

2021年6月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2021年5月13日

上場会社名 株式会社Lib Work 上場取引所 東・福
 コード番号 1431 URL https://www.libwork.co.jp/
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 瀬口 力
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部長 (氏名) 櫻井 昭生 (TEL) 0968 (44) 3559
 四半期報告書提出予定日 2021年5月14日 配当支払開始予定日 2021年6月8日
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2021年6月期第3四半期の連結業績(2020年7月1日~2021年3月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年6月期第3四半期	5,856	—	100	—	160	—	71	—
2020年6月期第3四半期	—	—	—	—	—	—	—	—

(注) 包括利益 2021年6月期第3四半期 71百万円(—%) 2020年6月期第3四半期 ー百万円(—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年6月期第3四半期	3.37	—
2020年6月期第3四半期	—	—

- (注) 1. 2021年6月期第1四半期連結会計期間より四半期連結財務諸表を作成しているため、2020年6月期の数値及び前年同四半期増減率については記載しておりません。
 2. 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。
 3. 当社は、2020年10月1日付及び2021年4月1日付で、それぞれ普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。当連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり四半期純利益を算定しております。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年6月期第3四半期	7,500	3,131	41.8
2020年6月期	—	—	—

(参考) 自己資本 2021年6月期第3四半期 3,131百万円 2020年6月期 ー百万円

(注) 2021年6月期第1四半期連結会計期間より四半期連結財務諸表を作成しているため、2020年6月期の数値は記載しておりません。

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年6月期	9.00	9.00	4.50	4.50	—
2021年6月期	4.50	2.25	2.25	—	—
2021年6月期(予想)	—	—	—	1.20	—

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 有

- (注) 1. 当社は2020年1月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を実施いたしました。2020年6月期の1株当たり第3四半期末配当金及び1株当たり期末配当金については、当該株式分割の影響を考慮した金額を記載し、年間配当金合計額は「—」と記載しております。株式分割を考慮しない場合の2020年6月期の第3四半期末配当金は9.00円、期末配当金は9.00円、年間配当金は36.00円となります。
 2. 当社は2020年10月1日付及び2021年4月1日付で、それぞれ普通株式1株につき2株の割合で株式分割を実施しているため、2021年6月期の1株当たり第2四半期末配当金及び第3四半期末配当金、1株当たり期末配当金については、これらの株式分割の影響を考慮した金額を記載し、年間配当金合計額は「—」と記載しております。株式分割を考慮しない場合の2021年6月期の第2四半期末配当金は4.50円、第3四半期末配当金は4.50円、期末配当金は4.80円、年間配当金は18.30円となります。

3. 2021年6月期の連結業績予想（2020年7月1日～2021年6月30日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	9,446	—	500	—	588	—	356	—	16.57

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：有

- （注）連結業績予想の修正につきましては、本日公表の「業績予想の修正及び配当予想の修正（増配）に関するお知らせ」をご参照下さい。
- （注）2021年6月期第1四半期連結会計より四半期連結財務諸表を作成しているため、対前期増減率については記載していません。
- （注）2020年10月1日付及び2021年4月1日付で、それぞれ普通株式1株につき2株の割合で株式分割を実施しております。通期1株当たり当期純利益予想は、これらの株式分割を考慮した額を記載しております。当該株式分割を考慮しない場合の1株当たり当期純利益予想は66.29円であります。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 有
 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)
 新規 1社(社名) タクエーホーム株式会社、除外 1社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2021年6月期3Q	23,292,040株	2020年6月期	21,682,040株
② 期末自己株式数	2021年6月期3Q	715,520株	2020年6月期	715,480株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2021年6月期3Q	21,117,010株	2020年6月期3Q	21,251,320株

(注) 当社は、2020年1月1日付及び2020年10月1日付、並びに2021年4月1日付で、それぞれ普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。2020年6月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、期末発行済株式数、期末自己株式数及び期中平均株式数を算定しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

1. 第1四半期連結会計期間において、当社は、タクエーホーム株式会社の株式を取得し同社を子会社化しました。これに伴い、2021年6月期第1四半期連結会計期間より四半期連結財務諸表を作成しております。
2. 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その実現を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、決算短信(添付資料)2ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

当社グループは、2021年6月期第1四半期連結会計期間より四半期連結財務諸表を作成しているため、前年同四半期連結累計期間及び前連結会計年度末との比較分析は記載しておりません。

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症（COVID-19）の再拡大が発生し、2度目の緊急事態宣言が発令されました。社会と経済活動の自粛や縮小などが継続することとなり、国内外の景気動向は依然として不透明な状況にあります。

住宅業界におきましては、新設住宅建設着工数（持家）はおおむね横ばいで推移しております。国土交通省公表の全国の新設住宅着工数（持家）によると、2021年1月度は前年同月比で6.4%増、同年2月度は前年同月比で4.3%増、同年3月度は前年同月比で0.1%増という推移となりました。同様に当社の主要販売エリアとなる九州地区においては、2021年1月度は同年前月比で1.8%増、同年2月度は前年同月比で5.8%減、同年3月度は前年同月比で2.0%増となりました。

