



世紀東急工業株式会社

2021年3月期

# 決算説明会

2021年6月4日

「真に強靱なグループへ」





# 目次

## 1 2021年3月期 決算概要

|                         |    |
|-------------------------|----|
| 新型コロナウイルス感染症による影響       | 4  |
| 2021年3月期の事業環境           | 5  |
| 決算概要（連結・単体）             | 6  |
| 受注高・売上高・繰越高（連結）         | 7  |
| 工事受注実績（単体）              | 8  |
| 製品の製造・販売実績（単体）          | 9  |
| セグメント別売上高・損益実績（連結）      | 10 |
| 販管費・営業利益・経常利益・当期純利益（連結） | 11 |
| 当期純利益の増減要因分析（連結）        | 12 |
| 連結財政状態・連結キャッシュフロー       | 13 |
| 主な受注工事                  | 14 |
| 主な完成工事                  | 15 |
| コンプライアンス                | 16 |

## 2 2022年3月期の通期見通し

|                     |    |
|---------------------|----|
| 2022年3月期業績予想（連結・単体） | 18 |
| セグメント別売上高・損益予想（連結）  | 19 |
| 工事受注予想（単体）          | 20 |

## 3 2030年のあるべき姿

|                      |    |
|----------------------|----|
| 過去の歴史・業績の振り返り        | 22 |
| 2030年のあるべき姿（ビジョン）    | 24 |
| 2030年のあるべき姿（定量イメージ）  | 25 |
| あるべき姿の実現に向けた基本方針     | 26 |
| サステナブル重要テーマ（マテリアリティ） | 27 |
| キャッシュフロー配分           | 28 |

## 4 中期経営計画（2021-2023年度）

|                        |    |
|------------------------|----|
| 前計画期間の振り返り             | 30 |
| 外部環境                   | 32 |
| 内部資源                   | 33 |
| 中期経営計画（2021-2023年度）の概要 | 34 |
| 主要経営指標〔連結〕（計画最終年度）     | 35 |
| 個別戦略・重点施策              | 36 |
| 資本政策                   | 38 |
| 株主還元                   | 40 |
| 更なる企業価値向上に向けて          | 41 |

## 5 参考情報

|                  |    |
|------------------|----|
| 企業理念・会社概要        | 43 |
| 主な事業所・研究所・連結子会社等 | 44 |
| 技術紹介             | 45 |
| 連結経営指標等          | 46 |



# ① 2021年3月期 決算概要



## 感染防止対策

役職員および取引先をはじめとする関係者の安全と健康を確保しながら、安定的に事業を運営し、サービスの提供を続けるため、感染防止策を徹底したうえで、工事施工、工場操業を継続。

## 事業への影響

一部で施工を中断した工事もあったが、公共工事発注動向、製品出荷状況とも底堅く推移し、国内の事業においては、業績への大きな影響はみられない。

一方、国外においては、ミャンマーへの渡航の制約が長期化。当面、事業開始の目途が立たないことから、現地子会社にて、生産設備等に係る減損損失1,150百万円を計上。

## 財務状況

必要な手元流動性は確保しており、資金面において事業活動への影響はみられない。新型コロナウイルス対策に伴う工事発注動向の変化を注視しつつ、引き続き、財務健全性の維持に努める。

- 新型コロナウイルス感染症の影響により、経済活動は低調に推移。
- 道路建設市場においては、防災・減災、国土強靱化対策等により、公共投資は底堅く推移。一方、企業収益悪化に伴い民間建設需要の動向には懸念。先行き予断を許さない事業環境に。

## 2021年3月期の主な取り組み事項

中期経営計画（2018-2020年度）の各種施策を推進。

- **中核事業の競争力強化に注力**
  - ・ 今後の事業展開を見据えた施工体制の整備拡充。民間の顧客基盤強化。
  - ・ 生産性向上に向けたICT（情報通信技術）施工の活用推進。
  - ・ 販売数量拡大に向けた製品の改良や販売体制の整備。
  - ・ アスファルト合材工場・工事事務所の更新、施工用機械の更新拡充を計画的に推進。
- **将来における事業環境の変化に対しても対応できる強固な経営基盤の構築を推進**
  - ・ 働き方改革含め、人材の確保、育成に向けた仕組みの整備・運用を推進。

# ① 決算概要（連結・単体）

- 売上高は、2002年3月期（92,254百万円）以来の900億円台を計上。
- 営業利益、経常利益は、連結・単体とも過去最高益を大幅に更新。
- 当期純利益は、過去最高益となった前年との比較では減益となったが、期首計画値との比較では大幅な増益。※前期は、独占禁止法関連の特別利益1,448百万円を計上。

（単位：百万円）

| 連結         | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 対前年増減  | 増減率    |
|------------|----------|----------|--------|--------|
| 売上高        | 78,631   | 90,025   | 11,393 | 14.5%  |
| 売上総利益      | 11,003   | 14,111   | 3,107  | 28.2%  |
| 販売費及び一般管理費 | 5,042    | 5,640    | 598    | 11.9%  |
| 営業利益       | 5,961    | 8,470    | 2,509  | 42.1%  |
| 経常利益       | 6,009    | 8,395    | 2,386  | 39.7%  |
| 当期純利益      | 6,544    | 5,180    | ▲1,364 | ▲20.8% |

| 単体         | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 対前年増減  | 増減率    |
|------------|----------|----------|--------|--------|
| 売上高        | 74,176   | 84,699   | 10,523 | 14.2%  |
| 売上総利益      | 9,990    | 12,971   | 2,980  | 29.8%  |
| 販売費及び一般管理費 | 4,584    | 4,982    | 397    | 8.7%   |
| 営業利益       | 5,405    | 7,988    | 2,583  | 47.8%  |
| 経常利益       | 5,546    | 7,960    | 2,414  | 43.5%  |
| 当期純利益      | 6,145    | 4,784    | ▲1,361 | ▲22.2% |

# ① 受注高・売上高・繰越高（連結）

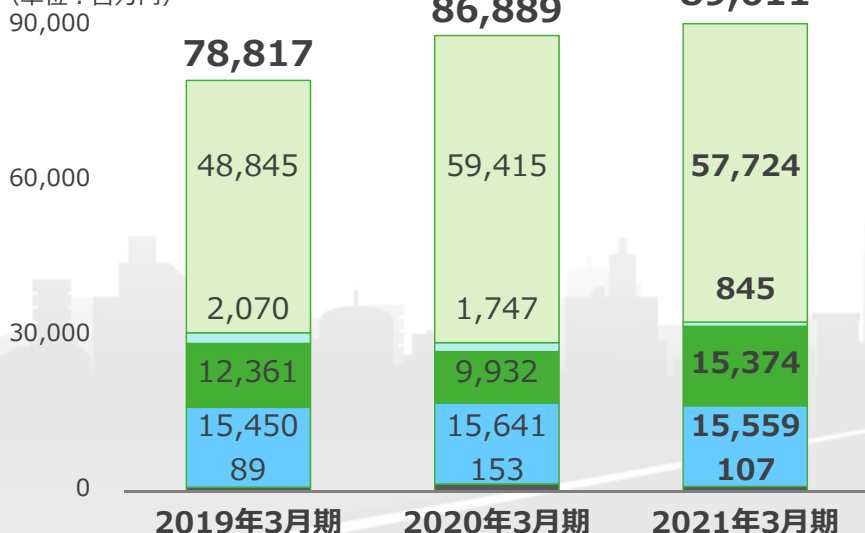
- 工事受注が好調に推移。舗装資材製造販売事業の売上減少を補い、受注高全体では3.1%の増加。
- 豊富な手持工事の施工が順調に進捗。完成工事高が大幅に伸び、売上高も増加。
- その一方で、繰越工事高も前年実績に迫り、引き続き高水準を維持。

(単位：百万円)

| 受注高の推移     | 2019年3月期 | 2020年3月期 | 2021年3月期 |        | 対前年増減  | 増減率    |
|------------|----------|----------|----------|--------|--------|--------|
|            | 金額       | 金額       | 金額       | 構成比率   |        |        |
| 建設事業       | 63,277   | 71,095   | 73,944   | 82.5%  | 2,849  | 4.0%   |
| アスファルト舗装   | 48,845   | 59,415   | 57,724   | 64.4%  | ▲1,691 | ▲2.8%  |
| コンクリート舗装   | 2,070    | 1,747    | 845      | 0.9%   | ▲902   | ▲51.6% |
| 土木工事等      | 12,361   | 9,932    | 15,374   | 17.2%  | 5,442  | 54.8%  |
| 舗装資材製造販売事業 | 15,450   | 15,641   | 15,559   | 17.4%  | ▲82    | ▲0.5%  |
| 不動産事業等     | 89       | 153      | 107      | 0.1%   | ▲45    | ▲29.5% |
| 受注高合計      | 78,817   | 86,889   | 89,611   | 100.0% | 2,721  | 3.1%   |

## 受注高

■ アスファルト舗装   
 ■ コンクリート舗装   
 ■ 土木工事等  
■ 舗装資材製造販売事業   
 ■ 不動産事業等



(単位：百万円)

## 売上高の推移

|            | 2019年3月期 | 2020年3月期 | 2021年3月期 |
|------------|----------|----------|----------|
| 建設事業       | 58,496   | 62,836   | 74,357   |
| アスファルト舗装   | 45,393   | 50,754   | 58,615   |
| コンクリート舗装   | 3,150    | 1,707    | 1,770    |
| 土木工事等      | 9,953    | 10,375   | 13,972   |
| 舗装資材製造販売事業 | 15,450   | 15,641   | 15,559   |
| 不動産事業等     | 89       | 153      | 107      |
| 合計         | 74,036   | 78,631   | 90,025   |

(単位：百万円)

## 繰越高の推移

|          | 2019年3月期 | 2020年3月期 | 2021年3月期 |
|----------|----------|----------|----------|
| 建設事業     | 33,133   | 41,392   | 40,978   |
| アスファルト舗装 | 22,645   | 31,306   | 30,416   |
| コンクリート舗装 | 1,193    | 1,233    | 308      |
| 土木工事等    | 9,294    | 8,851    | 10,253   |
| 合計       | 33,133   | 41,392   | 40,978   |

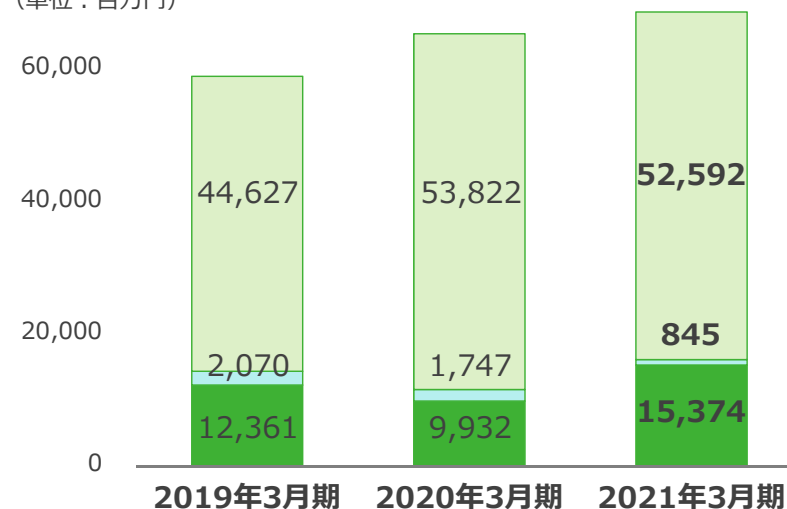
# ① 工事受注実績（単体）

- 注力する民間工事の受注が大幅に増加。官公庁工事の受注も年度後半にかけて好調に推移し、第2四半期終了時点の予想627億円、期首予想630億円を大幅に上回った。
- 新型コロナウイルスの影響を受け、民間工事を中心に、一部に発注が見送られるケースも見られたが、総じて受注環境への影響は軽微にとどまる。

(単位：百万円)

| 工種別受注高       | 2019年<br>3月期 | 2020年<br>3月期 | 2021年<br>3月期 | 対前年<br>増減 | 増減率    |
|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------|--------|
| アスファルト<br>舗装 | 44,627       | 53,822       | 52,592       | ▲1,230    | ▲2.3%  |
| コンクリート<br>舗装 | 2,070        | 1,747        | 845          | ▲902      | ▲51.6% |
| 土木工事等        | 12,361       | 9,932        | 15,374       | 5,442     | 54.8%  |
| 合計           | 59,058       | 65,502       | 68,812       | 3,310     | 5.1%   |

