



## 2021年9月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕（非連結）

2021年4月27日

上場会社名 ホウライ株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 9679 URL <http://www.horai-kk.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 寺本 敏之  
 問合せ先責任者 (役職名) 執行役員財務企画部長 (氏名) 三野 眞 TEL 03-6810-8117  
 四半期報告書提出予定日 2021年5月6日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2021年9月期第2四半期の業績 (2020年10月1日～2021年3月31日)

#### (1) 経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年9月期第2四半期	2,372	△1.8	187	—	254	886.1	193	311.1
2020年9月期第2四半期	2,415	△3.1	△120	—	25	△65.6	47	△94.0

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年9月期第2四半期	138.89	—
2020年9月期第2四半期	33.79	—

#### (2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年9月期第2四半期	19,354	8,085	41.8
2020年9月期	19,202	7,905	41.2

(参考) 自己資本 2021年9月期第2四半期 8,085百万円 2020年9月期 7,905百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年9月期	—	0.00	—	50.00	50.00
2021年9月期	—	0.00	—	—	—
2021年9月期 (予想)	—	—	—	50.00	50.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2021年9月期の業績予想 (2020年10月1日～2021年9月30日)

(%表示は、対前期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	4,850	2.8	190	—	330	82.1	260	52.3	186.21

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：有

業績予想の修正については、本日 (2021年4月27日) 公表いたしました「通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2021年9月期2Q	1,404,000株	2020年9月期	1,404,000株
② 期末自己株式数	2021年9月期2Q	7,714株	2020年9月期	7,684株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2021年9月期2Q	1,396,287株	2020年9月期2Q	1,396,371株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	4
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	5
(継続企業の前提に関する注記) .....	5
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	5

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の影響により依然として厳しい状況でしたが、企業収益は非製造業の一部に弱さがみられるものの、持ち直しの動きが続きました。しかしながら、緊急事態宣言の再発出や変異ウイルスによる感染拡大等、新型コロナウイルス感染症の影響が内外経済を下振れさせるリスクは拡大し、先行き不透明な状況が続きました。

このような状況下、当社は各事業がそれぞれの特性に応じた施策の推進に努めました。営業収益は、保険事業、ゴルフ事業は前年同期を上回りましたが、不動産事業、千本松牧場は前年同期を下回り、全体では前年同期比減収となりました。営業総利益は、保険事業、不動産事業、ゴルフ事業は前年同期を上回りましたが、千本松牧場は前年同期を下回り、全体では前年同期比増益となりました。一般管理費は前年同期を下回り、営業利益は前年同期比増益となりました。

当第2四半期累計期間の経営成績は、営業収益が2,372百万円(前年同期比42百万円減)、営業総利益は493百万円(前年同期比275百万円増)、一般管理費は306百万円(前年同期比31百万円減)となり、営業利益は187百万円(前年同期比307百万円改善)となりました。営業外収益にゴルフ会員権消却益74百万円(前年同期比57百万円減)を計上したことを主因に、経常利益は254百万円(前年同期比228百万円増)、四半期純利益は193百万円(前年同期比146百万円増)となりました。

セグメント別の経営成績は、次のとおりです。

#### ①保険事業

お客様とのリレーションを強化し、リスク分析に基づくそれぞれのニーズに応じた保険商品の提案を行うコンサルティング営業を推進しました。営業収益は、損害保険分野で既存契約の更改が順調に進んだことに加えて、損害保険・生命保険の双方で新規のご契約を数多くいただいたことを主因に両分野とも増加し、全体で643百万円(前年同期比115百万円増)となりました。営業原価は経費の抑制により前年同期を下回り、営業総利益は280百万円(前年同期比125百万円増)となりました。

#### ②不動産事業

賃貸オフィスビルの入居率はほぼ満室状態で安定的に推移し、前期に取得した新規賃貸レジデンスの賃料収入の寄与もありましたが、前期に建物一括賃貸借契約を解約した新宿ホウライビルの賃料収入の減少を主因に、営業収益は594百万円(前年同期比149百万円減)となりました。営業原価は新宿ホウライビルの賃借料の減少などにより前年同期を下回り、営業総利益は353百万円(前年同期比85百万円増)となりました。

#### ③千本松牧場

秋の行楽シーズンに向けて各種メディアを通じた広告宣伝を積極的に行い、多くのお客様にご来場いただけるように努めました。しかしながら新型コロナウイルス感染症の拡大が収束しない中、首都圏の緊急事態宣言も3月迄延長となり、ご来場者数が前年同期を4割程度下回った影響から観光施設は前年同期比減収となりました。外販営業は、近隣の宿泊・商業施設向けが減収となった一方、量販店向けが増収となり、前年同期比同水準となりました。酪農は、搾乳牛の累計頭数の増加及び1頭当たりの搾乳量の増加から、前年同期比増収となりました。

