

2021年3月30日

各 位

会 社 名 株式会社ユニバーサルエンターテインメント
代表者名 代表取締役社長 富士本 淳
(JASDAQ・コード 6425)
問合せ先 執行役員 経営企画室長 竹内 東司
電話番号 03-5530-3055 (代表)

(開示事項の変更) 固定資産の売却に関するお知らせ

2020年2月14日付「固定資産売却による持分法投資利益計上並びに営業外収益計上のお知らせ」にて公表しました、当社の持分法適用会社である EAGLE I LANDHOLDINGS, INC. が保有する固定資産（土地）の一部売却の件につきまして、本日開催の取締役会にて土地売買合意書を解約することについて決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 変更の理由

世界的な新型コロナウイルス感染症拡大の影響から、売却予定先より売却対象物件の引き渡し及びその決済時期の延長に伴う一定の保証金の提示を含めた正式な書面を受領し、当事者間でフィリピン共和国のロックダウン解除に伴う経済活動の再開を予見し、既に締結済みの土地売買合意書に関する変更の合意書（仮称）締結について検討しておりました。

しかしながら、新型コロナウイルス感染症の拡大に加えて新型コロナウイルスの変異株という新たな脅威に対してフィリピン政府は入国制限の継続を決定するなど、今後の経済活動再開を見込めない中で延長交渉が難しい状況となりました。

また、当該土地に対して関心があるとの新たな問い合わせがあることも勘案し、独占交渉権が付与された当該土地売買合意書は2021年3月31日をもって解約し、他の売却先との交渉も含めて引き続き当該土地売却を進めていくこととしました。

2. 今後の見通し

当社は、2021年12月期通期連結業績予想を未定としておりますが、本件も含めて今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上