



2021年3月26日

各 位

会社名 プロパティエージェント株式会社
代表者名 代表取締役社長 中西 聖
(コード番号 3464、東証第一部)
問合せ先 取締役 岩瀬晃二
(TEL. 03-6302-3627)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、取締役会において、下記販売用不動産の売却について、決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都目黒区上目黒二丁目 2072 番 1,4 (地番)

物件内容：マンション「(仮称) 中目黒プロジェクト」

敷地面積：377.83 m² (114.29 坪)

延床面積：1,173.11 m² (354.86 坪)

構造規模：鉄筋コンクリート造 地上7階建 総戸数 34 戸

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期 (2020 年 3 月期) の売上高の 10% 程度の額であります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先は都内の法人となりますが、売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引内容の詳細等につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 売却日程

2021 年 3 月 26 日 売買契約締結及び決済

4. 今後の見通し

本物件の売却、売上計上につきましては、2021 年 3 月期の業績となります。

以上