

月次動向

■駐車場事業国内

3月は、2月より新型コロナウイルス感染症(以下、感染症)の新規感染者数が増加した一方で、交通量は回復傾向となったことから、タイムズパーキングの売上高は'19/10月期比92.4%(前月差+4.6%)となりました。
 新規開発については、感染症拡大前に比べて交通量が落ち込んでいる現状においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、40件、1,895台となっております。
 解約については、赤字物件を中心に進んでいることから、145件、4,214台となっております。
 台数の区分変更・区分移動については、タイムズカー設置に伴う車室のタイムズカー化や、運用施策として需給バランスの最適化を図ることを目的とした車室の月極化等により845台と大きく増加しております。

■モビリティ事業

モビリティ事業におけるタイムズカーについては、1台当たり利用率売上高の'19/10月期比は2月から改善しております。
 会員数は前月より18千人増加の1,563千人、タイムズカー設置車両数は45,712台(前月差+662台)、うちタイムズカー専用車両は30,304台となりました。

■駐車場事業海外

英国においては、引き続き英国全土でのロックダウンの影響により、駐車場稼働は大きく低下した状態で推移しております。
 豪州においては、地域ごとにロックダウンや行動制限が断続的に実施されていることにより、駐車場の稼働は前月とほぼ同水準で推移しております。

※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ3月の状況＝海外2月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数		(件)												
		'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計		20,353	20,410	20,389	20,287	20,126	20,016							
直営駐車場		19,046	19,102	19,085	18,985	18,822	18,722							
タイムズパーキング		18,914	18,966	18,945	18,848	18,684	18,579							
月極駐車場		2,167	2,193	2,214	2,208	2,213	2,250							
内併設		2,035	2,057	2,074	2,071	2,075	2,107							
管理受託駐車場		1,307	1,308	1,304	1,302	1,304	1,294							
時間貸駐車場		843	843	840	835	835	831							
月極駐車場		510	511	511	514	515	510							
内併設		46	46	47	47	46	47							

□台数		(台)												
		'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計		746,033	748,440	749,439	748,675	745,828	742,349							
直営駐車場		628,018	630,213	630,258	629,711	626,558	623,793							
タイムズパーキング		592,225	594,027	593,805	593,303	590,336	587,172							
月極駐車場		35,793	36,186	36,453	36,408	36,222	36,621							
管理受託駐車場		118,015	118,227	119,181	118,964	119,270	118,556							
時間貸駐車場		93,568	93,612	94,610	94,395	94,662	94,156							
月極駐車場		24,447	24,615	24,571	24,569	24,608	24,400							

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数		(件)															
		'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	計
開発		4	100	65	38	29	40								272	272	272
スタンダード		3	69	41	26	14	25								175	175	175
パートナーサービス		1	31	24	12	15	15								97	97	97
解約		190	46	83	134	191	145								599	599	599
スタンダード		163	35	68	121	155	118								497	497	497
パートナーサービス		27	11	15	13	36	27								102	102	102
区分変更・区分移動		△6	△2	△3	△1	△2	0								△8	△8	△8
スタンダード		△4	△1	△5	△1	△2	3								△6	△6	△6
パートナーサービス		△2	△1	2	0	0	△3								△2	△2	△2
累計		18,914	18,966	18,945	18,848	18,684	18,579										
スタンダード		14,846	14,879	14,847	14,751	14,608	14,518										
パートナーサービス		4,068	4,087	4,098	4,097	4,076	4,061										

□台数		(台)															
		'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	計
開発		430	3,775	2,811	2,696	2,096	1,895								13,273	13,273	13,273
スタンダード		225	802	940	964	230	335								3,271	3,271	3,271
パートナーサービス		205	2,973	1,871	1,732	1,866	1,560								10,002	10,002	10,002
解約		8,743	1,804	2,893	3,131	4,865	4,214								16,907	16,907	16,907
スタンダード		2,510	802	1,086	1,740	2,640	2,070								8,338	8,338	8,338
パートナーサービス		6,233	1,002	1,807	1,391	2,225	2,144								8,569	8,569	8,569
区分変更・区分移動		△288	△169	△140	△67	△198	△845								△1,419	△1,419	△1,419
スタンダード		△157	△122	△148	△57	2	△446								△771	△771	△771
パートナーサービス		△131	△47	8	△10	△200	△399								△648	△648	△648
累計		592,225	594,027	593,805	593,303	590,336	587,172										
スタンダード		177,712	177,590	177,296	176,463	174,055	171,874										
パートナーサービス		414,513	416,437	416,509	416,840	416,281	415,298										

