



2021年3月25日

各 位

上場会社名 東 急 建 設 株 式 会 社
代表者 代表取締役社長 寺田 光宏
(コード番号 1720)
問合せ先責任者 経営企画部長 小西 雅和
(TEL 03-5466-5008)

**東急建設株式会社と株式会社スパンクリートコーポレーションによる
プレキャスト製品に関する新規事業立上げに伴う合弁契約に関するお知らせ**

東急建設株式会社（以下、東急建設という）と株式会社スパンクリートコーポレーション（以下、スパンクリート社という）は、2021年3月25日開催のそれぞれの取締役会において、両社にとって新たな事業となるプレキャストコンクリート製品の製造及び販売を行う合弁会社設立に関する合弁契約を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 合弁会社設立の目的

少子高齢化の進展などにより建設業の技能労働者減少が予測されるなか、建設現場の生産性向上は喫緊の課題となっております。

東急建設は、建設現場の生産性向上の取り組みとして、施工の省力化が可能なプレキャスト部材の採用及び BIM（※）の導入によるフロントローディングの推進を積極的に進めており、スパンクリート社は、既存の穴あき PC 板に加え茨城県桜川市に所在する岩瀬工場でのプレキャストコンクリート製品（以下、プレキャスト製品という）の製造販売によりコンクリート二次製品の総合メーカーとしての事業基盤拡大を図っております。

両社は、2017年9月に関東圏でのプレキャスト製品の製造と供給に関し協議を開始し、2018年10月から岩瀬工場敷地内で東急建設向けプレキャスト製品のトライアル生産を始め、品質確認や生産及び出荷体制を整えてまいりました。

これまでの経緯を踏まえ、プレキャスト製品の製造・販売において、両社の強みをより活かすことを目的に合弁会社を設立いたします。

スパンクリート社の工場インフラ並びに製造技術と、東急建設のプレキャストコンクリートを用いた設計施工技術、プレキャスト製品と BIM との連携をはじめとしたデジタル製造管理技術及び低炭素・高耐久コンクリートなどの環境技術ノウハウを融合し、建設生産システムのデジタル化及び脱炭素社会実現へ取り組んでまいります。

※BIM (Building Information Modeling, Management)

調査、設計段階から 3次元モデルを導入し、施工、維持管理の各段階においても、属性情報 (材料、強度等) を付与しながら一連の建設生産・管理システムにおいて活用することで、品質確保とともに生産性向上を目的としたワークフロー。

2. 合弁会社の事業概要

東急建設とスパンクリート社との相互協力体制のもと、関東圏を主市場としたプレキャスト製品の製造及び販売事業を展開いたします。

3. 新設会社 (合弁会社) の概要

(1) 名 称	岩瀬プレキャスト株式会社
(2) 所 在 地	茨城県桜川市岩瀬 2 1 6 1 番地 1
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 浮田 聡
(4) 事 業 内 容	プレキャスト製品の製造及び販売
(5) 資 本 金	400 百万円
(6) 設 立 年 月 日	2021 年 4 月 (予定)
(7) 決 算 期	毎年 3 月末
(8) 総 資 産	800 百万円
(9) 出 資 比 率	株式会社スパンクリートコーポレーション：60% 東急建設株式会社：40%

4. 合弁契約の相手先の概要

《株式会社スパンクリートコーポレーション》

(1) 名 称	株式会社スパンクリートコーポレーション		
(2) 所 在 地	東京都文京区湯島二丁目4番3号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 浮田 聡※		
(4) 事 業 内 容	建設用の床・壁・屋根の材料「スパンクリート」等の製造及び 販売 建設業許可 東京都知事許可（特-29）第148009号 不動産の賃貸・管理		
(5) 資 本 金	3,295百万円		
(6) 設 立 年 月 日	1963年3月		
(7) 大株主及び持株比率	三菱商事(株) 15.24%、日本スパンクリート機械(株) 14.04% 村山典子 8.02%、日鉄 SG ワイヤ(株) 7.80% (2020年3月31日現在)		
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。	
	人 的 関 係	該当事項はありません。	
	取 引 関 係	当該会社の製品を当社が購入	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績および財政状態			
決 算 期	2018年3月期	2019年3月期	2020年3月期
純 資 産	6,500百万円	6,690百万円	6,495百万円
総 資 産	8,107百万円	8,184百万円	7,729百万円
売 上 高	3,394百万円	4,207百万円	3,109百万円
営 業 利 益	239百万円	239百万円	△128百万円
経 常 利 益	260百万円	260百万円	△106百万円
当 期 純 利 益	206百万円	279百万円	36百万円

※代表取締役社長浮田 聡氏は本年6月下旬開催予定の株式会社スパンクリートコーポレーション第59回定時株主総会終結の時をもって退任の予定であります。

5. 日程

2021年3月25日	取締役会決議
2021年3月26日	合弁契約書締結
2021年4月(予定)	合弁新会社設立

6. 今後の見通し

本件による当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上