.5%									13.6%		13.6%
パートナーサービス	17.2%	17.0%	3.7%	4.0%									10.9%		10.9%

※'20/10期は、新型コロナウイルス感染症の影響により通常の推移と異なる月次実績となったため、2019期との比較を掲載しています。

□'19/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	93.2%	91.6%	84.9%	87.9%									89.5%		89.5%
スタンダード	92.7%	91.4%	85.6%	87.8%									89.4%		89.4%
パートナーサービス	93.9%	92.0%	83.8%	87.9%									89.5%		89.5%
売上原価	100.1%	100.0%	100.6%	99.4%									100.0%		100.0%
スタンダード	96.9%	97.2%	97.1%	95.5%									96.6%		96.6%
パートナーサービス	105.5%	104.8%	106.4%	106.2%									105.7%		105.7%
売上総利益	70.8%	66.2%	27.0%	31.7%									51.6%		51.6%
スタンダード	77.7%	72.6%	38.1%	44.2%									60.7%		60.7%
パートナーサービス	61.6%	57.5%	12.8%	17.0%									39.7%		39.7%
売上総利益率	△5.7pt	△6.9pt	△14.5pt	△10.9pt									△9.2pt		△9.2pt
スタンダード	△3.5pt	△4.8pt	△10.8pt	△7.4pt									△6.4pt		△6.4pt
パートナーサービス	△9.0pt	△10.2pt	△20.4pt	△16.5pt									△13.7pt		△13.7pt

□(参考)'20/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	87.6%	84.9%	78.5%	81.9%									83.3%		83.3%
スタンダード	89.1%	87.1%	81.3%	84.1%									85.4%		85.4%
パートナーサービス	85.4%	81.6%	74.3%	78.7%									80.0%		80.0%
売上原価	90.6%	90.0%	91.1%	90.1%									90.4%		90.4%
スタンダード	89.6%	90.2%	90.5%	89.3%									89.9%		89.9%
パートナーサービス	92.1%	89.7%	92.0%	91.4%									91.3%		91.3%
売上総利益	76.4%	67.3%	27.1%	34.3%									53.7%		53.7%
スタンダード	87.0%	75.7%	39.4%	48.8%									65.0%		65.0%
パートナーサービス	63.4%	56.5%	12.4%	18.0%									39.9%		39.9%
売上総利益率	△2.6pt	△4.7pt	△12.8pt	△8.6pt									△6.9pt		△6.9pt
スタンダード	△0.4pt	△2.8pt	△9.2pt	△5.4pt									△4.3pt		△4.3pt
パートナーサービス	△6.0pt	△7.5pt	△18.5pt	△13.3pt									△11.0pt		△11.0pt

■スタンダードの占有率

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%									42.9%		42.9%
'19/10期比	△4.1pt	△4.7pt	△4.9pt	△4.5pt									△4.8pt		△4.6pt
(参考)'20/10期比	△2.9pt	△2.0pt	△2.2pt	△0.2pt									+0.3pt		+1.5pt
'19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)'20/10期 実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%	39.7%	42.8%	43.8%	42.6%	40.3%	41.4%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のレンタカーとカーシェアの融合が進捗しております。

そのため、昨期はタイムズカーの内訳として「レンタカー」と「カーシェア」を開示しておりましたが、今期からタイムズカー車両数の内数として「タイムズカー専用車両」を開示いたします。

	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
タイムズカー車両合計 (台)	44,841	45,230	45,174	45,029	45,050								
うち、タイムズカー専用車両 (台)	30,180	29,858	29,953	29,850	29,937								
貸出拠点数 (箇所)	13,443	13,414	13,377	13,279	13,272								
会員数 (千人)	1,506	1,519	1,529	1,534	1,545								

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。