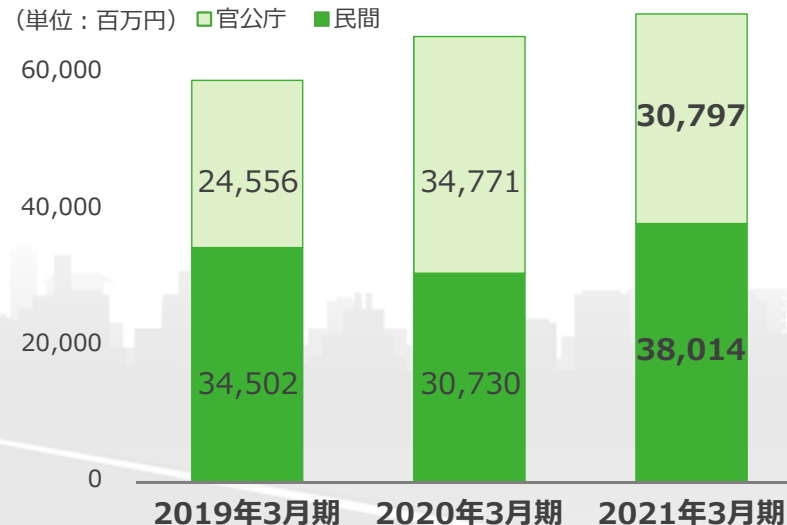
(単位：百万円) □アスファルト舗装 □コンクリート舗装 ■土木工事等



(単位：百万円)

| 官民別受注高       | 2019年<br>3月期 | 2020年<br>3月期 | 2021年<br>3月期 | 対前年<br>増減 | 増減率    |
|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------|--------|
| 官公庁          | 24,556       | 34,771       | 30,797       | ▲3,973    | ▲11.4% |
| 民間           | 34,502       | 30,730       | 38,014       | 7,283     | 23.7%  |
| うち<br>東急グループ | 5,562        | 2,732        | 2,737        | 4         | 0.2%   |
| 合計           | 59,058       | 65,502       | 68,812       | 3,310     | 5.1%   |

(単位：百万円) □官公庁 ■民間





# ① 製品の製造・販売実績（単体）

- 需要停滞が続くも、アスファルト合材の生産・売上数量は前年並みを確保。
- 年度前半の原油価格下落などの影響から、販売価格が低下したこともあり、合材売上金額は減少。

（単位：百万円）

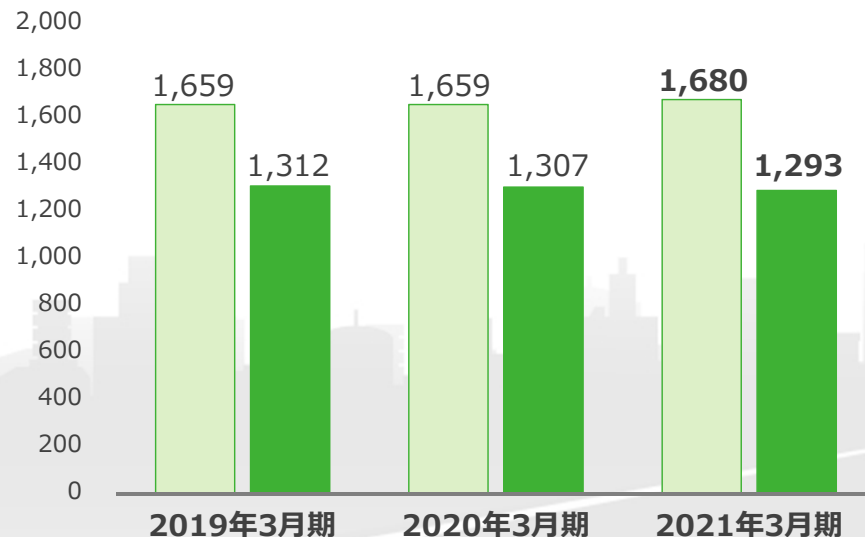
|              |          | 2019年3月期 | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 対前年増減 | 増減率   |
|--------------|----------|----------|----------|----------|-------|-------|
| アスファルト<br>合材 | 生産数量（千t） | 1,659    | 1,659    | 1,680    | 21    | 1.3%  |
|              | 売上数量（千t） | 1,312    | 1,307    | 1,293    | ▲13   | ▲1.1% |
|              | 売上金額     | 11,797   | 11,847   | 11,528   | ▲319  | ▲2.7% |
| その他製品売上金額    |          | 4,214    | 4,555    | 4,378    | ▲177  | ▲3.9% |
| 売上高合計        |          | 16,012   | 16,402   | 15,906   | ▲496  | ▲3.0% |

（注）1.アスファルト合材の生産数量と売上数量との差異は、当社の請負工事に使用した数量です。  
2.その他製品売上金額は、アスファルト乳剤、砕石等の販売による売上高です。

## 生産数量・売上数量実績

□生産数量 ■売上数量

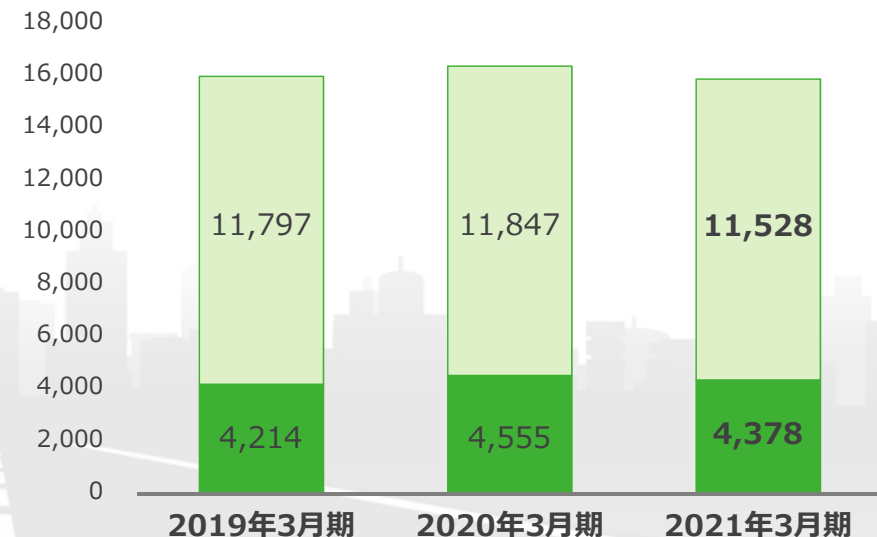
（単位：千t）



## 売上高

□アスファルト合材 ■その他

（単位：百万円）



# ① セグメント別売上高・損益実績（連結）

- 建設事業では、生産性の高い大型工事の施工が重なり、完成工事高を押し上げるとともに、生産性向上により利益率も改善。セグメント利益は、前年に続き、過去10年の最高益を更新。
- 舗装資材製造販売事業では、売上高は前年並みとなったが、年度前半の原油価格下落等によるコスト低下が寄与し、利益率が改善。営業利益は2018年3月期（3,407百万円）以来の30億円超。

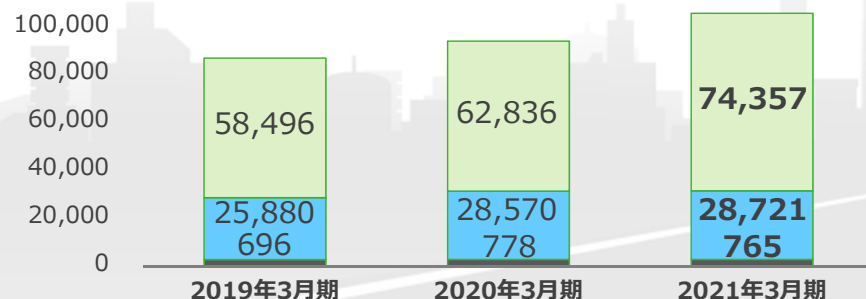
（単位：百万円）

| 売上高        | 2019年3月期 | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 対前年増減  | 増減率   |
|------------|----------|----------|----------|--------|-------|
| 建設事業       | 58,496   | 62,836   | 74,357   | 11,521 | 18.3% |
| 舗装資材製造販売事業 | 25,880   | 28,570   | 28,721   | 151    | 0.5%  |
| 不動産事業等     | 696      | 778      | 765      | ▲13    | ▲1.8% |
| 調整額        | ▲11,036  | ▲13,553  | ▲13,819  | ▲265   | —     |
| 売上高合計      | 74,036   | 78,631   | 90,025   | 11,393 | 14.5% |

| 営業利益       | 2019年3月期 | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 対前年増減 | 増減率   |
|------------|----------|----------|----------|-------|-------|
| 建設事業       | 5,122    | 6,173    | 8,428    | 2,254 | 36.5% |
| 舗装資材製造販売事業 | 2,937    | 2,586    | 3,163    | 577   | 22.3% |
| 不動産事業等     | 136      | 166      | 154      | ▲12   | ▲7.5% |
| 調整額        | ▲2,632   | ▲2,964   | ▲3,275   | ▲310  | —     |
| 営業利益合計     | 5,564    | 5,961    | 8,470    | 2,509 | 42.1% |

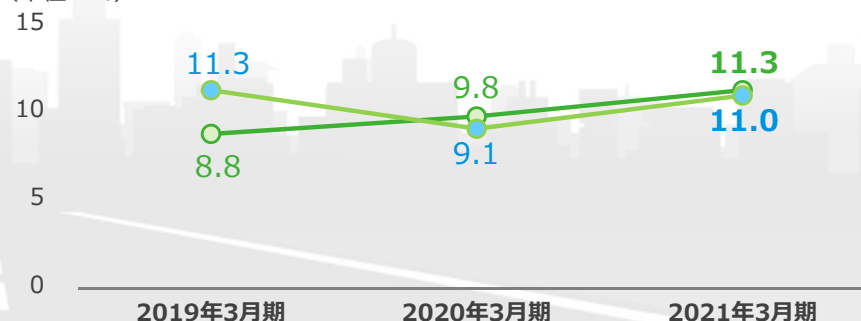
## 売上高

（単位：百万円） □建設事業 □舗装資材製造販売事業 ■不動産事業等



## 営業利益率

（単位：%） ○建設事業利益率 ●舗装資材製造販売事業利益率



# ① 販管費・営業利益・経常利益・当期純利益（連結）

- 処遇改善、人材確保・育成のための投資としてのコスト増加。本社ビル建替計画に伴う経費及び減価償却発生。
- 前期は、特別利益として、独占禁止法関連損失引当金戻入額1,448百万円を計上。
- 新型コロナウイルス感染症等の影響から、ミャンマー子会社において固定資産等の減損損失1,150百万円を特別損失として計上。
- 繰越欠損金の控除期間終了に伴う繰延税金資産の取り崩しにより、法人税等調整額を計上。

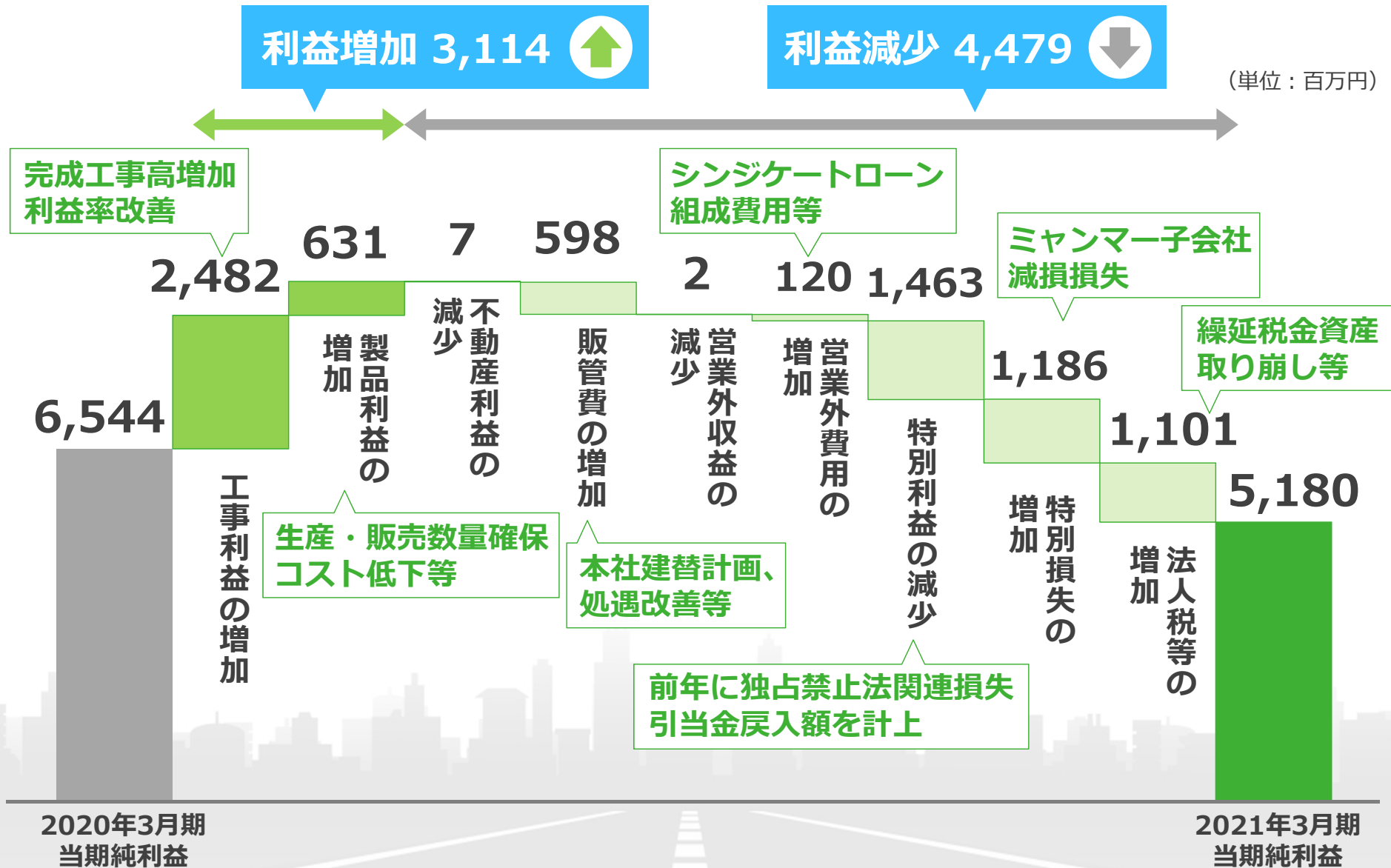
（単位：百万円）

|               | 2021年3月期 |        | 対前年増減  | 増減率    |
|---------------|----------|--------|--------|--------|
|               | 金額       | 構成比率   |        |        |
| 売上高           | 90,025   | 100.0% | 11,393 | 14.5%  |
| 売上総利益         | 14,111   | 15.7%  | 3,107  | 28.2%  |
| 販売費及び一般管理費    | 5,640    | 6.3%   | 598    | 11.9%  |
| 営業利益          | 8,470    | 9.4%   | 2,509  | 42.1%  |
| 営業外収益         | 108      | 0.1%   | ▲2     | ▲2.5%  |
| 営業外費用         | 183      | 0.2%   | 120    | 189.2% |
| 経常利益          | 8,395    | 9.3%   | 2,386  | 39.7%  |
| 特別利益          | 94       | 0.1%   | ▲1,463 | ▲93.9% |
| 特別損失          | 1,389    | 1.5%   | 1,186  | 582.0% |
| 税金等調整前当期純利益   | 7,100    | 7.9%   | ▲263   | ▲3.6%  |
| 法人税等、住民税及び事務税 | 1,332    | 1.5%   | 441    | 49.5%  |
| 法人税等調整額       | 586      | 0.7%   | 659    | —      |
| 当期純利益         | 5,180    | 5.8%   | ▲1,364 | ▲20.8% |

