



2021年4月15日

各 位

会 社 名 株式会社フェイスネットワーク
代 表 者 名 代表取締役社長 蜂谷 二郎
(コード番号：3489 東証第一部)
問 合 せ 先 取締役執行役員 石丸 洋介
(TEL. 03-6432-9937)

販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2021年4月15日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産取得のための資金の借入について決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、当借入金額は、直前期(2021年3月期)の純資産の30%以上に相当する額となる見込みです。

記

1. 借入の概要

資 金 使 途	販売用不動産取得資金
借 入 先	大東京信用組合
借 入 金 額	14億20百万円
借 入 実 行 日	2021年4月26日
借 入 期 間	2年6か月
担保提供資産の有無	有

2. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響は、2022年3月期の業績予想に織り込む予定です。

3. 今後の展開

当社が開発・販売する「GranDuo」シリーズは、住みたい街として人気の高い城南3区エリア(世田谷区、目黒区、渋谷区)を中心に展開する、単身者やDINKSをメインターゲットとした新築一棟RCマンションです。

コロナ禍においても影響を受けにくい住居系投資用不動産の安定性が見直される中、東京を中心とした人口集中エリアの不動産投資に対する関心が高い状況が続いています。

当社といたしましては、このようなニーズに着目し、従来に比し規模の大きな物件開発を推進してまいります。

以上