



2021年4月30日

各位

会社名 プロパティデータバンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 板谷 敏正
(コード番号：4389 東証マザーズ)
問合せ先 常務取締役 企画管理本部長 大田 武
(TEL. 03-5777-3468)

中期経営計画策定のお知らせ

当社は、2022年3月期から2024年3月期に係る中期経営計画を策定いたしましたので、以下のとおり業績目標をお知らせいたします。

なお、詳細につきましては、添付資料をご参照ください。

(単位：百万円)

	2021年3月期 (実績)	2022年3月期 (業績予想)	2023年3月期 (計画)	2024年3月期 (計画)
売上高	2,165	2,430	2,740	3,070
営業利益	504	533	638	750
経常利益	519	533	638	750
当期純利益	350	362	434	510

※本資料に記載されている将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以上

2021年4月30日
証券コード4389

2021-2023年度 中期経営計画

業績予想及び計画

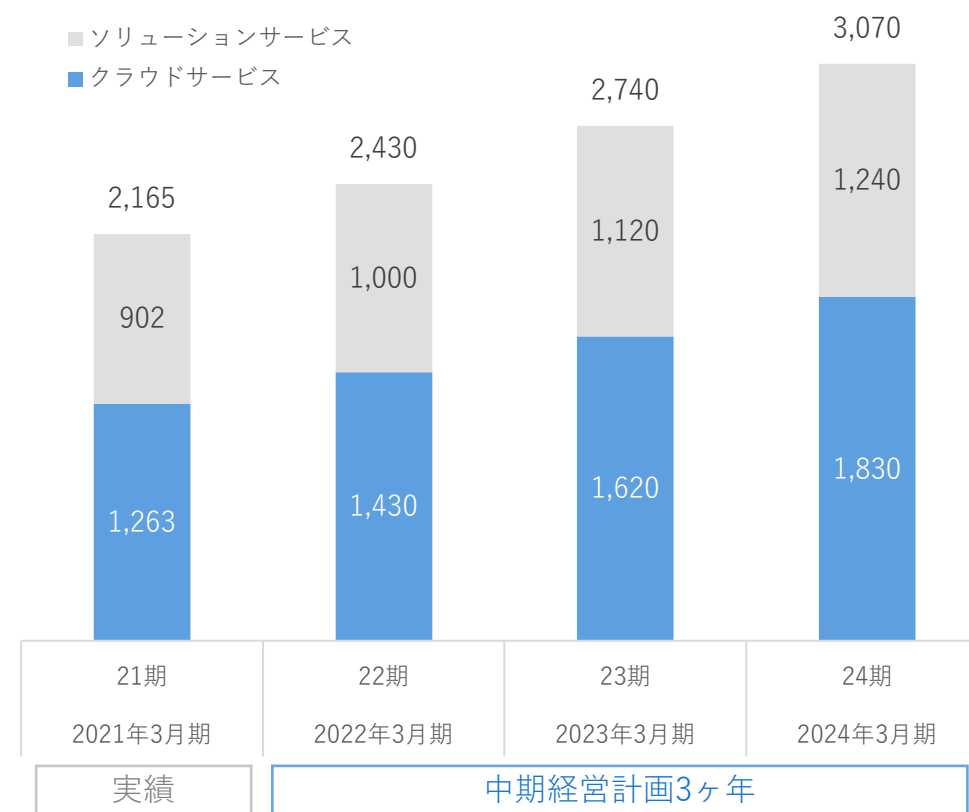
 プロパティデータバンク株式会社
Property Data Bank, Inc.

