



2021年6月7日

各 位

会社名 株式会社スペースマーケット
 代表者名 代表取締役社長 重松大輔
 (コード番号: 4487 東証マザーズ)
 問合わせ先 取締役 徳光悠太
 TEL. 050-1744-9969

株式会社スペースモールの株式の取得（100%取得）に関するお知らせ

当社は、2021年6月7日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社スペースモールの株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 株式の取得の理由

当社は、2014年の創業以来「スペースシェアをあたりまえに」をミッションに掲げ、国内最大級のスペースシェアのプラットフォーム「スペースマーケット」を運営しています。運営するプラットフォームへの掲載スペース数は15,000件を突破し、個人・法人・自治体などが所有する多様な遊休資産の活用を促進しています。

一方、株式会社スペースモールは、2018年に創業し、遊休資産の価値最大化を目的に、空き家・空きテナントなどの遊休不動産を対象としたレンタルスペースの設計企画・運営事業や運営代行事業等を提供。これまで120件を超えるスペースの運営に携わり、ノウハウを蓄積してきました。

この度のグループ参画に伴い、当社の経営資産と株式会社スペースモールの運営ノウハウを組み合わせることで、両社の継続的な事業発展を目指します。なお、当社が他社株式を取得するのは今回が初となります。

2. 異動する子会社（株式会社）の概要

(1) 名称	株式会社スペースモール	
(2) 所在地	東京都江東区（注1）	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 小泉 直弥	
(4) 事業内容	スペースの企画・運営、スペースの運営代行等	
(5) 資本金	1,000千円	
(6) 設立年月日	2018年5月25日	
(7) 大株主及び持株比率	大株主が個人であるため、先方の要請により開示を控えさせていただきます。	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社と当該会社の間には記載すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社の間には記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	当該会社は、当社の「スペースマーケット」にスペースを掲載するホストであり、当社は当該会社に未払金等を有しております。
(9) 当該会社の最近2年間の経営成績及び財政状態（注2）		
決算期	2019年4月期	2020年4月期
純資産	1,222千円	2,573千円
総資産	7,197千円	12,204千円
1株当たり純資産	12,222.60円	25,739.96円
売上高	27,777千円	135,980千円
営業利益	520千円	1,847千円
経常利益	368千円	1,828千円
当期純利益	222千円	1,351千円
1株当たり当期純利益	2,222.60円	13,517.36円

1株当たり配当金	-	-
----------	---	---

(注1) 本店所在地が個人住居のため、先方の要請により開示を控えさせていただきます。

(注2) 2021年4月期は作成中のため記載を省略いたします。

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏名	大株主が個人であるため、先方の要請により開示を控えさせていただきます。
(2) 住所	
(3) 上場会社と当該個人の関係	当社との間に記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0.00%)
(2) 取得株式数	100株 (議決権の数：100個)
(3) 取得価額	株式会社スペースモールの普通株式 180,000千円 アドバイザー費用等(概算額) 300千円 合計(概算額) 180,300千円 当該取得対価に加えて、業績に応じて譲渡対価の調整を行う合意をしております。
(4) 異動後の所有株式数	100株 (議決権の数：100個) (議決権所有割合：100.0%)

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2021年6月7日
(2) 契約締結日	2021年6月7日
(3) 株式譲渡実行日	2021年7月1日(予定)

6. 今後の見通し

本件により、当社の当期及び来期以降の業績に与える影響については、現在精査中であり、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。なお、今回の株式取得に伴い、2021年12月期第3四半期より当社は連結決算へ移行いたします。

以上