



2021年5月18日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 L e T e c h  
(コード番号：3497 東証マザーズ)  
住 所 大阪府大阪市北区堂山町3番3号  
代 表 者 代表取締役社長 平野 哲司  
問 合 先 取締役管理本部長 水向 隆  
TEL. 06-6362-3355

### 会社分割（簡易吸収分割）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2021年7月1日を効力発生日（予定）として、当社の介護事業（以下「対象事業」という。）を当社が新たに設立した株式会社西日本ヘルスケア（以下「西日本ヘルスケア」という。）に対し、会社分割（簡易吸収分割）の方法により承継させること（以下「本吸収分割」という。）に係る吸収分割契約（以下「本吸収分割契約」という。）の締結を決議し、本日付で締結いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

なお、本吸収分割は、完全親子関係のある企業間での簡易吸収分割であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

#### 1. 本吸収分割の目的

当社の対象事業は、2015年11月に住宅型有料老人ホーム「サンライフ栗東」（滋賀県栗東市）を開設して以来、順調に拡大を続け、本日時点で滋賀県、京都府及び大阪府に、合計7施設の住宅型有料老人ホーム、グループホーム・小規模多機能型居宅介護及びサービス付き高齢者向け住宅を運営するに至っております。

一方で、当社は2021年2月1日に不動産とテクノロジーの融合により未来のマーケットを切り開くという決意のもと、商号を株式会社リーガル不動産から株式会社L e T e c hへと変更するとともに、当社の事業の将来像について検討を続けてまいりました。その結果、当社の経営資源の最適配置を実行するとともに、対象事業に関する資本政策の自由度の向上を目的として、対象事業を西日本ヘルスケアに移管し、介護事業専業の法人として運営することといたしました。

#### 2. 本吸収分割の要旨

##### (1) 本吸収分割の日程

取締役会決議日	2021年5月18日
吸収分割に関する契約締結日	2021年5月18日
効力発生日	2021年7月1日（予定）

(注1) 必要な関係当局からの許認可等の取得が完了することを効力発生の前提としております。

(注2) 本吸収分割は、会社法第784条第2項に規定する簡易吸収分割に該当するため、当社株主総会の決議を経ずに実施する予定です。

(2) 本吸収分割の方式

当社を吸収分割会社とし、西日本ヘルスケアを吸収分割承継会社とする吸収分割です。

(3) 本吸収分割に係る割当の内容

西日本ヘルスケアからの分割対価の交付を予定しておりません。

(4) 本吸収分割に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

本吸収分割において該当事項はありません。

(5) 本吸収分割により増減する資本金

本吸収分割による資本金の増減はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

西日本ヘルスケアは対象事業に関する権利義務のうち、本吸収分割契約において定めるものを吸収分割会社から承継いたします。

(7) 債務履行の見込

本吸収分割において、当社及び西日本ヘルスケアが負担すべき債務については履行の見込みがあるものと判断しております。

3. 本吸収分割の当事会社の概要

	分割会社 (2021年1月31日時点)	承継会社 (2021年4月30日現在)
(1) 名称	株式会社 L e T e c h	株式会社西日本ヘルスケア
(2) 本店所在地	大阪府大阪市北区堂山町3番3号	大阪府大阪市北区堂山町3番3号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 平野 哲司	代表取締役社長 水向 隆
(4) 事業内容	不動産開発（ソリューション）、自社所有物件の賃貸、プロパティマネジメント 法的案件整理物件の不動産仲介	有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅の設置・運営・管理、介護保険法に基づくグループホームの設置・運営・管理、小規模多機能型居宅介護、訪問介護事業を含む指定介護及び介護予防事業
(5) 資本金	790,091千円	1,000千円
(6) 設立年月日	2000年9月7日	2021年4月21日
(7) 発行済株式数	3,153,478株	100株
(8) 決算期	7月31日	3月31日

(9) 大株主及び持株比率	株式会社リーガルアセット	36.40%	株式会社LeTech 100%
	平野 哲司	13.98%	
	藤原 寛	4.56%	
	山名 孝宏	2.93%	
	松井 秀紀	2.28%	
(10) 直近事業年度の財政状態及び経営成績 (単位: 千円)			
決算期	2020年7月期		—
純資産	4,012,175		—
総資産	40,981,987		—
1株当たり純資産 (円)	1,273.45		—
売上高	26,703,707		—
営業利益	1,780,463		—
経常利益	624,339		—
親会社株主に帰属する当期純利益	100,479		—
1株当たり当期純利益 (円)	33.07		—

(注1) 当社は、2021年2月1日に株式会社リーガル不動産から商号変更しております。

(注2) 分割会社の持株比率は、自己株式を控除して計算しております。

(注3) 承継会社は2021年4月21日設立の新設会社であるため、直近事業年度の財政状態及び経営成績について該当事項はありません。

#### 4. 本吸収分割により承継する事業部門の概要

##### (1) 承継する事業内容

有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅の設置・運営・管理、介護保険法に基づくグループホームの設置・運営・管理、小規模多機能型居宅介護、訪問介護事業を含む指定介護及び介護予防事業

##### (2) 分割する部門の経営成績 (2020年7月期)

売上高: 886,847千円

##### (3) 承継する資産、負債 (2021年7月1日時点想定)

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	115,683千円	流動負債	52,528千円
固定資産	1,565千円	固定負債	23,900千円
合計	117,248千円	合計	76,428千円

(注) 上記は本日時点で2021年7月1日を想定し試算した金額であり、実際に分割される資産・負債の金額は、上記金額から変動する可能性があります。

5. 本吸収分割後の状況

本吸収分割後の当社及び西日本ヘルスケアの名称、本店所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金、決算期に変更はありません。

6. 今後の見通し

本吸収分割による当社の業績に与える影響は軽微です。

以上