当社ターゲット市場に属する企業において、コロナ禍による市場構造の変化で好況な企業がある一方、長期化する新型コロナウイルス感染症拡大により業績やIT投資意欲等に影響が及んでいる企業も徐々に出てきております。

当社サービスは、「システムコストの大幅削減」や「テレワークとの高い親和性」等を背景に、コロナ禍において評価は高まっておりますが、新型コロナウイルス感染症拡大による経済への影響が更に深刻化した場合には、当社の業績に影響を与える可能性があるため、今後開示すべき事象が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

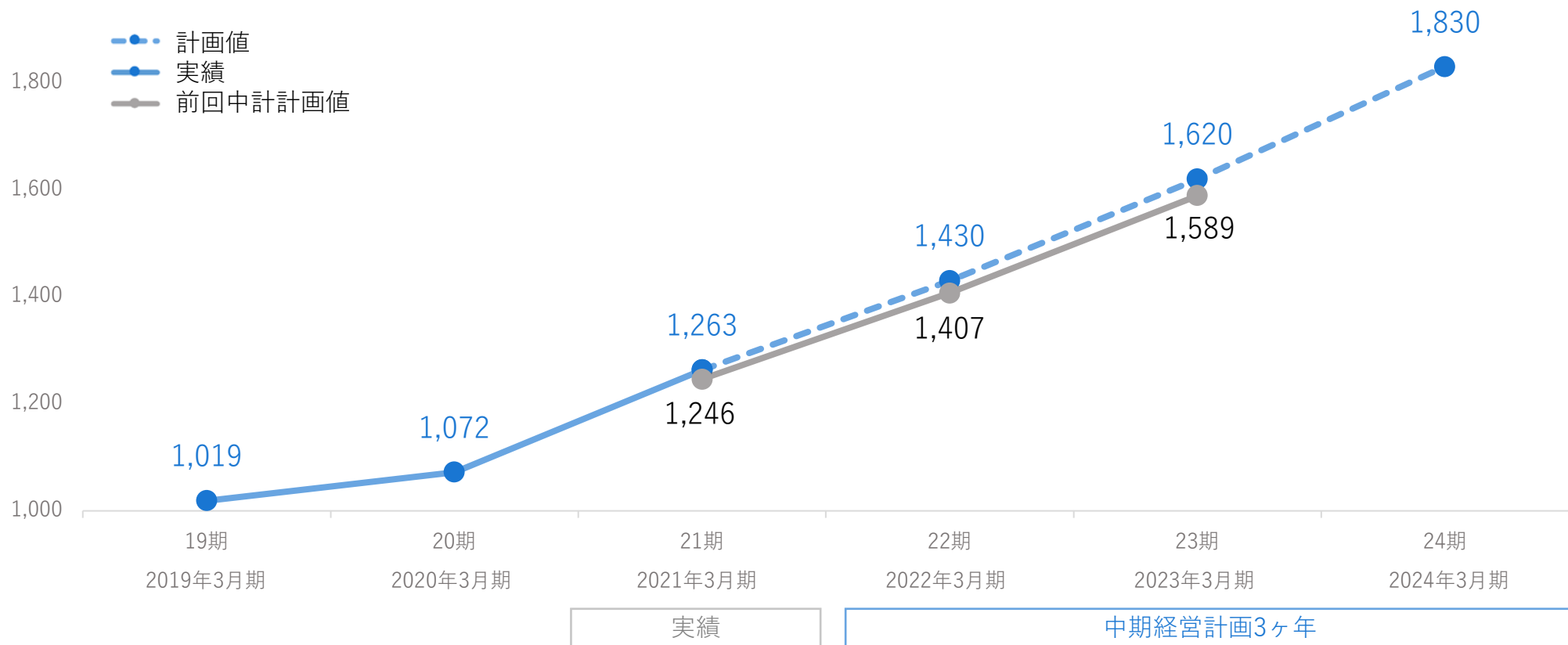
不動産分野におけるITニーズが高度化する中、大型案件を軸とした計画的かつ継続的な受注活動の推進と、その着実な消化を実施
21期に続き、22期以降も毎期売上高の更新を目指す

	実績	中期経営計画3ヶ年		
	(前期) 21期 2021年3月期	(当期) 22期 2022年3月期	23期 2023年3月期	24期 2024年3月期
全社売上高	2,165	2,430	2,740	3,070
クラウドサービス	1,263	1,430	1,620	1,830
ソリューションサービス	902	1,000	1,120	1,240

