

# 2021年3月期 決算補足説明資料

---

2021年5月14日

地盤ネットホールディングス株式会社  
(証券コード：6072 東証マザーズ)

	2020年3月期		2021年3月期		前年同期比	
	通期	構成比	通期	構成比	増減	増減率
売上高	2,398	100.0%	1,989	100.0%	△408	△17.0%
売上総利益	972	40.6%	816	41.0%	△156	△16.1%
販管費	934	39.0%	728	36.6%	△206	△22.1%
営業利益	38	1.6%	87	4.4%	49	127.7%
経常利益	44	1.9%	91	4.6%	46	103.9%
純利益	△108	△4.5%	△33	△1.7%	74	－%

売上高：新設住宅着工戸数減少の影響を受け、地盤解析・地盤調査・部分転圧サービスが減少  
 前年同期は住宅サービスの大型案件が複数あったことも影響

売上総利益：売上高減少に伴い減少

販管費：テレワークへの移行に伴う事務所縮小による賃料削減や交通費削減等により減少

純利益：過年度法人税等102百万円の計上あり

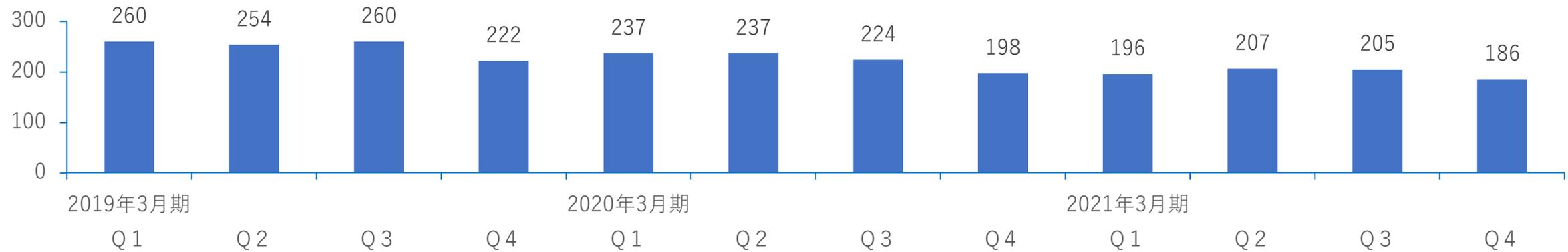
## 2. サービス別売上高 (単位：百万円)

	2020年3月期		2021年3月期		前年同期比	
	通期	構成比	通期	構成比	増減	増減率
地盤解析	897	37.4%	794	40.0%	△102	△11.4%
地盤調査	569	23.7%	491	24.7%	△78	△13.7%
部分転圧工事	253	10.6%	210	10.6%	△43	△17.2%
BCPO	21	0.9%	112	5.7%	90	417.4%
住宅関連	544	22.7%	274	13.8%	△270	△49.6%
その他 ※	110	4.6%	106	5.3%	△4	△3.8%
合計	2,398	100.0%	1,989	100.0%	△408	△17.0%

