



2021年5月28日

各 位

本社所在地 東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号
会社名 ヒューリック株式会社
代表者 代表取締役社長 吉留 学
(コード番号: 3003)
問合せ先 常務執行役員 広報・IR部長 伊藤 伸
電話番号 03-5623-8102

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日以下のとおり販売用不動産の売却に係る契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

1. 物件概要

- ・名称: 日本ヒューレット・パカード本社ビル
- ・所在地: 東京都江東区大島二丁目2-1 (住居表示)
- ・交通: 東京メトロ半蔵門線「住吉」駅 徒歩7分
- ・敷地面積: 14,311.46 m² (約4,329.21坪)
- ・延床面積: 42,495.94 m² (約12,855.02坪)
- ・建物構造: 鉄骨造 (柱CFT造) 地上9階建
- ・築年: 2011年1月 (築10年)

2. スケジュール

契約締結日 2021年(令和3年)5月28日
決済予定日 2021年(令和3年)6月18日

3. 取引の概要

売却先は日本国内の特定目的会社です。詳細の公表は控えさせていただきますが、売却価格は当社の直近連結会計年度(2020年12月期)における連結売上高(339,645百万円)の10%以上に相当する額です。

なお、当社と売却先との間には、上記以外に記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却につきましては、2021年4月27日に公表いたしました「2021年12月期 第1四半期決算短信[日本基準](連結)」に記載の2021年12月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上