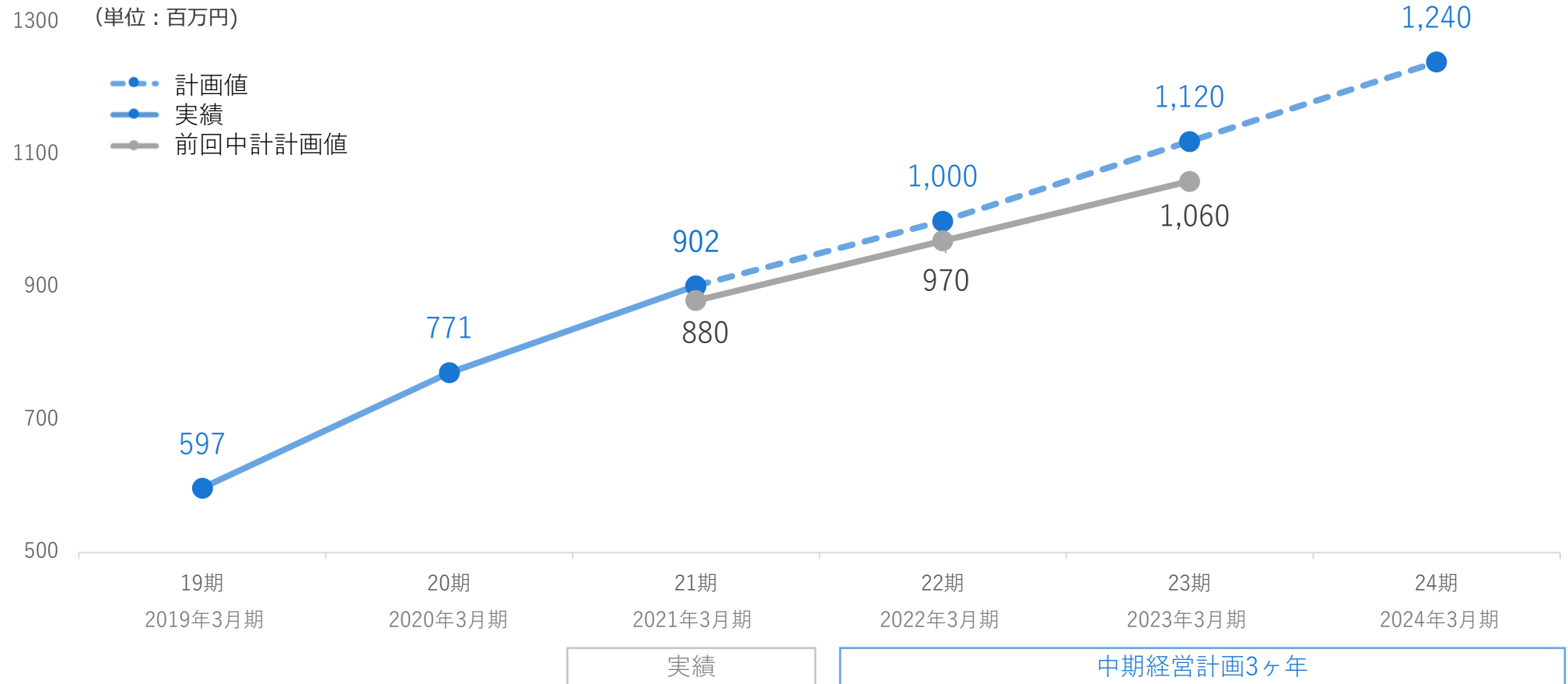


既存分野での更なる競争力向上及び戦略的重点分野の開拓に注力し、