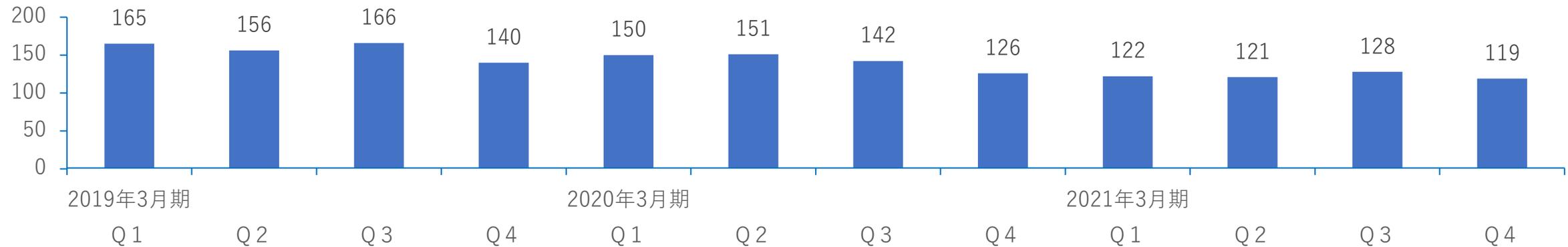
※その他：調査機器やFC加盟料・ロイヤリティ収入、地盤安心マップPRO等の売上

### 3. サービス別四半期別 売上高推移① (単位：百万円)

#### 地盤解析サービス



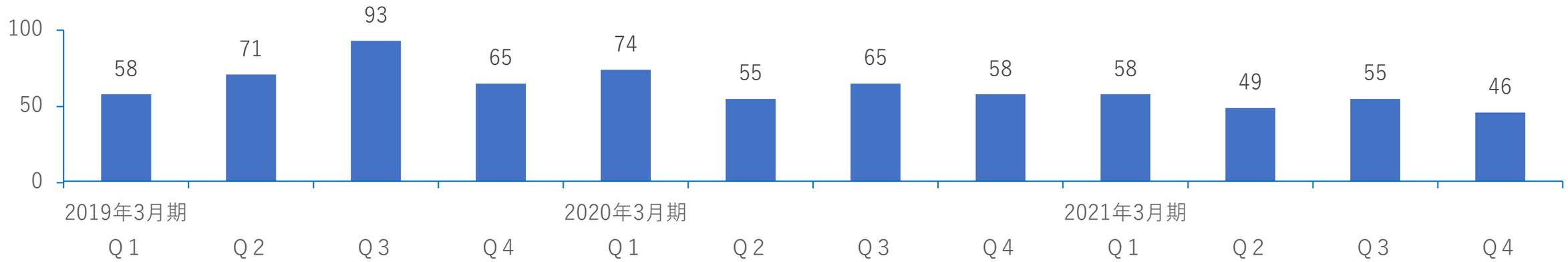
#### 地盤調査サービス



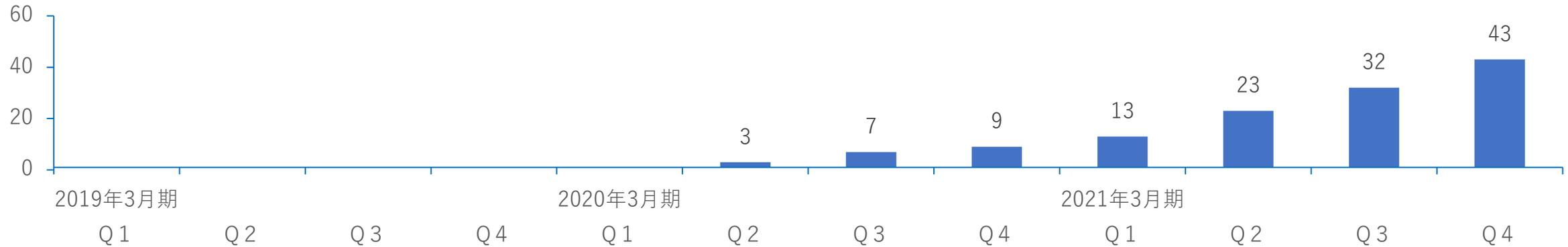
地盤解析サービス、地盤調査サービス共に、新設住宅着工戸数の減少に伴い減少傾向

### 3. サービス別四半期別 売上高推移② (単位：百万円)

#### 部分転圧工事サービス



#### BCPOサービス

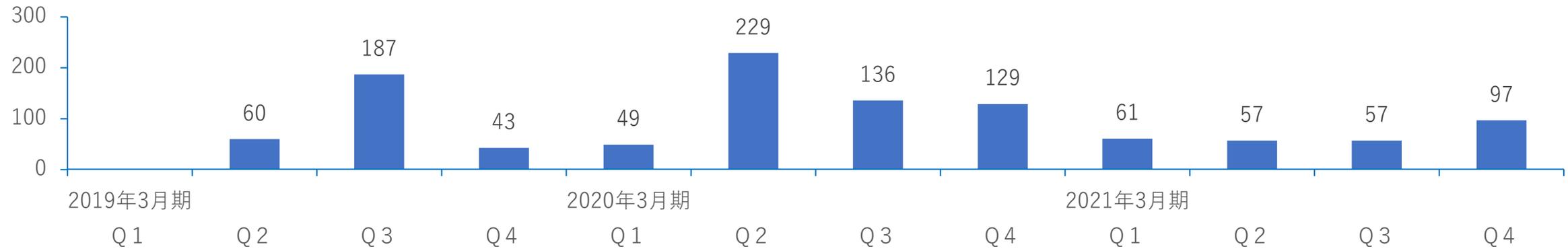


部分転圧工事：新設住宅着工戸数の減少に伴い減少傾向

BCPO：これまで培ったノウハウを活かし、前期第2四半期より本格スタート  
コロナ禍で需要は増えており、受入体制を拡大中

### 3. サービス別四半期別 売上高推移③ (単位：百万円)

#### 住宅関連サービス



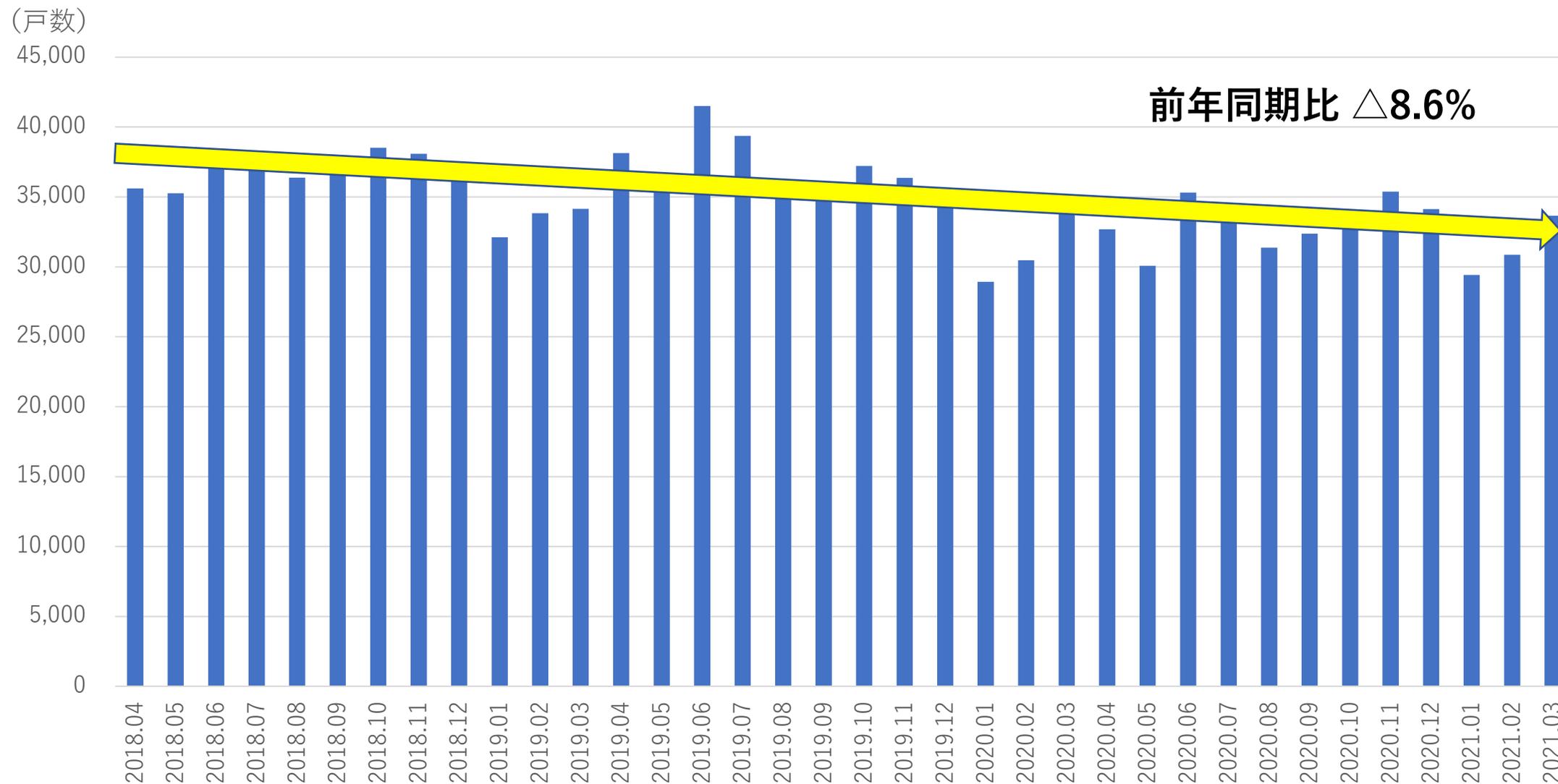