# ① 当期純利益の増減要因分析（連結）

- 工事利益、製品利益以外の項目は全て減益要因に。工事利益、製品利益が大幅に増加し、高水準の利益は確保したものの、前期に計上した特別損失が減少した影響をすべてカバーするまでには至らなかった。

(単位：百万円)



# ① 連結財政状態・連結キャッシュフロー

- 借入金は4,234百万円増加（取引先への支払条件改善、固定資産取得、運転資金確保を目的に、シンジケートローンにより5,000百万円を調達）。 ● 配当金の支払い▲1,893百万円（BS）。
- 期の終盤に官庁工事の受注、手持工事の消化が集中したことから、未成工事受入金の減少、完成工事未収金の増加が顕著となり、営業CFは対前年比で大幅減。
- 合材工場の設備更新など、有形固定資産の取得による支出▲3,730百万円。

## 連結財政状態

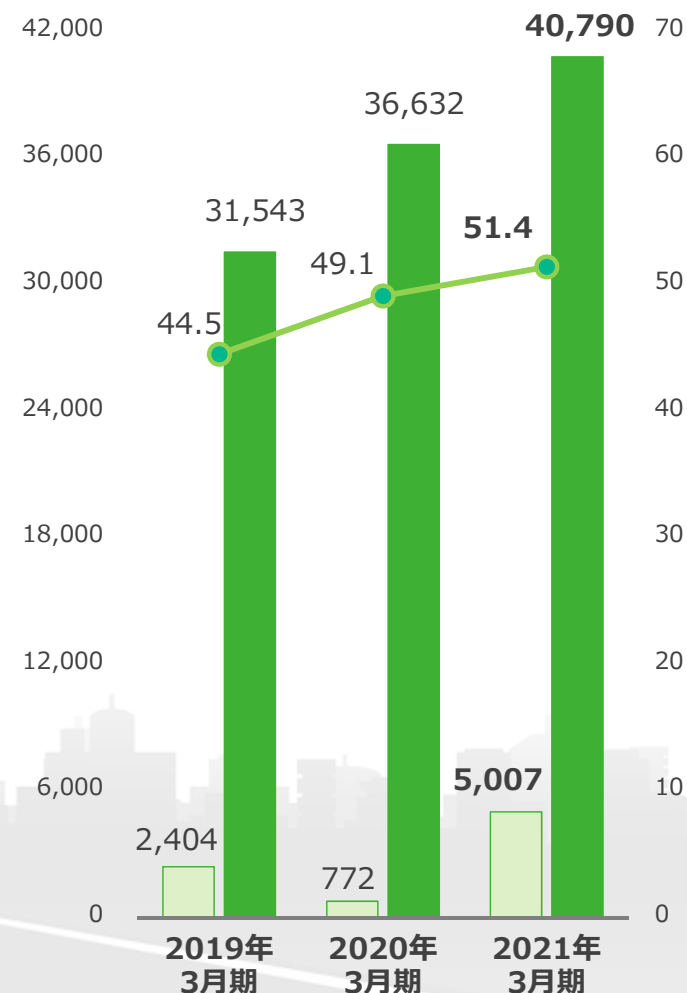
（単位：百万円）

|                  | 2019年<br>3月期 | 2020年<br>3月期 | 2021年<br>3月期 | 対前年増減 |
|------------------|--------------|--------------|--------------|-------|
| 資産合計             | 70,906       | 74,656       | 79,409       | 4,753 |
| 負債合計             | 39,362       | 38,023       | 38,619       | 596   |
| 有利子負債<br>（短期借入金） | 2,404        | 772          | 5,007        | 4,234 |
| （長期借入金）          | 1,739        | 472          | 7            | ▲465  |
|                  | 665          | 300          | 5,000        | 4,700 |
| 純資産              | 31,543       | 36,632       | 40,790       | 4,157 |
| 自己資本比率           | 44.5%        | 49.1%        | 51.4%        | —     |

□有利子負債 ■純資産 ●自己資本比率

（単位：百万円）

（単位：%）



## 連結キャッシュフロー

（単位：百万円）

|                      | 2019年<br>3月期 | 2020年<br>3月期 | 2021年<br>3月期 |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| 営業活動によるCF            | 4,781        | 4,461        | 1,138        |
| 投資活動によるCF            | ▲1,777       | ▲3,808       | ▲3,622       |
| 財務活動によるCF            | ▲2,005       | ▲2,919       | 2,343        |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額     | —            | 3            | 6            |
| 現金及び現金同等物の増減額        | 997          | ▲2,262       | ▲133         |
| 新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額 | —            | 696          | —            |
| 現金及び現金同等物の期末残高       | 15,735       | 14,169       | 14,035       |

# ① 主な受注工事

| 発注者                       | 工事名  | 工事場所 |
|---------------------------|--|------|
| 東日本高速道路株式会社               | 札幌自動車道発寒高架橋床版防水工事                            | 北海道  |
| 東日本高速道路株式会社               | 八戸自動車道浄法寺～下田百石間舗装補修工事                        | 青森県  |
| 東日本高速道路株式会社               | 東北自動車道宇都宮管理事務所管内舗装補修工事                       | 栃木県  |
| 国土交通省関東地方整備局              | R2国道16号貝淵地区(その3)電線共同溝工事                      | 千葉県  |
| 東急株式会社・<br>株式会社東急レクリエーション | 補助72号線および新築建物外周区道工事                          | 東京都  |
| 川崎市                       | 千代ヶ丘2号送水管600mm・300mm及び<br>向原1丁目100mm配水管布設替工事 | 神奈川県 |
| 中日本高速道路株式会社               | 北陸自動車道(特定更新等)<br>富山管内舗装補修工事(2020年度)          | 富山県  |
| 中日本高速道路株式会社               | 名神高速道路春日井IC～<br>岐阜羽島IC間(下り線)舗装補修工事(2020年度)   | 愛知県  |
| 阪神高速道路株式会社                | 舗装補修大規模修繕工事(2020-3-環)                        | 大阪府  |
| 国土交通省九州地方整備局              | 令和2年度福岡空港滑走路増設誘導路新設外工事(第4次)                  | 福岡県  |

# ① 主な完成工事

| 発注者          | 工事名                      | 工事場所 |
|--------------|--------------------------|------|
| 東日本高速道路株式会社  | 八戸自動車道八戸管内舗装補修工事         | 青森県  |
| 東日本高速道路株式会社  | 東北自動車道那須管理事務所管内舗装補修工事    | 栃木県  |
| 国土交通省関東地方整備局 | R1国道16号姉崎海岸舗装修繕工事        | 千葉県  |
| 国土交通省関東地方整備局 | 国道246号市ヶ尾地区舗装工事          | 神奈川県 |
| 国土交通省北陸地方整備局 | 令和元年・2年度直江津管内路面維持補修工事    | 新潟県  |
| 国土交通省中部地方整備局 | 令和元年度138号BP水土野南地区舗装工事    | 静岡県  |
| 名古屋高速道路公社    | 令和2年度高速都心環状線舗装修繕工事(第4工区) | 愛知県  |
| 国土交通省四国地方整備局 | 令和元-2年度高知南国道路五台山地区舗装第2工事 | 高知県  |
| 国土交通省九州地方整備局 | 令和元年度災害復旧熊本57号赤水地区舗装工事   | 熊本県  |
| 内閣府沖縄総合事務局   | 那覇空港滑走路増設舗装工事            | 沖縄県  |



138号BP水土野南地区舗装工事



災害復旧熊本57号赤水地区舗装工事



那覇空港滑走路増設舗装工事

## 独占禁止法違反行為の再発防止

- 2015年1月以前に独占禁止法違反行為が存在していた事実が判明したことを受け策定した再発防止策に、引き続き全社を挙げて取り組み、早期の信頼回復に努める。

### 再発防止策の 概要

#### 2016年3月25日公表

独占禁止法順守に向けた再発防止策について  
(主に工事入札に関する違反行為への対策)

#### 2020年1月24日公表

調査報告書の提言に対する当社具体的再発防止策について  
(合材価格決定に関する違反行為への追加的対策)

### 課徴金納付命令 (2019年7月30日付) に対する取消訴訟

課徴金算定の対象とされた売上高に関し、公正取引委員会との間で一部に見解の相違があることから、2020年1月23日公表の通り、課徴金納付命令の一部に対する取消訴訟を提起しており、本件訴訟は現在も継続中。司法の場において、引き続き、公正な判断を求めていく。





## ② 2022年3月期の通期見通し



## ② 2022年3月期業績予想（連結・単体）

- 道路建設市場は、防災・減災事業や国土強靱化等、引き続き、底堅い需要。
- 売上高、利益面とも、好業績の要因が重なった、ここ数年からは反動減を見込む。
- 当期純利益は、法人税法における繰越欠損金（税務上の赤字）の繰越期間終了による影響も受ける。
- 現時点において、新型コロナウイルス感染拡大に伴う、特段の影響は想定していない。

（単位：百万円）

| 連結    | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 2022年3月期<br>(予想) | 対前年増減  | 増減率    |
|-------|----------|----------|------------------|--------|--------|
| 受注高   | 86,889   | 89,611   | 86,800           | ▲2,811 | ▲3.1%  |
| 売上高   | 78,631   | 90,025   | 86,400           | ▲3,625 | ▲4.0%  |
| 売上総利益 | 11,003   | 14,111   | 10,800           | ▲3,311 | ▲23.5% |
| 営業利益  | 5,961    | 8,470    | 4,800            | ▲3,670 | ▲43.3% |
| 経常利益  | 6,009    | 8,395    | 4,700            | ▲3,695 | ▲44.0% |
| 当期純利益 | 6,544    | 5,180    | 3,100            | ▲2,080 | ▲40.2% |

| 単体    | 2020年3月期 | 2021年3月期 | 2022年3月期<br>(予想) | 対前年増減  | 増減率    |
|-------|----------|----------|------------------|--------|--------|
| 受注高   | 81,934   | 84,747   | 82,200           | ▲2,547 | ▲3.0%  |
| 売上高   | 74,176   | 84,699   | 82,200           | ▲2,499 | ▲3.0%  |
| 売上総利益 | 9,990    | 12,971   | 9,800            | ▲3,171 | ▲24.4% |
| 営業利益  | 5,405    | 7,988    | 4,500            | ▲3,488 | ▲43.7% |
| 経常利益  | 5,546    | 7,960    | 4,400            | ▲3,560 | ▲44.7% |
| 当期純利益 | 6,145    | 4,784    | 3,000            | ▲1,784 | ▲37.3% |

## ② セグメント別売上高・損益予想（連結）

- 会計基準の変更に伴う期首の調整により、期首手持工事高は38,824百万円。  
（前期からの繰越工事高40,978百万円から、前期完成工事高とみなされる2,154百万円が減少。）
- 期首手持工事は、総じて生産性が前年を下回る見込み。堅調な受注環境を背景に、完成工事高は高水準を維持するが、工事利益は、利益率が大幅に向上した前期との比較では、反動減を予想。
- 固定資産の償却負担増加、製造・運搬コストの上昇懸念はあるが、販売数量増加、付加価値率改善に努め、利益への影響緩和を目指す。