収益基盤であるクラウドサービスを着実に拡大

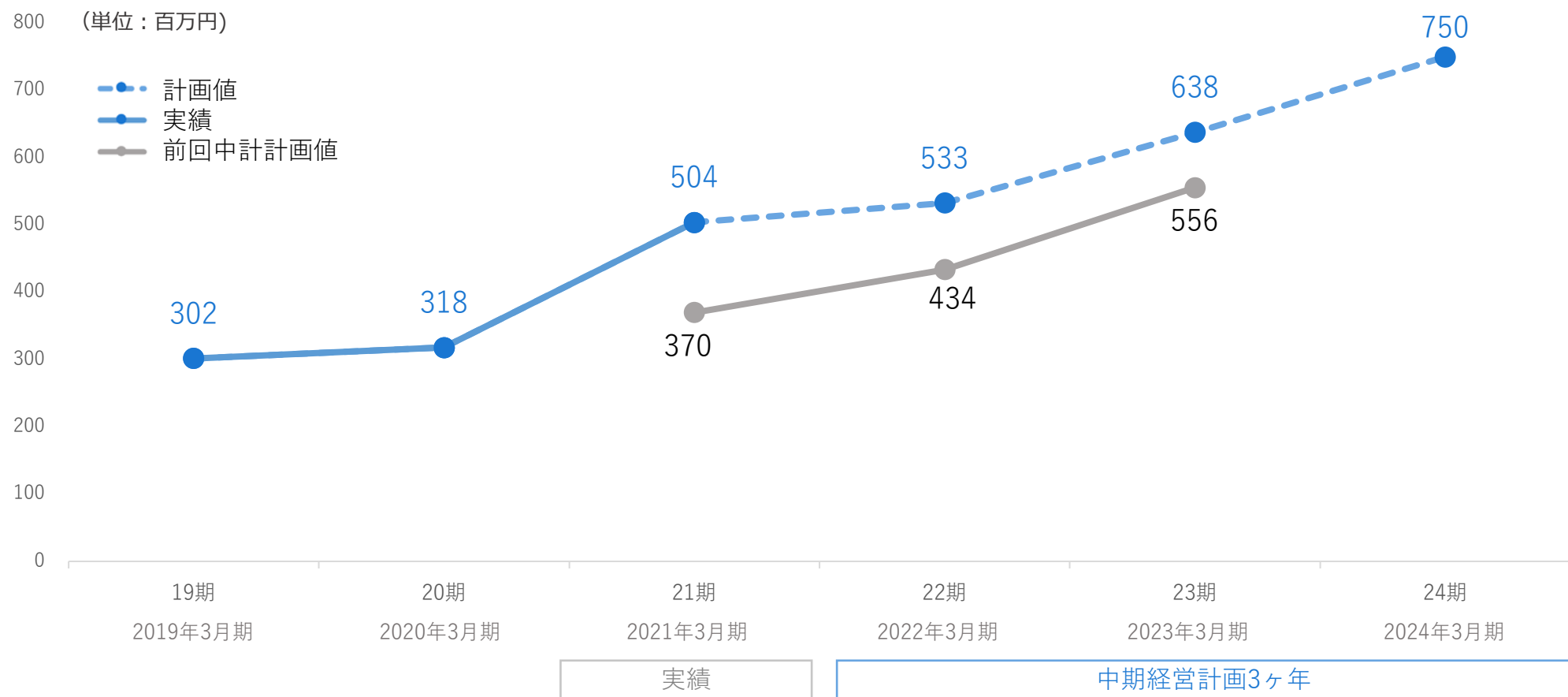
2,000 (単位：百万円)