このような環境のなか、当社は、2021年1月に関東初出店となる「千葉店」の開設を決定しました。当社の中期経営計画「NEXT STAGE 2023」の中で、「全国展開へ加速化 急成長・急拡大へ」を基本方針の一つとして掲げており、今後千葉県への出店を皮切りに関東への進出を加速させ、営業エリアのさらなる拡大に努めてまいります。なお、「千葉店」は株式会社サザビーリーグとコラボレーションした新商品「Afternoon Tea HOUSE」のモデルハウスであり、2021年9月のグランドオープンを予定しております。今後の九州・関東圏での新規出店投資その他の用途を目的として、2021年3月に新株発行により1,336,799千円の資金調達を実施しました。また、当社は「国連において採択されたSDGs（持続可能な開発目標）」の達成に貢献すべく、2021年3月に「SDGs宣言」をおこないました。目標達成に貢献すべく、同月には「熊本県子ども食堂ネットワーク」への寄付をおこなったほか、株式会社グリムスソーラーとの提携により全戸無料で太陽光設備設置が可能な「Lib Work Solar Free」を商品化し、提供を開始しました。加えて、2021年1月からは「住宅購入資金1千万円プレゼント」をWEB上で展開したほか、ブームである平屋の実例間取りをまとめたデジタル書籍を無料提供することで、購入意向の高い見込客の獲得につながりました。住宅購入資金プレゼントの抽選会はYouTubeの「Lib Work Ch」にてライブ配信したことも追い風となり、デジタル集客は前年同期比157%と堅調に推移しました。これらにより、受注棟数は前年同四半期比205%と好調であります。そのほか、中期経営計画「NEXT STAGE 2023」の基本方針の一つである「住宅版SPAモデルの確立」については、給排水工事と基礎工事の内製化に成功しており、売上総利益率の改善につながりました。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の経営成績は、売上高は5,856,336千円、営業利益100,365千円、経常利益160,283千円、親会社株主に帰属する四半期純利益71,219千円となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第3四半期連結会計期間末における総資産は7,500,792千円となりました。流動資産は6,586,276千円となり、主な内訳は、現金及び預金3,067,719千円、未成工事支出金610,415千円、販売用不動産821,429千円、仕掛販売用不動産1,837,402千円、であります。また、固定資産は914,516千円となり、主な内訳は、有形固定資産562,357千円、のれん66,854千円であります。

(負債)

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は4,369,144千円となりました。流動負債は3,056,720千円となり、主な内訳は、工事未払金485,812千円、短期借入金1,295,750千円、未成工事受入金776,540千円であります。また、固定負債については1,312,424千円となりました。主な内訳は、社債300,000千円、長期借入金769,250千円であります。

(純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産合計は3,131,647千円となりました。主な内訳は、資本金1,014,773千円、資本剰余金897,523千円、利益剰余金1,436,284千円、自己株式△216,932千円であります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

最近の業績動向を踏まえ、2020年8月11日に公表した2021年6月期の連結業績予想を修正いたしました。詳細につきましては、本日公表の「業績予想の修正及び配当予想の修正（増配）に関するお知らせ」をご参照ください。

なお、業績予想につきましては、本資料を公表した時点において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因により予想値と異なる場合があります。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

当第3四半期連結会計期間 (2021年3月31日)	
資産の部	
流動資産	
現金及び預金	3,067,719
完成工事未収入金	11,116
売掛金	781
未成工事支出金	610,415
販売用不動産	821,429
仕掛販売用不動産	1,837,402
原材料及び貯蔵品	5,477
その他	231,932
流動資産合計	6,586,276
固定資産	
有形固定資産	562,357
無形固定資産	
のれん	66,854
その他	39,260
無形固定資産合計	106,115
投資その他の資産	246,043
固定資産合計	914,516
資産合計	7,500,792
負債の部	
流動負債	
工事未払金	485,812
短期借入金	1,295,750
1年内返済予定の長期借入金	33,750
未払法人税等	94,842
未成工事受入金	776,540
賞与引当金	4,125
株主優待引当金	21,719
資産除去債務	1,500
その他	342,680
流動負債合計	3,056,720
固定負債	
社債	300,000
長期借入金	769,250
役員退職慰労引当金	92,731
完成工事補償引当金	48,723
株式給付引当金	19,453
退職給付に係る負債	2,716
資産除去債務	19,662
その他	59,888
固定負債合計	1,312,424
負債合計	4,369,144

(単位：千円)

当第3四半期連結会計期間
(2021年3月31日)

純資産の部	
株主資本	
資本金	1,014,773
資本剰余金	897,523
利益剰余金	1,436,284
自己株式	△216,932
株主資本合計	3,131,647
純資産合計	3,131,647
負債純資産合計	7,500,792

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	当第3四半期連結累計期間 (自2020年7月1日 至2021年3月31日)
売上高	5,856,336
売上原価	4,366,012
売上総利益	1,490,323
販売費及び一般管理費	1,389,957
営業利益	100,365
営業外収益	
受取利息	1,200
受取手数料	37,971
助成金収入	26,058
その他	14,478
営業外収益合計	79,709
営業外費用	
支払利息	8,783
株式交付費	10,380
その他	627
営業外費用合計	19,792
経常利益	160,283
特別利益	
固定資産売却益	41
特別利益合計	41
特別損失	
固定資産売却損	279
固定資産除却損	158
特別損失合計	438
税金等調整前四半期純利益	159,886
法人税、住民税及び事業税	115,526
法人税等調整額	△26,859
法人税等合計	88,667
四半期純利益	71,219
親会社株主に帰属する四半期純利益	71,219

四半期連結包括利益計算書
第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	当第3四半期連結累計期間 (自2020年7月1日 至2021年3月31日)
四半期純利益	71,219
四半期包括利益	71,219
(内訳)	
親会社株主に係る四半期包括利益	71,219

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当社は、2021年3月3日付で公募増資の払込み及び同年3月27日付で第三者割当増資の払込みを受けました。この結果、当第3四半期連結累計期間において資本金及び資本剰余金がそれぞれ668,399千円増加し、当第3四半期連結会計期間末において資本金が1,014,773千円、資本剰余金が897,523千円となっております。