（単位：百万円）

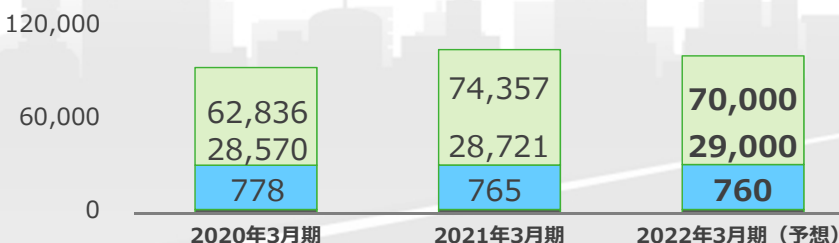
| 売上高        | 2021年3月期 | 2022年3月期(予想) | 対前年増減  | 増減率   |
|------------|----------|--------------|--------|-------|
| 建設事業       | 74,357   | 70,000       | ▲4,357 | ▲5.9% |
| 舗装資材製造販売事業 | 28,721   | 29,000       | 279    | 1.0%  |
| 不動産事業等     | 765      | 760          | ▲5     | ▲0.7% |
| 調整額        | ▲13,819  | ▲13,360      | 459    | —     |
| 売上高合計      | 90,025   | 86,400       | ▲3,625 | ▲4.0% |

| 営業利益       | 2021年3月期 | 2022年3月期(予想) |       | 対前年増減  | 増減率    |
|------------|----------|--------------|-------|--------|--------|
|            | 金額       | 金額           | 利益率   |        |        |
| 建設事業       | 8,428    | 5,700        | 8.1%  | ▲2,728 | ▲32.4% |
| 舗装資材製造販売事業 | 3,163    | 2,400        | 8.3%  | ▲763   | ▲24.1% |
| 不動産事業等     | 154      | 150          | 19.7% | ▲4     | ▲2.6%  |
| 調整額        | ▲3,275   | ▲3,450       | —     | ▲175   | —      |
| 営業利益合計     | 8,470    | 4,800        | 5.6%  | ▲3,670 | ▲43.3% |

### 売上高

（単位：百万円）

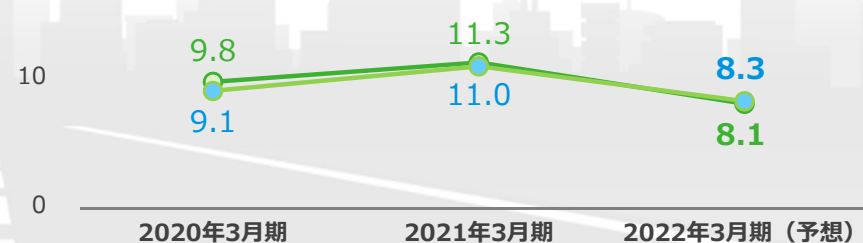
■ 建設事業 ■ 舗装資材製造販売事業 ■ 不動産事業等



### 営業利益率

（単位：%）

● 建設事業利益率 ● 舗装資材製造販売事業利益率



## ② 工事受注予想（単体）

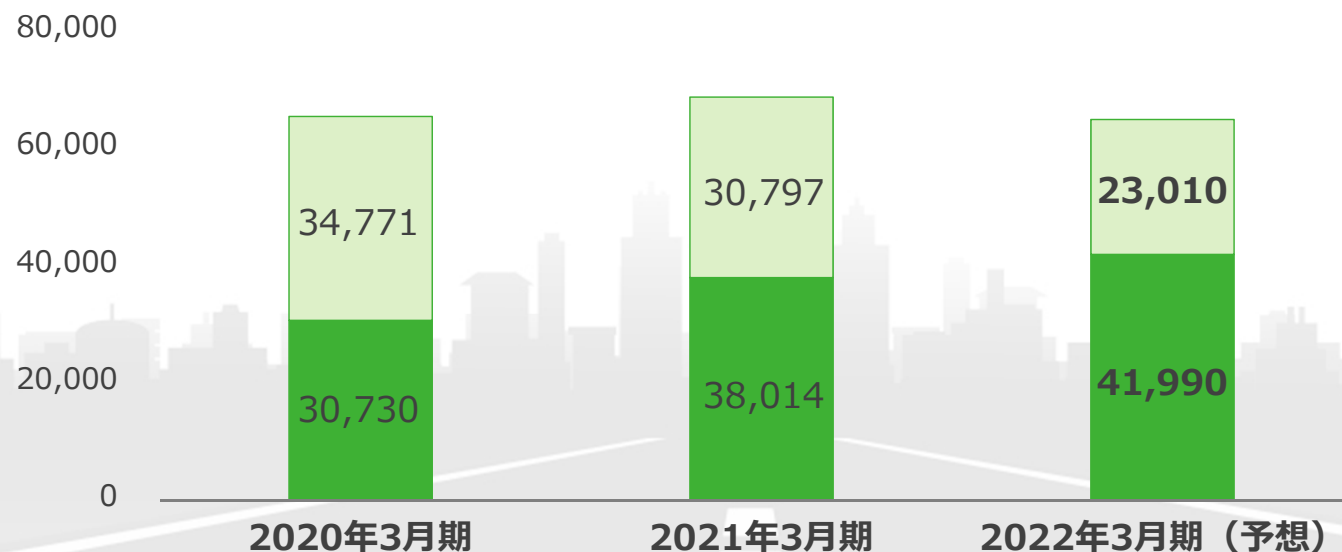
- 将来における公共工事の漸減傾向が想定されるなか、中長期的な市場性を考慮し民間工事の受注基盤強化に注力。ただし、官民比率の変動は、利益率反動減の一因にもなる。
- 底堅い建設需要が見込まれるなか、2019年3月期（24,556百万円）程度の官公庁工事確保に努める。
- 未消化の手持工事高は引き続き高水準にあり、施工体制の逼迫も懸念されるが、民間工事を中心にさらなる上積みを目指す。

（単位：百万円）

| 官民別受注高   | 2021年3月期 | 2022年3月期<br>(予想) | 対前年増減  | 増減率    |
|----------|----------|------------------|--------|--------|
| 官公庁      | 30,797   | 23,010           | ▲7,787 | ▲25.3% |
| 民間       | 38,014   | 41,990           | 3,975  | 10.5%  |
| うち東急グループ | 2,737    | 2,650            | ▲87    | ▲3.2%  |
| 合計       | 68,812   | 65,000           | ▲3,812 | ▲5.5%  |

（単位：百万円）

■官公庁 ■民間





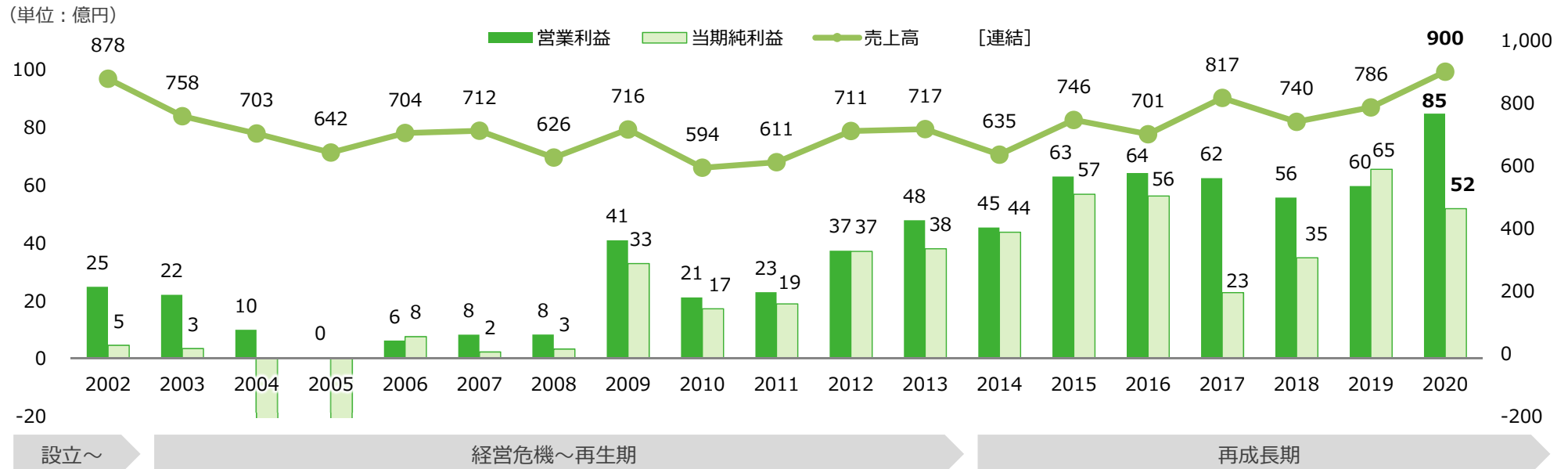
世紀東急工業株式会社

# 長期ビジョンおよび中期経営計画



## 過去の歴史・業績の振り返り

- 経営危機～再生期においては、会社存続のため、人件費を含む徹底したコスト削減を実施。設備投資の抑制も余儀なくされたが、この長い苦難の時代に「利益重視の体質」へと転換を図った結果、近年においては堅調な市場環境を背景に業績が上向くとともに、財務健全性の改善により一定の資金調達力・投資余力を確保するに至った。



### 設立～合併～成長期（1950～1993年）

- ・ 1950年、前身となる世紀建設工業が設立
- ・ 1967年、東急建設の道路部門が独立、東急道路が設立
- ・ 1982年、世紀建設と東急道路が合併、世紀東急工業が発足
- ・ 本業である舗装に加え、ゴルフ場開発や建築工事等も手掛け、売上高1,200億円規模に成長

### 経営危機～再生期（1994～2013年）

- ・ 1994年度、ゴルフ場開発関連損失引当等の実施により、創業以来初の赤字決算を余儀なくされ、無配に転落
- ・ 有利子負債は400億円台にまで膨らむ
- ・ 2005年度、第三者割当増資の実施等により、累積債務の一掃と有利子負債の圧縮、減損会計への対応を加速
- ・ 2013年度に19年ぶりの復配を果たし、再生完了

### 再成長期（2014年～）

- ・ 堅調な市場環境を背景に会社の業績は向上、再成長フェーズに入る。
- ・ 一方で、公正取引委員会の調査により独占禁止法違反行為の存在が確認される。
- ・ コンプライアンス遵守が会社存続の大前提であることを再認識、全社をあげて早期の信頼回復に努める。



# 3 2030年のあるべき姿



## 2030年のあるべき姿（ビジョン）

### 企業理念

## 豊かな地域社会づくりに貢献する生活基盤創造企業

### 2030年のあるべき姿

## 人の成長と企業の成長を両立し 持続可能な社会の実現に貢献する 真に強靱な企業グループ

- ・当社にとって最も重要な経営資源は「人」である。  
従業員エンゲージメントの高い企業風土のもと、充実した教育体制により磨き上げられた従業員一人ひとりが実力を遺憾なく発揮することで、企業をさらに成長させていく。
- ・コロナ禍、自然災害等、予測不能な事態が頻発するなか、何かに備えるのではなく、基礎体力・危機対応力を向上させ「真の強靱化」を果たすことで、自らが持続可能な存在となる。
- ・有事・平時を問わず、生活基盤創造企業として期待される責務を誠実に果たし続けることにより、持続可能な社会の実現に貢献する。





## 2030年のあるべき姿（定量イメージ）

### ●重要業績評価指標（KPI） [連結]

| 項目     | 2030年度<br>目標 |
|--------|--------------|
| 売上高    | 1,000億円      |
| 営業利益   | 80億円         |
| 当期純利益  | 50億円         |
| ROE    | 10.0%        |
| 自己資本   | 500億円        |
| 総資産    | 1,000億円      |
| 自己資本比率 | 50.0%        |

### 【あるべき姿（定量イメージ）の考え方】

#### 売上高1,000億円

2030年のあるべき姿として目指す売上高1,000億円は、必要となる現業部門の人員を確保したうえで、現在の組織体制の拡大や、管理部門の増員等による管理コストの上昇を抑制しつつ、利益を最大化することが可能な「最適規模」が売上高1,000億円程度であるとの考え方にに基づき、目標水準として設定するもの。

#### 営業利益80億円（8.0%）・当期純利益50億円

近年の当社の営業利益“率”は、道路舗装大手と言われる企業群の中でも上位の水準。この高い営業利益率を維持しつつ、1,000億円の売上規模を確保することで80億円程度の営業利益“額”を、安定的に計上し、「稼ぐ力のある企業」として、道路建設業界における当社のプレゼンスを高める。  
20年度で繰越欠損金による税負担軽減措置が終了し、法人税負担が通常の水準になることから、当期純利益は50億円を目標値とする。

#### ROE10.0%・自己資本500億円

著しく自己資本を毀損した2000年代初頭以降の再生フェーズでは、ROEは平均20%以上と非常に高い水準で推移してきたが、財務の健全化が進み、再成長フェーズに移行した状況に加え、税負担の正常化により、今後はある程度低下するものと想定している。中長期的に正のエクイティ・スプレッドを創出しながら、将来的にはROE10.0%の達成を目指す。

# 3 2030年のあるべき姿

## あるべき姿の実現に向けた基本方針

### 1. 安定収益の拡大

当社は、道路舗装を主とした建設事業および舗装資材製造販売事業において、近年、一定の利益を確保するに至ったが、これら本業における技術と経験を磨き上げ、さらなる競争力強化に努め、安定収益を拡大する。

### 2. 収益源の多様化

当社の事業は、国内道路建設市場の動向に大きく影響を受けるため、既存事業の領域拡大、さらには新たな事業分野の開拓も視野に入れ、収益源の多様化に挑戦し、環境変化に強い企業体質づくりを推進する。