ソリューションサービスを拡大し、クラウドサービスの成長を加速

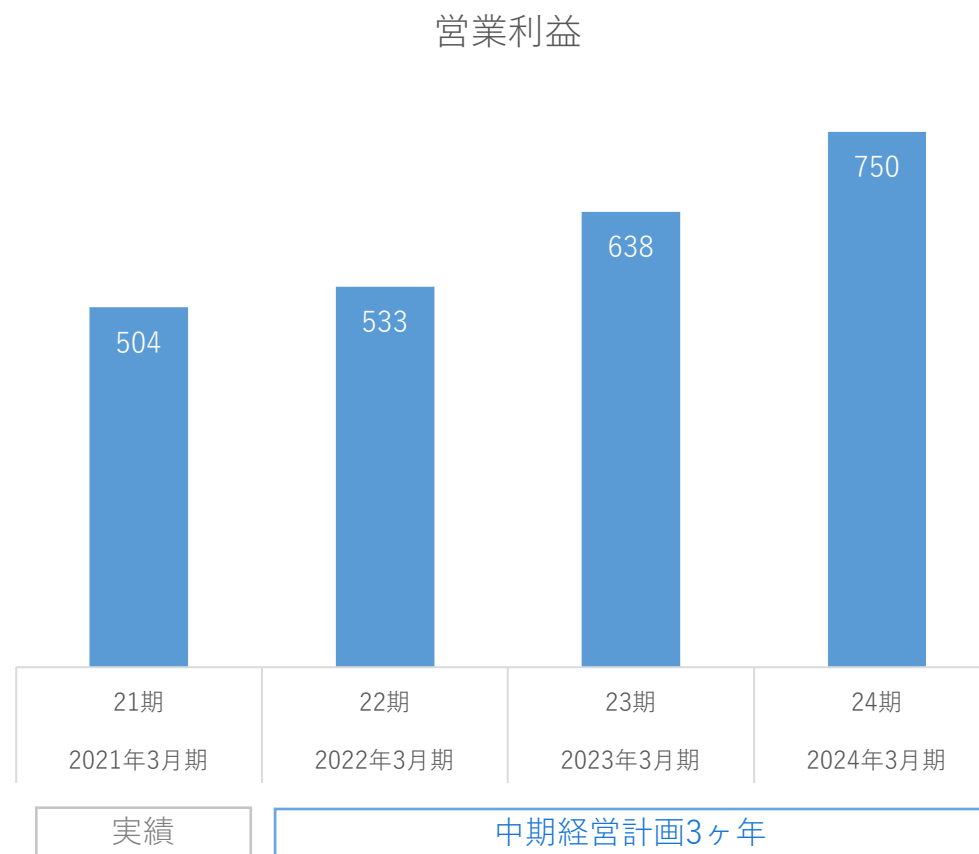


堅調な利用拡大に加え、案件執行力の向上と販売費及び一般管理費の抑制により営業利益率20%台を確保



前期に引き続き、中長期的な成長を実現するための積極的な投資を行い、翌期以降の業績拡大を実現

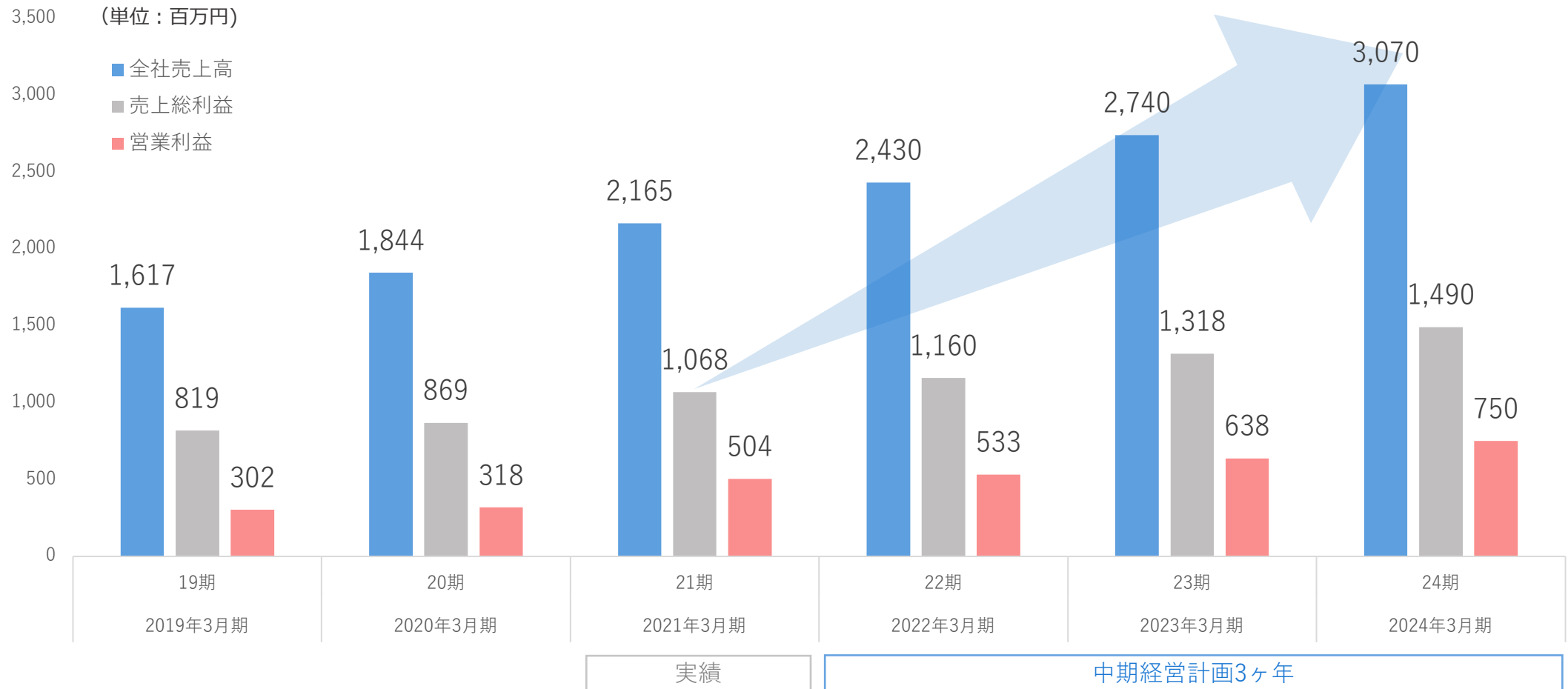
(単位：百万円)	実績	中期経営計画3ヶ年		
	(前期) 21期 2021年3月期	(当期) 22期 2022年3月期	23期 2023年3月期	24期 2024年3月期
売上総利益	1,068	1,160	1,318	1,490
販売費及び 一般管理費	564	627	680	740
営業利益	504	533	638	750
経常利益	519	533	638	750
当期純利益	350	362	434	510



中長期的な視野に立った様々な施策を実行し、堅実な利益成長を目指す

	実績		中期経営計画3ヶ年					
	(前期) 21期 2021年3月期		(当期) 22期 2022年3月期		23期 2023年3月期		24期 2024年3月期	
	実績	前期増減額	計画	前期増減額	計画	前期増減額	計画	前期増減額
(単位：百万円)								
売上高	2,165	321 17.4%	2,430	264 12.2%	2,740	309 12.7%	3,070	330 12.0%
クラウドサービス	1,263	190	1,430	167	1,620	189	1,830	210
ソリューションサービス	902	130	1,000	97	1,120	120	1,240	120