2021年10月期パーク24グループ月次速報数値

2021/04/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	11,960	12,122	10,669	10,514	12,583								57,851		57,851
スタンダード	7,309	7,431	6,595	6,467	7,672								35,476		35,476
パートナーサービス	4,651	4,691	4,073	4,047	4,911								22,375		22,375
売上原価	9,816	9,938	9,946	9,868	9,873								49,442		49,442
スタンダード	5,965	6,042	6,022	5,981	5,964								29,976		29,976
パートナーサービス	3,850	3,895	3,923	3,886	3,908								19,465		19,465
売上総利益	2,144	2,184	723	646	2,710								8,409		8,409
スタンダード	1,344	1,388	572	486	1,708								5,499		5,499
パートナーサービス	800	795	150	160	1,002								2,909		2,909
売上総利益率	17.9%	18.0%	6.8%	6.1%	21.5%								14.5%		14.5%
スタンダード	18.4%	18.7%	8.7%	7.5%	22.3%								15.5%		15.5%
パートナーサービス	17.2%	17.0%	3.7%	4.0%	20.4%								13.0%		13.0%

※'20/10期は、新型コロナウイルス感染症の影響により通常の推移と異なる月次実績となったため、2019期との比較を掲載しています。

□'19/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	93.2%	91.6%	84.9%	87.9%	92.4%								90.1%		90.1%
スタンダード	92.7%	91.4%	85.6%	87.8%	91.9%								90.0%		90.0%
パートナーサービス	93.9%	92.0%	83.8%	87.9%	93.2%								90.3%		90.3%
売上原価	100.1%	100.0%	100.6%	99.4%	98.1%								99.6%		99.6%
スタンダード	96.9%	97.2%	97.1%	95.5%	94.5%								96.2%		96.2%
パートナーサービス	105.5%	104.8%	106.4%	106.2%	104.1%								105.4%		105.4%
売上総利益	70.8%	66.2%	27.0%	31.7%	76.3%								57.6%		57.6%
スタンダード	77.7%	72.6%	38.1%	44.2%	83.9%								66.4%		66.4%
パートナーサービス	61.6%	57.5%	12.8%	17.0%	66.0%								46.0%		46.0%
売上総利益率	△5.7pt	△6.9pt	△14.5pt	△10.9pt	△4.6pt								△8.2pt		△8.2pt
スタンダード	△3.5pt	△4.8pt	△10.8pt	△7.4pt	△2.1pt								△5.5pt		△5.5pt
パートナーサービス	△9.0pt	△10.2pt	△20.4pt	△16.5pt	△8.4pt								△12.5pt		△12.5pt

□(参考)'20/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	87.6%	84.9%	78.5%	81.9%	102.9%								86.9%		86.9%
スタンダード	89.1%	87.1%	81.3%	84.1%	101.3%								88.4%		88.4%
パートナーサービス	85.4%	81.6%	74.3%	78.7%	105.6%								84.5%		84.5%
売上原価	90.6%	90.0%	91.1%	90.1%	89.6%								90.3%		90.3%
スタンダード	89.6%	90.2%	90.5%	89.3%	89.1%								89.7%		89.7%
パートナーサービス	92.1%	89.7%	92.0%	91.4%	90.3%								91.1%		91.1%
売上総利益	76.4%	67.3%	27.1%	34.3%	225.3%								71.2%		71.2%
スタンダード	87.0%	75.7%	39.4%	48.8%	193.8%								82.0%		82.0%
パートナーサービス	63.4%	56.5%	12.4%	18.0%	311.4%								57.1%		57.1%
売上総利益率	△2.6pt	△4.7pt	△12.8pt	△8.6pt	+11.7pt								△3.2pt		△3.2pt
スタンダード	△0.4pt	△2.8pt	△9.2pt	△5.4pt	+10.6pt								△1.2pt		△1.2pt
パートナーサービス	△6.0pt	△7.5pt	△18.5pt	△13.3pt	+13.5pt								△6.3pt		△6.3pt

■スタンダードの占有率

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%	45.9%								43.5%		43.5%
'19/10期比	△4.1pt	△4.7pt	△4.9pt	△4.5pt	△3.0pt								△4.2pt		△4.0pt
(参考)'20/10期比	△2.9pt	△2.0pt	△2.2pt	△0.2pt	+5.0pt								+0.9pt		+2.1pt
'19/10期実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)'20/10期実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%	39.7%	42.8%	43.8%	42.6%	40.3%	41.4%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のレンタカーとカーシェアの融合が進捗しております。そのため、昨期はタイムズカーの内訳として「レンタカー」と「カーシェア」を開示しておりましたが、今期からタイムズカー車両数の内数として「タイムズカー専用車両」を開示いたします。

	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
タイムズカー車両合計 (台)	44,841	45,230	45,174	45,029	45,050	45,712							
うち、タイムズカー専用車両 (台)	30,180	29,858	29,953	29,850	29,937	30,304							
貸出拠点数 (箇所)	13,443	13,414	13,377	13,279	13,272	13,245							
会員数 (千人)	1,506	1,519	1,529	1,534	1,545	1,563							

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。