

2021年4月13日

各位

会社名 株式会社ウッドフレンズ  
代表者名 代表取締役社長 林 知秀  
(コード番号 8886 JASDAQ・名証第二部)  
問合せ先 財務経理部長 村山 淳二  
電話 052-249-3504

## 2021年5月期通期業績予想の修正および期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、2020年7月15日に公表いたしました2021年5月期(2020年6月1日～2021年5月31日)の連結業績予想及び期末配当予想を修正いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 2021年5月期通期業績予想の修正 (2020年6月1日～2021年5月31日)

##### 【連結】

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	50,000	1,340	1,000	630	432.03
今回修正予想 (B)	36,000	960	650	370	253.74
増減額 (B - A)	△14,000	△380	△350	△260	
増減率 (%)	△28.0	△28.4	△35.0	△41.3	
(ご参考) 前期実績(2020年5月期)※	37,619	627	314	119	81.99

##### 修正の理由

当社の主力事業である分譲住宅事業において、新型コロナウイルス感染症拡大の影響を受け、上期において一時的に用地仕入を停止し、生産調整を行いました。同時に競争激化する市場の中で勝ち抜くため、他社との差別性に特化した独自商品開発を進めました。

下期より用地仕入の強化、徹底した生産管理による工期短縮に努めましたが、販売物件の確保に向けた用地仕入は競争激化しており、目標としていた必要戸数を今期販売可能物件として用意する事は困難となりました。

利益率の改善は進捗しているものの、販売戸数減少の影響を考慮し、売上および利益について下方修正いたします。

## 2. 期末配当予想の修正

基準日	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (2020年7月15日公表)	円 銭	円 銭 105.00	円 銭 105.00
今回修正予想		65.00	65.00
当期実績	0.00		
前期実績※ (2020年5月期)	0.00	20.00	20.00

### 修正の理由

当社は、株主尊重の意義の重要性を念頭に、株主への利益還元を経営の最重要課題のひとつと捉えております。業績の動向や経営環境等を総合的に勘案し、将来の事業展開に備えて財務体質の強化のため必要な内部留保と、バランスの取れた還元を実施する方針であります。

今回、通期業績予想を修正することに伴い、2021年5月期の期末配当予想につきましては、1株当たり65円に修正いたします。この結果、連結配当性向は25.6%となる予定であります。

(注) 上記の予想は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により異なる可能性があります。

以 上