### 3. 人を基軸とした経営の実践

競争力の源泉である「人」の育成コストを経費ではなく「投資」と捉え、人材の成長に取り組むとともに、多様な人材を確保し、活躍の場を提供することにより、当社グループの組織力向上を図る。

### 4. 新しい働き方の確立

長時間労働の是正はもとより、職場環境の再整備、デジタル化による業務プロセス改善等を図り、従業員のワークライフバランスと、組織の生産性向上を両立させる新しい働き方を確立、定着させる。

### 5. 経営・財務基盤の充実

コーポレートガバナンスのさらなる改善やリスクマネジメントの強化、コンプライアンス重視の企業風土醸成等に継続的に取り組むとともに、財務健全性の確保および安定的な株主還元を努め、強靱で健全な経営・財務基盤を構築する。

▶ **中期経営計画（3ヶ年計画）において、上記5つの基本方針に基づき、個別戦略・重点施策を策定し、それらを確実に実行することで、あるべき姿の実現を目指す。**

# 3 2030年のあるべき姿

## サステナブル重要テーマ（マテリアリティ）

● 「2030年のあるべき姿」の検討に伴い、持続可能な社会の実現と当社グループの持続的成長に向けた重要課題を、サステナブル重要テーマ（マテリアリティ）として、あらためて整理。マテリアリティを推進していくことが、価値創造の前提であるとの認識のもと、当社グループでは、ひきつづき重要課題の解決に取り組む。

| サステナブル重要テーマ    | ESG | 関連するSDGs  | 2030年に向けて目指す姿   |
|----------------|-----|---|---|
| インフラ           | S   | 03.健康と福祉<br>09.産業と技術革新の基盤<br>11.住み続けられるまちづくり<br>13.気候変動対策<br>15.陸の豊かさ<br> | すべての人が安心・安全・快適に利用できるインフラの整備に貢献<br>● 防災・減災・老朽化、交通安全、環境、水利等、幅広い技術で貢献  |
| 自然災害           |     | 13.気候変動対策<br>  | 災害発生時の復旧・復興工事を通じ、地域の経済活動・生活再建に貢献<br>● 自らも災害に強い企業となり、有事の貢献を確かなものとする  |
| 地域住民           |     | 03.健康と福祉<br>06.安全な水とトイレ<br>11.住み続けられるまちづくり<br>12.つくる責任 つかう責任<br>         | 良き企業市民、地域社会の一員として、より良い生活環境の実現に貢献<br>● 騒音・振動・埃・ばい煙・事故等の抑制、社会貢献活動で貢献  |
| 働きがい           |     | 05.ジェンダー平等<br>08.働きがい 経済成長<br>10.人や国の不平等をなくす<br>                        | 誰もが働きやすい環境の構築、担い手を惹きつける企業への変革<br>● 安心して働ける、家族も安心できる、健全で強く優しい企業となる<br>● 長時間労働是正、ジェンダー平等、等の実現<br>● 職住近接、職住分離を自らが選択し、WLBを実現できる環境を構築                |
| 環境保全           |     | E   | 03.健康と福祉<br>07.クリーンエネルギー<br>12.つくる責任 つかう責任<br>13.気候変動対策<br> |
| ガバナンス・コンプライアンス | G   | 16.平和と公正<br>   | ● 当社グループにとって最良のガバナンスを追求<br>● コンプライアンス経営の推進により信頼を取り戻す  |

# 3 2030年のあるべき姿

## キャッシュフロー配分

### ● キャッシュフローの用途

**営業キャッシュフロー（10年累計）**  
**約650億円**

（税引前当期純利益 約640億円）  
（法人税等の支払額 約▲220億円）  
（減価償却費 約230億円）



|                |        |
|----------------|--------|
| 設備投資／戦略投資      | 約330億円 |
| 株主還元（総還元性向50%） | 約210億円 |

|                     |        |
|---------------------|--------|
| ■ 配当控除後のフリーキャッシュフロー | 約110億円 |
|---------------------|--------|

■ 配当控除後のフリーキャッシュフローの用途は、  
経営判断により以下に配分

- ・ 更なる株主還元の実施（自己株式取得）
- ・ 財務体質の強化（有利子負債返済）
- ・ 追加投資等の実施（設備投資／戦略投資、人材投資、協力会社支援等）

### 設備投資は10年累計で約280億円を計画

2025年度頃までは、アスファルトプラントの新規建替等の大型案件を含む設備投資を計画。（2021～22年度の計画には、環境配慮型ビルを計画コンセプトにした本社ビル建替を含む）

2026年度頃より先は、通常の維持更新投資に落ち着くと想定しているが、環境・省エネの視点に十分配慮し、投資を継続。

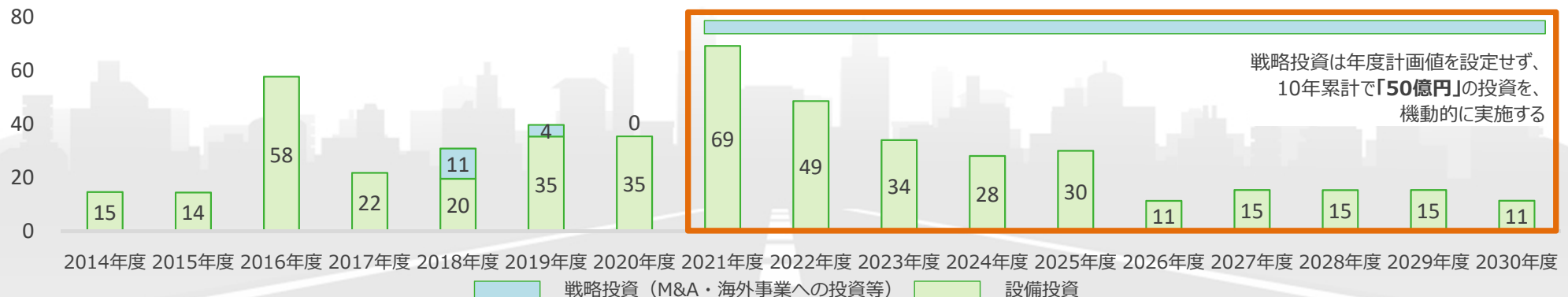
### 戦略投資は10年累計で約50億円を計画

海外子会社への追加出資、国内M&A等の戦略投資(※)を継続的に実施する計画。

(※) M&A（全株式を取得する場合）については、株式取得価額から、子会社化時点のネットキャッシュを差引いた実投資額を戦略投資額とする。

### ● 投資額の推移（実績および計画）

（単位：億円）





# 4 中期経営計画 (2021-2023年度)



# 4 中期経営計画(2021-2023年度)

## 前計画期間(2018-2020年度)の振り返り①

### 基本方針

「持続的成長へのチャレンジ」

### 基本戦略

「事業環境の変化に迅速、的確、柔軟に対応できる強固な経営基盤の構築」

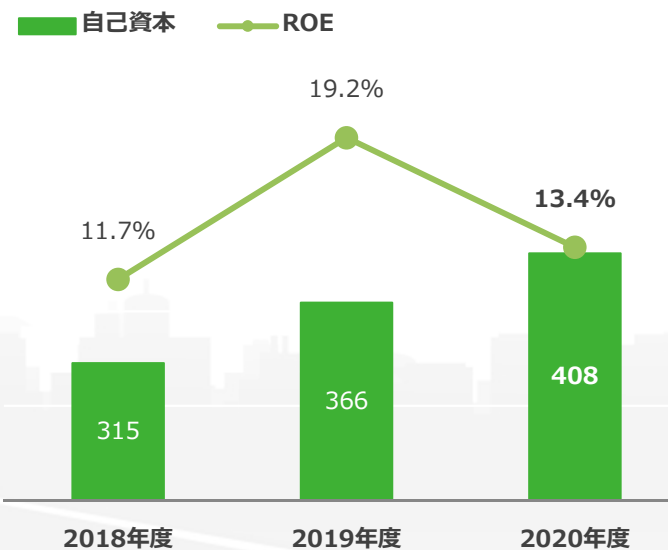
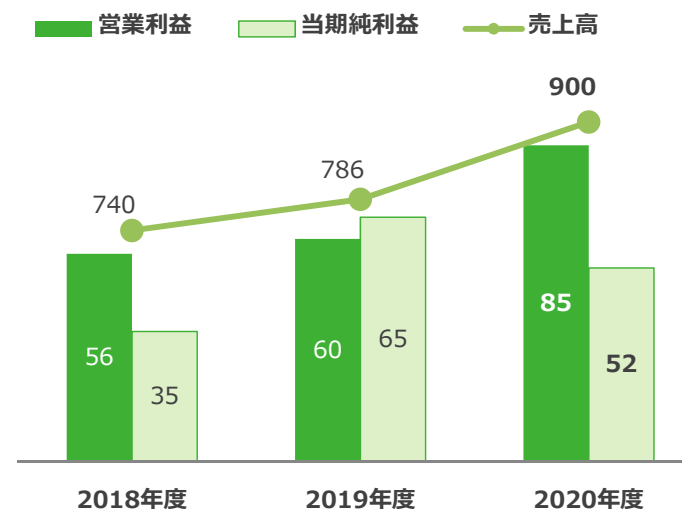
### 主要計画数値 [連結]

| 項目      | 当初策定時の計画 | 修正後の計画  | 2020年度実績 |
|---------|----------|---------|----------|
|         | 2020年度   | 2020年度  |          |
| 売上高     | 805億円    | 805億円   | 900億円    |
| 営業利益    | 65億円     | 54億円    | 85億円     |
| 当期純利益   | 52億円     | 44億円    | 52億円     |
| 自己資本    | 400億円程度  | 375億円程度 | 408億円    |
| ROE(参考) | 13.0%程度  | 11.7%程度 | 13.4%    |

- 計画策定後2年目に、原油高を背景とした仕入コスト上昇を鑑み、計画値の下方修正を行ったが、最終年度においては当初策定時の計画値を概ね達成。
- 売上高、営業利益は右肩上がり推移する一方、2015年1月以前のアスファルト合材販売価格決定に係る独占禁止法違反行為について、公正取引委員会から調査・処分を受けたことに伴い、当期純利益が変動。
- 新型コロナウイルス感染症による影響として、一部で施工を中断した工事もあったが、公共工事発注動向、製品出荷状況とも底堅く推移し、国内の事業においては、業績への大きな影響はみられなかった。  
一方で、国外においては、ミャンマーへの渡航の制約が長期化。  
同国内におけるクーデターの影響もあり、当面、現地子会社にて事業開始の目途が立たないことから、2020年度に、生産設備等に係る減損損失を計上。
- 安定的な株主還元を継続しつつ、資本効率とのバランスにも配慮しながら財務健全性の維持・向上に努めた結果、自己資本およびROEの計画値も達成。

### ● 主要経営指標の推移(連結)

(単位: 億円)



# 4 中期経営計画(2021-2023年度)

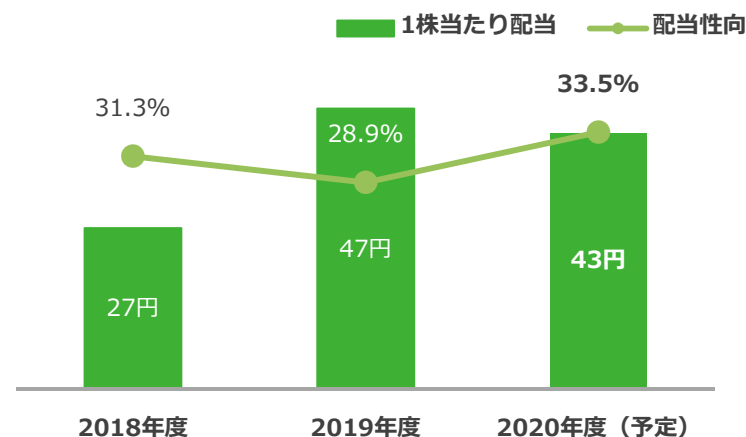
## 前計画期間(2018-2020年度)の振り返り②

| 投資計画           |                 |             |
|----------------|-----------------|-------------|
|                | 計 画<br>(3年間の累計) | 2018~2020年度 |
| 設備の維持更新・取得     | 75億円            | 90億円        |
| 戦略投資(M&A・海外事業) | 30億円            | 16億円        |
| 合 計            | 105億円           | 106億円       |

### 個別戦略・重点施策

- ・中核事業のブラッシュアップ
- ・将来の企業価値向上に資する成長投資の実践
- ・将来に亘る担い手確保に向けた働き方改革への取り組み
- ・コンプライアンス経営によるリスクマネジメントの徹底
- ・中長期的な企業価値向上に向けたコーポレートガバナンスの強化