売上原価	1,097	122	1,270	172	1,421	151	1,579	158
売上総利益 (売上総利益率)	1,068 49.3%	199	1,160 47.7%	91	1,318 48.1%	158	1,490 48.6%	172
販売費及び一般管理費 (販管比率-対売上高)	564 26.0%	13	627 25.8%	62	680 24.8%	52	740 24.1%	60
営業利益 (営業利益率)	504 23.3%	185	533 21.9%	28	638 23.3%	105	750 24.4%	112
経常利益 (経常利益率)	519 24.0%	200	533 21.9%	13	638 23.3%	105	750 24.4%	112
当期純利益 (当期純利益率)	350 16.2%	133	362 14.9%	11	434 15.8%	71	510 16.6%	76

売上高前年度比 10%成長 3年後営業利益7.5億円突破を目指す





IR に関するお問合せ

IR担当 03-5777-3468

メール PDB_IRinquiries@propertydbk.com

本資料を作成するに当たっては正確性を期すために慎重に行っておりますが、完全性を保証するものではありません。本資料中の情報によって生じた障害や損害については、当社は一切責任を負いません。本資料中の業績予想ならびに将来予測は、本資料作成時点で入手可能な情報に基づき当社が判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、事業環境の変化等様々な要因により、実際の業績は言及または記述されてる将来見通しとは大きく異なる結果となることをご承知おきください。