#### その他



住宅関連：案件の有無により実績のブレあり。2020年3月期Q2は大型案件が複数あり。

その他：全国のネットワークはある程度構築できているので、FC加盟や調査機器販売はスポットで発生。

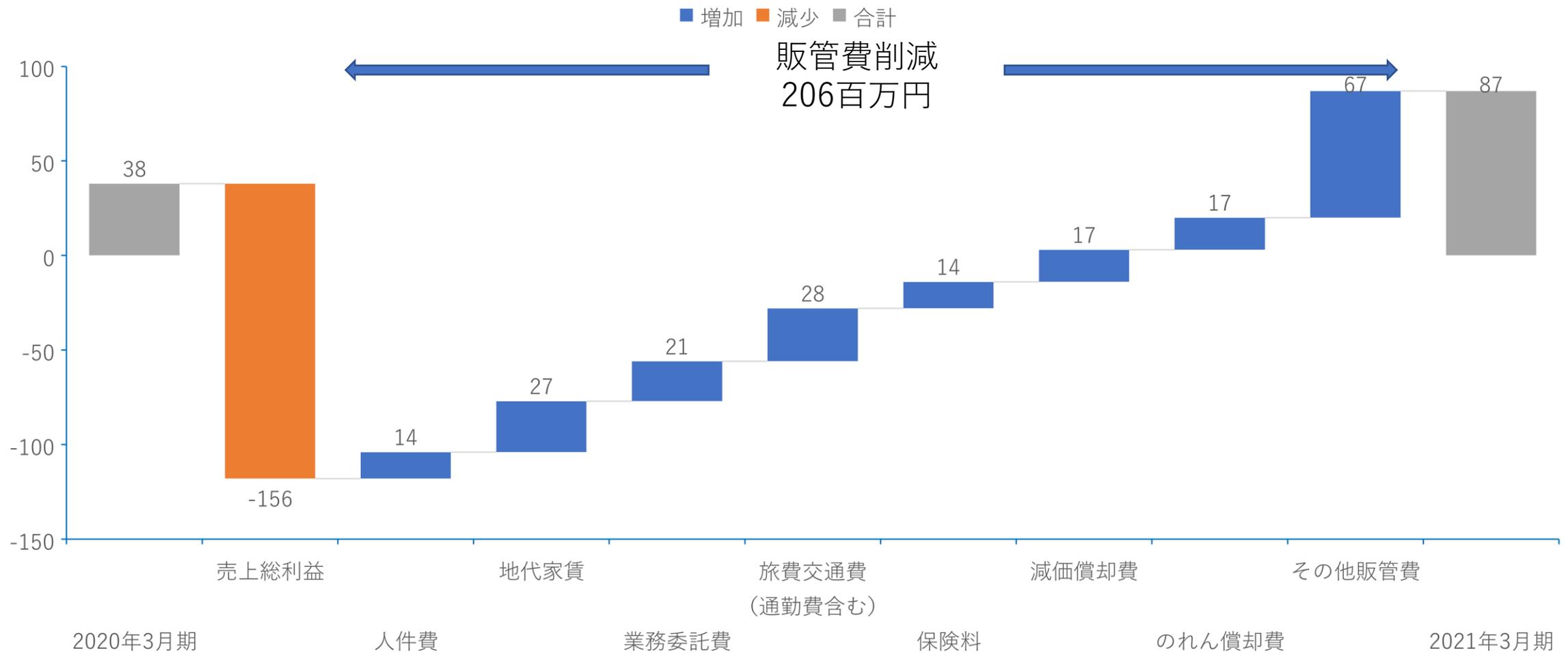
### 3. (参考資料) 新設住宅着工戸数 推移



出典：国土交通省「建築着工統計調査報告」

※当社グループの事業領域である持家、分譲住宅（一戸建て）を合算して、新設住宅着工戸数としております。

# 4. 営業利益 増減要因 (単位：百万円)



- 売上減少により売上総利益は前年同期比156百万円減少したものの、テレワーク導入による事務所縮小や交通費削減、業務委託の見直し等による販管費の削減206百万円により、営業利益87百万円を計上。

# 5. 2021年3月期 連結貸借対照表

(単位：百万円)

	2020年3月期		2021年3月期		前期末比	
	期末	構成比	期末	構成比	増減	増減率
流動資産	1,470	88.5%	1,573	91.6%	102	7.0%
有形固定資産	27	1.6%	24	1.4%	△2	△10.3%
無形固定資産	48	2.9%	38	2.2%	△9	△20.6%
投資その他の資産	116	7.0%	81	4.7%	△35	△30.2%
固定資産計	191	11.5%	143	8.4%	△48	△25.0%
<b>資産合計</b>	<b>1,662</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,717</b>	<b>100.0%</b>	<b>54</b>	<b>3.3%</b>
流動負債	348	20.9%	269	15.7%	△78	△22.7%
固定負債	13	0.8%	170	9.9%	156	—
<b>負債合計</b>	<b>361</b>	<b>21.7%</b>	<b>439</b>	<b>25.6%</b>	<b>77</b>	<b>21.5%</b>
株主資本	1,302	78.3%	1,283	74.7%	△19	△1.5%
その他の包括利益累計額	△5	△0.3%	△5	△0.3%	0	—
新株予約権	4	0.3%	—	—	△4	—
<b>純資産合計</b>	<b>1,301</b>	<b>78.3%</b>	<b>1,278</b>	<b>74.4%</b>	<b>△23</b>	<b>△1.8%</b>
<b>負債・純資産合計</b>	<b>1,662</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,717</b>	<b>100.0%</b>	<b>54</b>	<b>3.3%</b>