### ●株主還元の推移



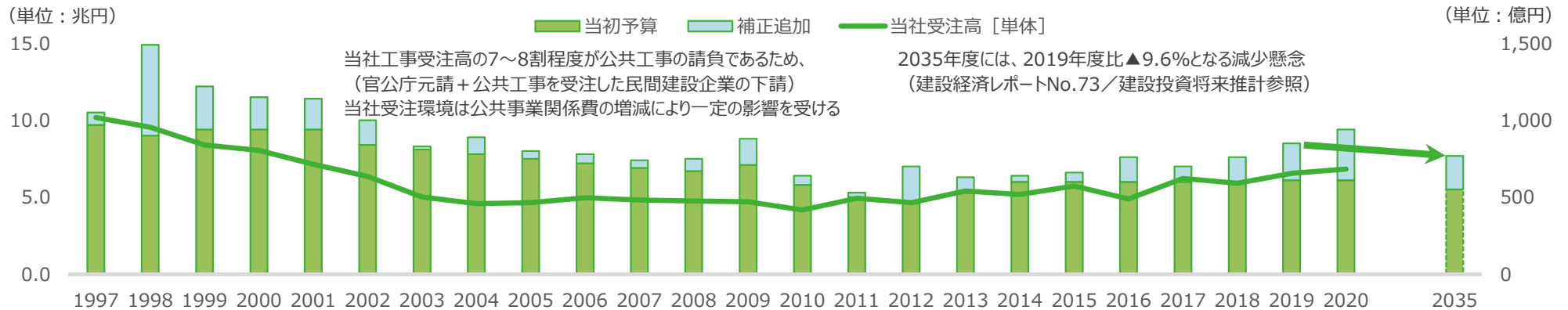
「総還元性向30%程度」を目安とした安定的な株主還元を継続

- **建設事業**：官公庁工事における受注競争力の底上げ、民間顧客に対する営業体制の強化を推進し、高水準な工事受注高を計上。採算性の良い工事の確保に加え、施工管理能力の向上等にも取り組んだ結果、利益も改善。
- **製品事業**：業績面では、原油価格の変動を背景とした仕入コストの増減に大きく影響を受ける結果となった。道路補修用の新商品「αミックス(高耐久常温合材)」を開発し、製造・販売体制の整備を推進。
- **設備投資**：合材工場の設備更新・建替を中心に、工場・事業所用地の取得、営業拠点の事務所建替等、競争力ある事業資産の形成を加速。
- **戦略投資**：M&Aにより北海道・東京都の地元建設会社3社を連結子会社に加えた他、ミャンマー・グアムに現地法人を設立。
- **働き方改革**：現場直行直帰、モバイルPC活用等、時間外労働の削減に向けた諸施策が、新型コロナウイルス感染症の拡大防止対策と整合。在宅勤務の促進、決裁手続きの電子化等、新しい働き方につながる変化が現れた。
- **コンプライアンス**：独占禁止法違反行為の徹底排除に向け、外部の識者を含む調査委員会を設置。調査報告書の提言に対する当社具体的再発防止策に則った取り組みを着実に実行し、早期の信頼回復を目指す。
- **コーポレートガバナンス**：株式報酬制度の導入、指名・報酬委員会の設置、取締役定員削減を実施、コーポレートガバナンスを強化。
- **株主還元**：従前の還元方針「安定配当10円+特別配当」を見直し、「総還元性向30%程度」を目安とした安定的な株主還元を継続。

## 外部環境

- 道路建設業界においては、防災・減災、国土強靱化対策等により底堅い公共需要が見込まれるものの、新型コロナウイルス感染症の影響による市場縮小が懸念され、また、中長期的には、人口減少・高齢化による国や地方の税収減に伴い、公共事業関係費の漸減傾向が想定される等、先行き予断を許さない事業環境。
- 少子高齢化に伴う生産年齢人口減少の影響等により、事業規模の維持・拡大に必要な技術者・技能労働者等の人材確保がますます困難になる事態が懸念される。

### ● 公共事業関係費(予算ベース)と当社工事受注高[単体]



### マクロ環境

- 国内の人口減少・少子高齢化による生産年齢人口の減少
- 米中関係をはじめ、先行き不透明な政治・経済情勢
- 自然災害の頻発・激甚化
- 老朽化インフラの増加 (道路橋、トンネル、河川、下水道、港湾等)
- ESG、SDGs経営の要請 (防災・減災、老朽化、自然災害への対応、低炭素・脱炭素の推進)
- 上場区分変更、会計基準の変更 (収益認識基準、IFRS)

### 市場環境

- 新型コロナウイルス感染症の影響による市場の縮小懸念 (民間設備投資の低迷、公共投資もコロナ対策にシフト、等)
- 東日本大震災復興事業の縮小、当該地域の競争激化
- 中長期的に底堅い建設需要 (国土強靱化、都市の国際競争力向上、再生可能エネルギーへのシフト、大阪万博、高速道路車線拡幅事業、等)
- 道路舗装の需要は漸減傾向、インフラの維持更新需要は増加
- アジアでは旺盛なインフラ需要 (政府のインフラ輸出、米軍再編等)

### 業界環境

- 業界全体の労働力不足懸念 (人材獲得競争激化)
- ICTの全面的な活用に向けた取組み加速
- 建設業における時間外労働上限規制 (2024年度)
- 原油価格変動リスク、ストレートアスファルトの供給量減少懸念
- 国内における全合材工場の平均稼働率が低水準で推移



## 内部資源

- 「東急」のブランド力、東急グループとの共創の機会があることは、同業他社にはない当社の強み。
- 首都圏における充実した合材工場のネットワークを背景に、建設事業・製品事業ともに、関東エリアを中心に一定の事業規模を確保。また、国交省、高速道路会社発注工事の継続受注が近年における当社の好業績の源泉となっている。
- 一方で、現場に配置する技術者数の不足がボトルネックとなり、さらなる売上高伸長が抑制されている状況。

### ＋ 伸ばすべき長所（強み） ＋

#### 【会社全般】

- 売上利益率の高さ、販管費の少なさ（対同業他社比較）
- 東急ブランド  
（〔外部〕信用力、認知度、〔内部〕規律、誇り、安心感）
- 東急グループ間の連携（事業取引、技術交流、等）
- 東証一部上場  
（経営の高い意識、緊張感、ガバナンス、信用、安心）
- 財務健全性改善による一定の資金調達余力・投資余力
- 持続可能な社会の実現と統合的な事業領域  
（ESG、SDGsとも整合）

#### 【事業・人材】

- 国交省、高速道路会社等、官公庁工事における安定的な元請受注実績
  - ・ 特に関東地区における市場占有率が高い
  - ・ 利益面でも、近年における高水準な業績の源泉となっている
- 関東エリアにおける合材工場のネットワークが充実
- 需要の見込める特許商品を持つ  
（αミックス、マイブル-eco、等）
- 外国人（ミャンマー人）技術者および女性技術者の採用、女性管理職登用など積極的なダイバーシティ対応

### － 克服すべき短所（弱み） －

#### 【会社全般】

- 事業規模が同業他社と比較し劣る
- 超大口の民間安定顧客がいない  
（東急グループ外の大手企業と関係希薄）
- 基本的に単一セグメント（国内道路建設市場に左右）
- 地方子会社のネットワークが未成熟
- 施設全般の老朽化（設備能力、職場環境、安全性に懸念）
- 2015年1月以前の独占禁止法違反行為による信用低下

#### 【事業・人材】

- 民間工事について得意分野が未確立、利益率も低い
- 製品事業の拠点が東日本に偏っており、地域的な発注量の変動による影響を受けやすい  
（東日本36工場、西日本12工場）
- 他機関との共同研究・共同開発が少ない  
（大学、企業とのつながり薄い）
- 技術者数不足、人員構成の歪み⇒将来に向け脆弱化の懸念
- 事業所の幹部（および候補者）に対する教育が不十分
  - ・ 事業所運営、業績数値の組立等、実務に即した教育プログラム未整備

## 中期経営計画(2021-2023年度)の概要

### 企業理念

**豊かな地域社会づくりに貢献する生活基盤創造企業**

### ビジョン

人の成長と企業の成長を両立し  
持続可能な社会の実現に貢献する 真に強靱な企業グループ

### 基本戦略

#### 真に強靱な企業グループへ

ビジョン(2030年のあるべき姿)の実現に向けた5つの基本方針「安定収益の拡大」「収益源の多様化」「人を基軸とした経営の実践」「新しい働き方の確立」「経営・財務基盤の充実」に基づく取り組みをスタートし、環境変化に負けない「真に強靱な企業グループへ」と変革を遂げる。

### 個別戦略

- 本業のさらなる競争力強化による安定収益の拡大
- 事業領域の拡大、新たな事業分野開拓への挑戦
- 人材の「採用・定着・育成」における好循環の創出
- 生産性向上に資する新しい働き方の確立
- 強靱で健全な経営・財務基盤の構築

財務健全性の維持・向上 ※資本効率とのバランスを考慮  
配当性向30%程度・総還元性向50%以上を目標とした、安定的・継続的な株主還元

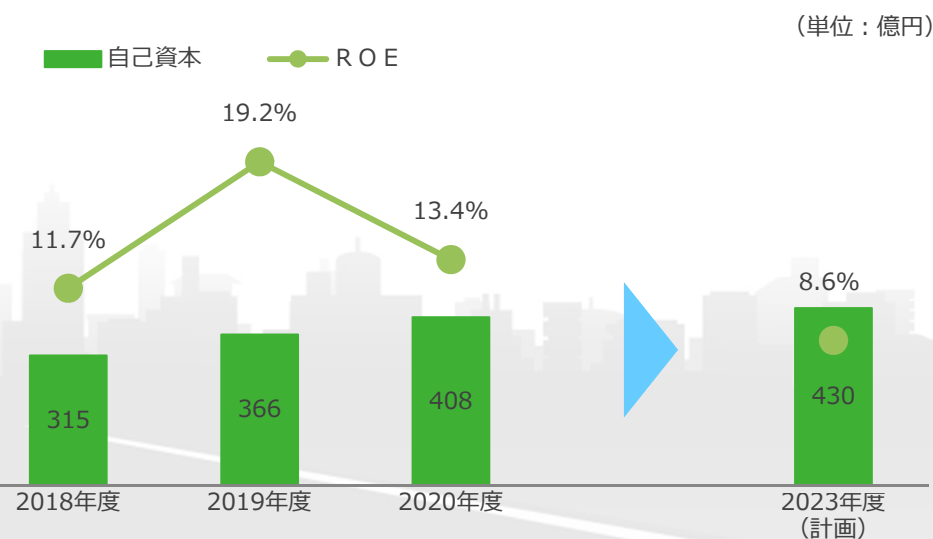
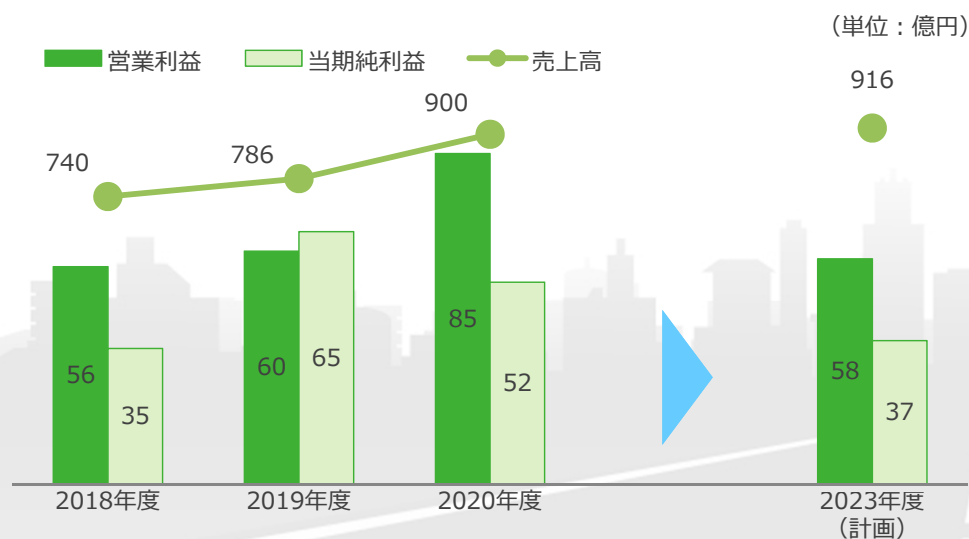
# 4 中期経営計画 (2021-2023年度)

## 主要経営指標 [連結] (計画最終年度)

| 項目     | 2020年度<br>実績 | 2023年度<br>計画 |
|--------|--------------|--------------|
| 売上高    | 900億円        | 916億円        |
| 営業利益   | 85億円         | 58億円         |
| 当期純利益  | 52億円         | 37億円         |
| R O E  | 13.4%        | 8.6%程度       |
| 自己資本   | 408億円        | 430億円程度      |
| 総資産    | 794億円        | 860億円程度      |
| 自己資本比率 | 51.4%        | 50%程度        |

- 増収計画とする一方、営業利益は18・19年度の実績水準を想定。今後、官公庁発注の大規模な道路新設工事は減少していくと予測し、中長期的な市場性の観点から、官公庁元請工事との比較では採算面で劣る民間工事（官公庁下請工事含む）の確保にも注力し、本計画期間において収益基盤の盤石化を図る。
- 20年度で繰越欠損金による税負担軽減措置が終了し、法人税負担が通常の水準になるため、当期純利益は減少。
- [23年度売上高計画値/事業別内訳]

|         |       |   |
|---------|-------|---|
| ・単体建設事業 | 670億円 | } 売上総利益117億<br>(12.8%)<br>一般管理費 59億円<br>営業利益 58億円 |
| ・単体製品事業 | 180億円 |   |
| ・国内関連会社 | 88億円  |   |
| ・海外関連会社 | 10億円  |   |
| ・連結内部消去 | ▲32億円 |   |