この結果、営業収益は全体で786百万円(前年同期比65百万円減)となりました。営業原価は減収に伴う売上原価の減少や人件費、経費の抑制により前年同期を下回り、営業総損失は前年同期比同水準の96百万円となりました。

#### ④ゴルフ事業

Webプランのきめ細かい発信、ホウライカントリー倶楽部におけるセルフプレーの継続、スループレーの導入、冬期営業日の拡大等のご来場者様の増加へ向けた取り組みに加え、ご来場の楽しみが増えるポイントサービスの開始等、ご来場者様によりご満足いただけるゴルフ場作りに努めました。また、5月開催予定の新たな男子プロトーナメント受入やテレビ等のメディアを活用した広報により、我が国有数のゴルフ場としての認知度向上に積極的に取り組みました。

この結果、ご来場者数は前年同期を上回り、営業収益は348百万円(前年同期比56百万円増)となりました。営業原価は、ご来場者の増加に伴い支払手数料や販売促進費が増加しましたが、人件費を中心に抑制に努めたことから前年同期を下回り、営業総損失は43百万円(前年同期比65百万円改善)となりました。

## 2. 四半期財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期貸借対照表

(単位:千円)

	前事業年度 (2020年9月30日)	当第2四半期会計期間 (2021年3月31日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	3,751,719	3,999,539
受取手形及び売掛金	316,058	354,836
商品及び製品	131,089	103,648
仕掛品	7,801	25,663
原材料及び貯蔵品	46,687	45,773
その他	130,825	86,947
貸倒引当金	△68	△61
流動資産合計	4,384,112	4,616,348
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物(純額)	3,608,765	3,531,307
土地	8,266,772	8,266,772
その他(純額)	1,847,506	1,841,372
有形固定資産合計	13,723,044	13,639,453
無形固定資産	34,342	26,489
<b>投資その他の資産</b>		
その他	1,084,007	1,095,388
貸倒引当金	△23,000	△23,000
投資その他の資産合計	1,061,007	1,072,388
固定資産合計	14,818,394	14,738,331
資産合計	19,202,507	19,354,680
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
買掛金	80,412	69,452
未払法人税等	23,879	52,956
1年内返済予定の長期借入金	100,000	100,000
引当金	44,469	56,848
その他	696,632	959,898
流動負債合計	945,393	1,239,155
<b>固定負債</b>		
長期預り保証金	7,050,287	6,818,897
長期借入金	2,900,000	2,850,000
引当金	108,400	90,782
資産除去債務	96,911	97,374
その他	195,555	173,032
固定負債合計	10,351,154	10,030,086
負債合計	11,296,548	11,269,242
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	4,340,550	4,340,550
資本剰余金	527,052	527,052
利益剰余金	2,995,539	3,119,655
自己株式	△18,791	△18,880
株主資本合計	7,844,350	7,968,377
<b>評価・換算差額等</b>		
その他有価証券評価差額金	61,608	117,060
評価・換算差額等合計	61,608	117,060
純資産合計	7,905,958	8,085,437
負債純資産合計	19,202,507	19,354,680

(2) 四半期損益計算書  
(第2四半期累計期間)

(単位:千円)

	前第2四半期累計期間 (自 2019年10月1日 至 2020年3月31日)	当第2四半期累計期間 (自 2020年10月1日 至 2021年3月31日)
営業収益	2,415,439	2,372,611
営業原価	2,198,018	1,879,217
営業総利益	217,420	493,394
一般管理費	337,476	306,237
営業利益又は営業損失(△)	△120,056	187,156
営業外収益		
受取利息	90	20
受取配当金	2,867	3,043
会員権消却益	132,375	74,925
その他	17,013	20,441
営業外収益合計	152,346	98,430
営業外費用		
支払利息	80	15,853
乳牛除売却損	5,526	7,989
ゴルフ関連調査研究費	—	5,531
その他	892	1,885
営業外費用合計	6,498	31,260
経常利益	25,791	254,326
特別損失		
固定資産除売却損	3,091	702
特別損失合計	3,091	702
税引前四半期純利益	22,699	253,624
法人税、住民税及び事業税	4,738	31,366
法人税等調整額	△29,216	28,325
法人税等合計	△24,477	59,692
四半期純利益	47,177	193,931

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。