



2021年5月26日

各位

会社名 六甲バター株式会社
代表者名 代表取締役社長 塚本 浩康
コード番号 2266 東証第一部
問合せ先 取締役活性本部長 丸山 泰次
電話番号 078-231-4681

固定資産の譲渡および特別利益の計上ならびに業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産を譲渡することを決議いたしました。当該固定資産譲渡により発生する固定資産売却益を、2021年12月期第2四半期決算（個別）に計上いたします。これに伴い、2021年2月5日に公表した第2四半期業績予想（累計）を修正いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社が所有する下記の資産を譲渡するものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡益（見込み）	現況
土地 3,462.43 m ² 兵庫県明石市西明石南町二丁目4番8号	1,487 百万円	遊休

※ 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

また、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と地歴調査費用や土壌改良工事費などの譲渡に係る費用の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

名称	西日本旅客鉄道株式会社
所在地	大阪市北区芝田二丁目4番24号
代表者名	代表取締役社長 長谷川 一明
事業内容	運輸業/流通業/不動産業/その他
資本金	1,000 億円
設立年月日	1987年4月1日
当社との関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。また、関連当事者への該当はありません。

4.譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2021年5月26日
- (2) 契約締結日 2021年6月3日(予定)
- (3) 物件引渡期日 2021年6月21日(予定)

5.特別利益の計上

当該固定資産譲渡により、2021年12月期第2四半期決算において、固定資産売却益として1,487百万円を計上する見込みです。

6.今後の見通し

① 2021年12月期第2四半期(累計)業績予想数値の修正

(2021年1月1日～2021年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	27,000	830	810	540	27.72
今回修正予想(B)	27,000	830	810	2,020	103.67
増減額(B-A)	—	—	—	1,480	—
増減率(%)	—	—	—	274.1%	—
(ご参考)前年同期実績 (2020年12月期第2四半期)	26,651	721	614	345	17.73

② 業績予想修正の理由

4月30日公表の補助金収入(兵庫県:産業立地促進補助事業補助金719百万円)と上記の「5.特別利益の計上」に記載の固定資産売却益1,487百万円の特別利益計2,207百万円により四半期純利益について前回予想を大きく上回る見込みとなり、当第2四半期累計期間の業績予想を修正いたしました。なお、2021年12月期通期の業績予想数値に及ぼす影響につきましては、下期積み輸入チーズ原料の価格変動や為替推移の影響に加えて稲美工場の一部解体費用の算定など、変動要因の精査中であるため予想を据え置いております。今後、合理的な算定が可能となり修正が必要となった場合には速やかに開示いたします。

以上