### 個別戦略・重点施策

#### 個別戦略①：本業のさらなる競争力強化による安定収益の拡大

##### 【建設事業】

- 施工実績の蓄積と対応体制の強化により、国交省・高速道路会社発注工事における受注競争力を高める。
- 国内の建設工事拠点（営業所）全てが地域で自立自活し、基盤数値の底上げを図る。
- 底堅い需要が見込まれるインフラ老朽化対策、防災・減災分野、再生可能エネルギー事業への営業展開に注力する。

##### 【舗装資材製造販売事業】

- 自社工事を網羅する拠点配置、設備と営業員の拡充により、市場規模の大きい大都市圏において販売量を確保する。
- 低環境負荷商品の充実と製品の品質向上により顧客の要求に応え、さらなる販売シェア拡大につなげる。

##### 【技術開発】

- 将来における舗装の役割や機能の変化を見据えた技術開発を遂行し、新たな付加価値を創出する。

#### 個別戦略②：事業領域の拡大、新たな事業分野開拓への挑戦

- 保有する道路の点検・診断技術等をさらに磨き、包括的維持工事の受注に向けたアドバンテージを獲得する。
- 海外事業を軌道に乗せ、国内建設市場の変化に左右されない新たな収益の柱として確立する。
- 既存事業とのシナジーや事業領域・マーケットの拡大につながるM&A・提携等を推進し、成長基盤づくりを加速する。

### 個別戦略・重点施策

#### 個別戦略③：人材の「採用・定着・育成」における好循環の創出

- ダイバーシティ採用の推進、教育機関との結びつき強化等により、目指す事業規模達成に必要な人材を確保する。
- 従業員にとって働きやすく働き甲斐のある「魅力ある職場づくり」を推進し、エンゲージメントの向上を図る。
- 多様化する人材に応じたキャリアパスの形成と教育体系の再構築により、従業員一人ひとりの能力を向上させる。

#### 個別戦略④：生産性向上に資する新しい働き方の確立

- ICTの積極活用および業務効率化等により、生産性の向上と長時間労働の是正、4週8休を実現する。
- 業務プロセスのデジタル化等による効率向上を図るとともに、ワークライフバランスの実現できる環境整備を推進する。

#### 個別戦略⑤：強靱で健全な経営・財務基盤の構築

- 独占禁止法違反再発防止策の完全実施、その他法令順守の徹底に注力し、ステークホルダーからの信用・信頼を回復する。
- コーポレートガバナンス強化の取り組みを継続するとともに、情報開示を充実させ、経営の透明性をさらに高める。
- 会計処理の標準化を推進するとともに、会計実務に関する社内教育を強化し、変化する会計基準・税制に適切に対応する。

# 4 中期経営計画 (2021-2023年度)

## 資本政策 (投資計画、財務計画、株主還元)

### 持続可能な事業基盤構築に向けた継続的・戦略的投資の実施

|                       | 計画期間累計 | 年度平均 |
|-----------------------|--------|------|
| 工場・事務所・施工用機械等の維持更新・取得 | 150億円  | 50億円 |
| 戦略投資 (M & A等)         | 15億円   | 5億円  |
| 合 計                   | 165億円  | 55億円 |

- 将来の持続的成長を実現するためには、継続的・戦略的な設備投資・技術開発等が不可欠。当面は、環境負荷低減や生産性向上に向けた事業資産の質的な転換期にあり、計画的に年額50億円程度の設備投資を継続する。

### 財務健全性の維持・向上／資本効率とのバランスにも配慮

| 自己資本額 | 2020年度末 | 2023年度末 | 自己資本当期純利益率 (ROE) | 2020年度末 | 2023年度末 |
|-------|---------|---------|------------------|---------|---------|
|       | 408億円   | 430億円程度 |                  | 13.4%   | 8.6%程度  |

- 信用格付「A」相当を目安に、財務健全性の維持・向上を目指す。
  - ・自己資本430億円程度、自己資本比率50%程度を目安とする
- 売上高2ヶ月分程度の健全な手元流動性を維持する。
  - ・支出先行の事業モデル（仕入債務支払と売上債権回収の間に時間的ギャップ）、工事の大型化等を勘案
  - ・有事に資金調達に奔走するようでは、社会的責務が果たせない
  - ・当座借越契約やコミットメントラインの活用により、手元資金をバックアップ
- 著しく自己資本を毀損した2000年代初頭以降の再生フェーズでは、ROEは平均20.0%以上と非常に高い水準で推移してきたが、財務の健全化が進み再成長フェーズに移行した状況に加え、税負担の正常化により、今後はある程度低下するものと想定している。
  - ・当面は、想定する株主資本コストを上回るROEを維持しながら、将来的にはROE10.0%の達成を目指す。

## 4 中期経営計画(2021-2023年度)

### 資本政策（投資計画、財務計画、株主還元）

配当性向30%程度・総還元性向50%以上を目標とした、安定的・継続的な株主還元

| 1株当たり<br>配当金の推移 | 2018年度 | 2019年度 | 2020年度（予定） | 2021年度（予想） |
|-----------------|--------|--------|------------|------------|
|                 | 27円    | 47円    | 43円        | 30円        |

- 持続的成長に向けた経営基盤の強化および収益力の維持・向上を図りつつ、業績動向、財務内容、将来の経営環境等を総合的に勘案しながら、安定的、継続的な株主還元を目指す。
- 財務健全化、再成長フェーズへの移行を背景に、安定配当を堅持しつつ、経営環境、資本の状況および当社株価水準等に即した機動的な株主還元を目指す。
- 前計画において目安とした「総還元性向30%程度」を上回る、「配当性向30%程度・総還元性向50%以上」を目標水準とする。

#### （参考指標：株主資本コストの算出）

※株主資本コストの算出には資本資産評価モデル（CAPM）を使用しており、国債などの安定資産の期待収益率、株式市場のリスクプレミアムに当社の株価変動率および株式市場全体の変動率を加味した数値を用いて、推計しております。

【株主資本コスト = リスクフリーレート + リスクプレミアム × ベータ】

リスクフリーレート 0.4%

リスクプレミアム 6.0%

ベータ 1.131

※株主資本コスト：7.2% < 2023年度のROE計画値：8.6% < 将来的に達成を目指すROE目標値：10.0%

# 4 中期経営計画(2021-2023年度)

## 株主還元

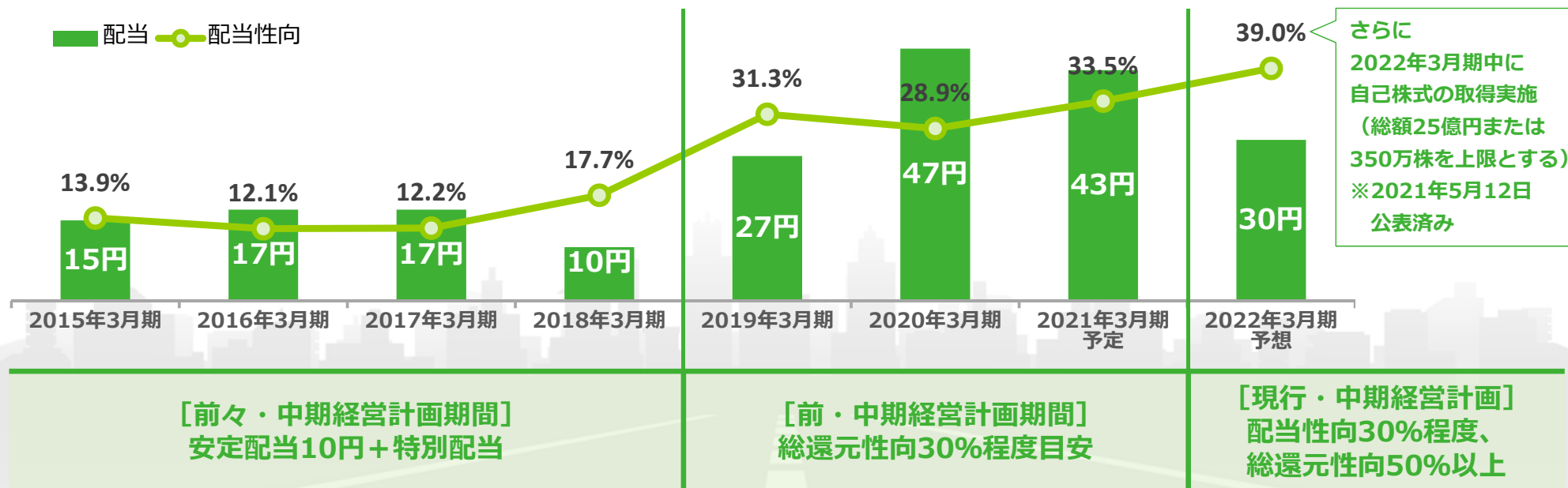
### ● 関連指標の推移

|              | 2016年3月期 | 2017年3月期 | 2018年3月期 | 2019年3月期 | 2020年3月期  | 2021年3月期 | 2022年3月期<br>予想 |
|--------------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------------|
| 自己資本額(百万円)   | 21,231   | 26,072   | 28,098   | 31,543   | 36,632    | 40,790   |                |
| 1株当り純資産額(円)  | 525.96   | 645.90   | 696.09   | 780.73   | 909.13    | 1,010.99 |                |
| 自己資本比率(%)    | 36.9     | 39.2     | 38.9     | 44.5     | 49.1      | 51.4     |                |
| 1株当り当期純利益(円) | 140.78   | 139.26   | 56.35    | 86.16    | 162.40    | 128.45   | 76.83          |
| 1株当り配当額(円)   | 17       | 17       | 10       | 27       | 47        | (※2) 43  | 30             |
| 配当性向(%)      | 12.1     | 12.2     | 17.7     | 31.3     | (※1) 28.9 | 33.5     | 39.0           |
| ROE(%)       | 29.7     | 23.8     | 8.4      | 11.7     | 19.2      | 13.4     |                |

※1 2020年3月期の総還元性向は、自己株式の取得(2019年5月取得)と合わせ、30.5%。

※2 2021年3月期の配当は、2021年6月開催の定時株主総会に会社提案として提出する予定の金額を記載。

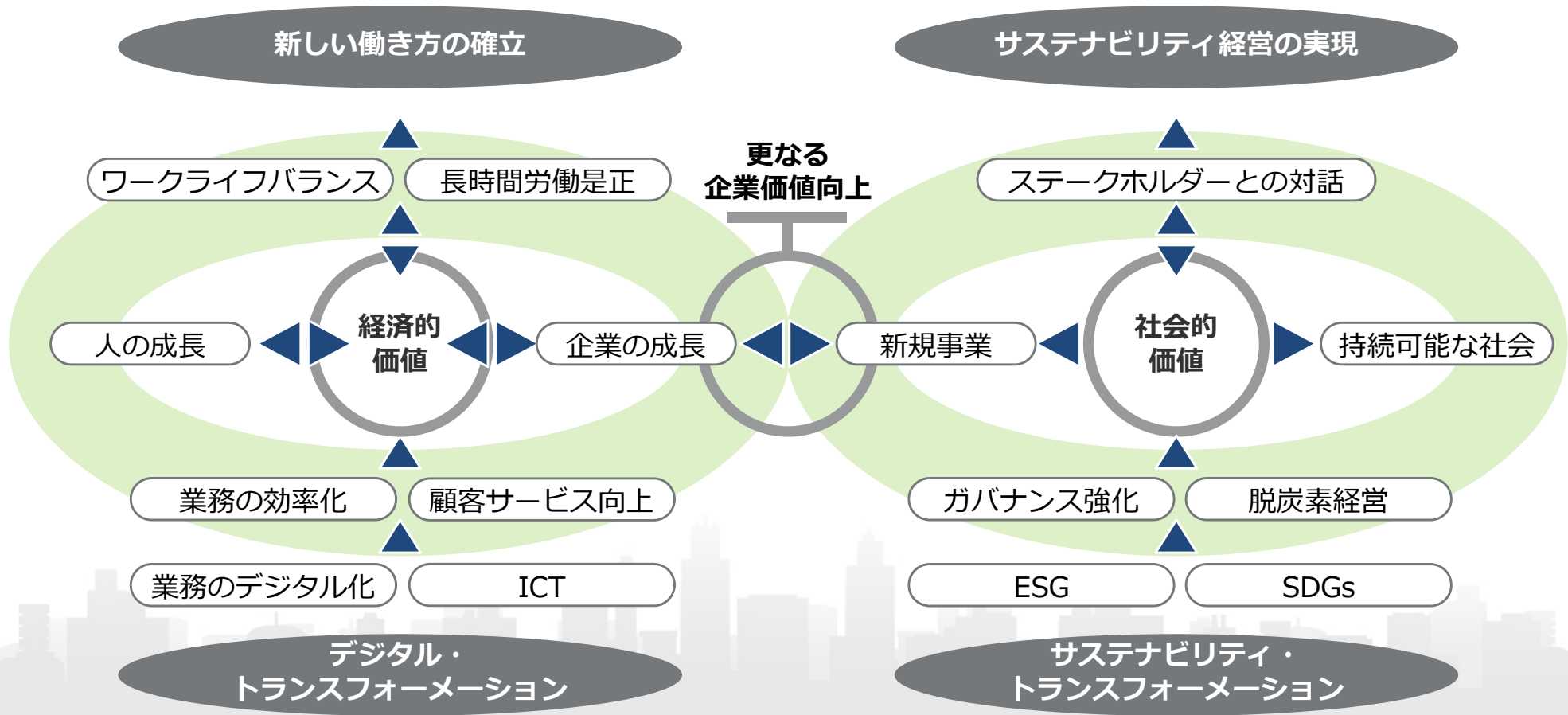
### ● 株主還元の推移





## 更なる企業価値向上に向けて

- コロナ後のニューノーマルに向け、デジタルを積極活用しながら企業の持続可能性を高めていく為、デジタル・トランスフォーメーション（DX）の推進とサステナビリティ・トランスフォーメーション（SX）の推進を目的とした社内プロジェクトを立ち上げ、更なる企業価値向上に向けて取り組んでいく方針。