流動資産：現金及び預金 + 77百万円、販売用不動産 + 66百万円、受取手形及び売掛金△49百万円

流動負債：未成工事受入金△49百万円、未払法人税等△12百万円

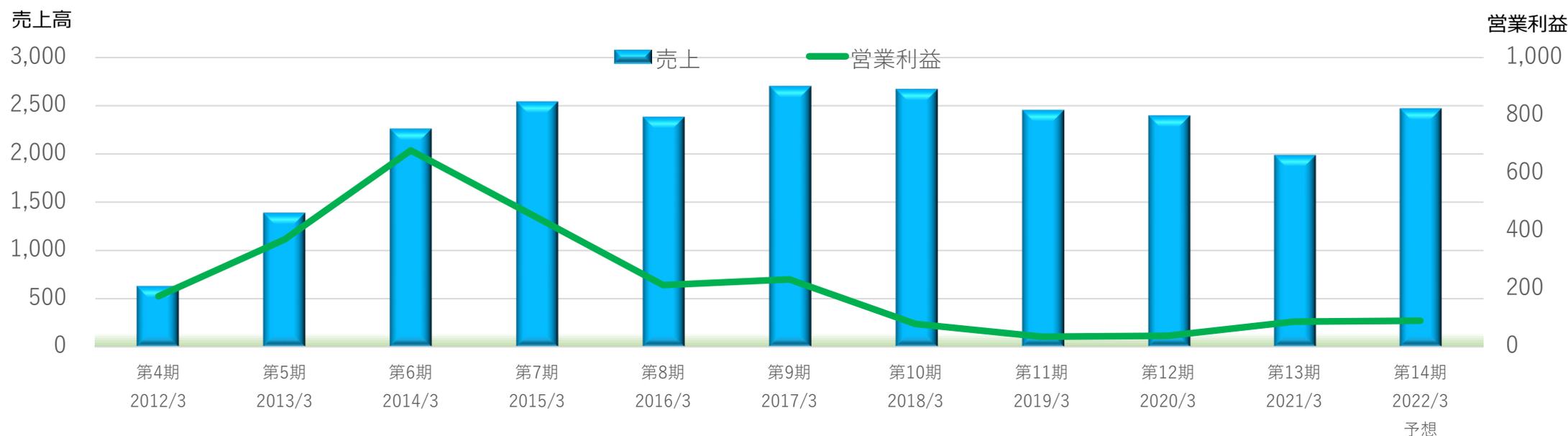
固定負債：長期借入金 + 160百万円

純資産：自己株式の処分 + 11百万円、当期純損失の計上△33百万円

	2020年3月期	2021年3月期	
	通期	通期	主な内容
営業活動によるCF	88	△58	税金等調整前当期純利益 94 減価償却費 31 売上債権の減少 49 棚卸資産の増加 △39 前払費用の増加 △39 法人税等の支払 △30 過年度法人税等の支払 △96
投資活動によるCF	△307	△23	貸付による支出 △21
財務活動によるCF	△49	161	長期借入の借入による収入 160
現金及び現金同等物に係る換算差額	△0	△1	
現金及び現金同等物の増減額	△269	77	
現金及び現金同等物の期首残高	742	473	
現金及び現金同等物の期末残高	473	550	

# 7. 直近10期間の連結業績推移 と 2022年3月期 通期業績予想 (単位：百万円)

	第4期 2012/3	第5期 2013/3	第6期 2014/3	第7期 2015/3	第8期 2016/3	第9期 2017/3	第10期 2018/3	第11期 2019/3	第12期 2020/3	第13期 2021/3	第14期 2022/3 予想
売上高	630	1,390	2,262	2,542	2,384	2,704	2,673	2,455	2,398	1,989	2,471
営業利益	27	371	679	447	213	233	79	35	38	87	90
経常利益	31	358	680	446	215	234	74	34	44	91	93
純利益	19	214	426	279	131	176	67	17	△108	△33	70



本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は当社が2021年5月14日現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。  
実際の業績等は様々な要因により大きく異なる場合があります。