# 5 参考情報



### 企業理念

## 豊かな地域社会づくりに貢献する 生活基盤創造企業

|        |  |
|--------|--|
| 会社名    | 世紀東急工業株式会社                                   |
| 設立     | 1950年1月16日                                   |
| 本社所在地  | 東京都港区三田3丁目13番16号                             |
| 代表者名   | 取締役社長 平 喜一                                   |
| 資本金    | 20億円（2021年3月31日現在）                           |
| 売上高    | 846億99百万円（2021年3月期）                          |
| 従業員数   | 869名（2021年3月31日現在）                           |
| 株式取引市場 | 東京証券取引所第1部                                   |
| 建設業許可  | 国土交通大臣許可（特-29）第1962号<br>国土交通大臣許可（特-30）第1962号 |

# 5 主な事業所・研究所・連結子会社等

|                     |      |
|---------------------|------|
| 営業所等                | 55ヶ所 |
| 合材工場等               | 49ヶ所 |
| 技術研究所               | 栃木県  |
| 試験所                 | 8ヶ所  |
| 機材センター              | 栃木県  |
| 研修所<br>(トレーニングセンター) | 栃木県  |
| 連結子会社               | 12社  |



研修所  
(トレーニングセンター)



岩手営業所



秋田合材工場



佐倉合材工場



## 遮熱性舗装

遮熱性特殊塗料を路面に塗布することで、太陽からの赤外線効率よく反射させ、舗装体の温度上昇や蓄熱量を抑制することで、ヒートアイランド現象緩和に寄与します。渋谷ハチ公前スクランブルはじめ多くの実績があります。



## メロディウェイ（ザベックタイプ）

路面に設けた溝の上を車両が走行することでメロディを奏でる音響道路技術と、凍結抑制舗装を組み合わせた工法です。春・夏・秋期は注意喚起や居眠り防止、速度抑制に、積雪のある冬期には路面の凍結抑制防止機能によりスリップ事故防止に寄与します。



## マイプル-eco(一般名称：フォームドアスファルト混合物)

アスファルトに微小な泡を添加することで、アスファルトと骨材が混合しやすくなります。一般のアスファルトより約30℃低く混合・施工が可能です。供給エリアの拡大、冬期および寒冷地での施工性向上、交通規制時間の短縮、地球環境負荷低減に寄与します。



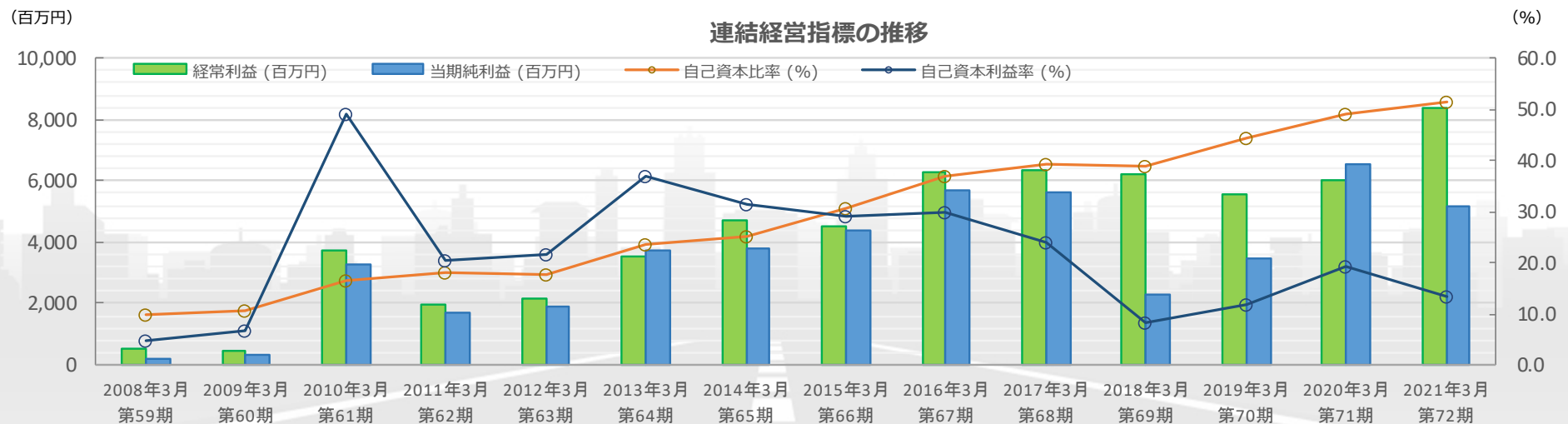
## 常温アスファルト混合物「エコミックス」

エコミックスは、アスファルト塊をリサイクルした再生骨材を50%以上配合した環境にやさしい常温型アスファルト混合物で、一定の作業性を確保しながら高い強度発現を可能としたエコマーク認定商品です。

# 5 連結経営指標等

| 回次           |       | 第56期    | 第57期     | 第58期    | 第59期    | 第60期    | 第61期    | 第62期    | 第63期    | 第64期    | 第65期    | 第66期    | 第67期    | 第68期    | 第69期    | 第70期    | 第71期    | 第72期     |
|--------------|-------|---------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 決算年月         |       | 2005年3月 | 2006年3月  | 2007年3月 | 2008年3月 | 2009年3月 | 2010年3月 | 2011年3月 | 2012年3月 | 2013年3月 | 2014年3月 | 2015年3月 | 2016年3月 | 2017年3月 | 2018年3月 | 2019年3月 | 2020年3月 | 2021年3月  |
| 売上高          | (百万円) | 70,279  | 64,204   | 70,442  | 71,172  | 62,598  | 71,589  | 59,365  | 61,106  | 71,091  | 71,691  | 63,542  | 74,634  | 70,075  | 81,659  | 74,036  | 78,631  | 90,025   |
| 営業利益         | (百万円) | 994     | 38       | 617     | 822     | 825     | 4,085   | 2,109   | 2,294   | 3,731   | 4,779   | 4,528   | 6,291   | 6,412   | 6,235   | 5,564   | 5,961   | 8,470    |
| 売上高営業利益率     | (%)   | 1.4     | 0.1      | 0.9     | 1.2     | 1.3     | 5.7     | 3.6     | 3.8     | 5.2     | 6.7     | 7.1     | 8.4     | 9.2     | 7.6     | 7.5     | 7.6     | 9.4      |
| 経常利益         | (百万円) | 315     | △ 770    | 220     | 493     | 489     | 3,705   | 1,943   | 2,178   | 3,551   | 4,730   | 4,487   | 6,261   | 6,338   | 6,239   | 5,584   | 6,009   | 8,395    |
| 当期純利益        | (百万円) | △ 4,072 | △ 15,218 | 752     | 224     | 326     | 3,283   | 1,715   | 1,886   | 3,705   | 3,793   | 4,365   | 5,682   | 5,621   | 2,274   | 3,480   | 6,544   | 5,180    |
| 包括利益         | (百万円) | —       | —        | —       | —       | —       | —       | 1,705   | 1,887   | 3,720   | 3,794   | 4,899   | 4,754   | 5,527   | 2,712   | 3,822   | 6,243   | 6,010    |
| 純資産額         | (百万円) | 7,001   | 3,980    | 4,626   | 4,780   | 5,065   | 8,349   | 8,544   | 8,801   | 11,344  | 12,791  | 17,083  | 21,231  | 26,072  | 28,098  | 31,543  | 36,632  | 40,790   |
| 総資産額         | (百万円) | 74,515  | 53,649   | 49,082  | 49,237  | 48,069  | 50,348  | 47,339  | 49,597  | 48,106  | 50,809  | 56,079  | 57,544  | 66,444  | 72,192  | 70,906  | 74,656  | 79,409   |
| BPS          | (円)   | 114.10  | △ 43.02  | △ 37.70 | △ 36.43 | △ 32.07 | △ 4.27  | 8.77    | 31.50   | 51.34   | 316.84  | 423.19  | 525.96  | 645.90  | 696.09  | 780.73  | 909.13  | 1,010.99 |
| EPS          | (円)   | △ 66.35 | △ 151.19 | 5.39    | 1.61    | 2.30    | 22.48   | 11.85   | 10.54   | 19.36   | 95.48   | 108.13  | 140.78  | 139.26  | 56.35   | 86.16   | 162.40  | 128.45   |
| 潜在株式調整後EPS   | (円)   | —       | —        | 2.47    | 0.74    | 0.77    | 10.72   | 5.80    | 7.19    | 16.00   | —       | —       | —       | —       | —       | —       | —       | —        |
| 自己資本比率       | (%)   | 9.4     | 7.4      | 9.4     | 9.7     | 10.5    | 16.6    | 18.1    | 17.7    | 23.6    | 25.2    | 30.5    | 36.9    | 39.2    | 38.9    | 44.5    | 49.1    | 51.4     |
| 自己資本利益率      | (%)   | △ 45.2  | △ 277.1  | 17.5    | 4.8     | 6.6     | 49.0    | 20.3    | 21.7    | 36.8    | 31.4    | 29.2    | 29.7    | 23.8    | 8.4     | 11.7    | 19.2    | 13.4     |
| 株価収益率        | (倍)   | —       | —        | 17.44   | 45.34   | 13.04   | 2.58    | 7.51    | 6.26    | 4.24    | 6.14    | 4.79    | 3.35    | 3.81    | 12.21   | 6.84    | 5.02    | 7.25     |
| 営業活動によるCF    | (百万円) | 3,122   | 4,306    | 4,137   | 496     | 2,040   | 6,372   | 1,217   | 2,945   | 4,796   | 5,433   | 2,862   | 6,679   | 6,949   | 6,303   | 4,781   | 4,461   | 1,138    |
| 投資活動によるCF    | (百万円) | △ 36    | △ 875    | △ 46    | △ 932   | △ 1,184 | △ 997   | △ 361   | △ 130   | △ 608   | △ 1,407 | △ 1,234 | △ 1,658 | △ 4,896 | △ 2,231 | △ 1,777 | △ 3,808 | △ 3,622  |
| 財務活動によるCF    | (百万円) | △ 3,037 | △ 3,182  | △ 4,703 | △ 629   | △ 794   | △ 1,580 | △ 2,525 | △ 2,610 | △ 4,828 | △ 1,551 | △ 1,604 | △ 1,603 | 1,815   | △ 1,684 | △ 2,005 | △ 2,919 | 2,343    |
| 現金等の期末残高     | (百万円) | 1,571   | 1,819    | 1,220   | 819     | 880     | 4,675   | 3,006   | 3,206   | 2,566   | 5,041   | 5,064   | 8,482   | 12,350  | 14,737  | 15,735  | 14,169  | 14,035   |
| 1株当たり配当額     | (円)   | —       | —        | —       | —       | —       | —       | —       | —       | —       | 15      | 15      | 17      | 17      | 10      | 27      | 47      | 43       |
| 配当性向         | (%)   | —       | —        | —       | —       | —       | —       | —       | —       | —       | 15.0    | 13.9    | 12.1    | 12.2    | 17.7    | 31.3    | 28.9    | 33.5     |
| 従業員数         | (人)   | 852     | 803      | 798     | 869     | 865     | 860     | 840     | 824     | 797     | 792     | 825     | 863     | 904     | 896     | 907     | 1,031   | 1,043    |
| [外、平均臨時雇用者数] |       | [ 295]  | [ 317]   | [ 311]  | [ 235]  | [ 230]  | [ 236]  | [ 240]  | [ 245]  | [ 251]  | [ 268]  | [ 279]  | [ 275]  | [ 275]  | [ 274]  | [ 274]  | [ 289]  | [ 293]   |

※2014年10月に、5株を1株とする株式併合を実施。2014年3月期以降の「1株当たり純資産額」、「1株当たり純利益金額」、「1株当たり配当額」の数値は、株式併合を反映した数値となっている。



本資料における予想、計画など将来に関する事項は、現時点において入手可能な情報ならびに当社が判断した前提および仮定に基づくものであり、実際の業績は今後の事業環境の変化等、様々な要因により異なる結果となる可能性があります。



# 世紀東急工業株式会社

## お問い合わせ先

管理本部 総務人事部 総務グループ

TEL 03-6672-9245

FAX 03-6672-9452

URL <https://www.seikitokyu.co.jp/contact>

## エスティとケイ (Seiki Tokyu Kogyo マスコットキャラクター)

(ダミー) 昨年創立70周年を記念に当社マスコットキャラクター「エスティ」と「ケイ」が誕生しました。今後は全国の工事現場やアスファルトプラントで安全対策、業界のイメージアップ、会社のPR等に努めてまいりますので、皆様どうぞよろしくお願いいたします。

世紀東急工業キャラクター  
エスティとケイ

