



2021年6月11日

各 位

会 社 名 株式会社 イメージ ワン  
 代表者名 代表取締役社長 新井 智  
 (JASDAQ・コード2667)  
 問合せ先 取締役管理部長 菊本 雅文  
 (TEL 03 - 6233 -3410)

### 稼働済太陽光発電所の売却に関するお知らせ

当社は、2021年6月9日の取締役会において、以下のとおり、宮城県に所在する稼働済太陽光発電所の売却を決議し、同日に売買契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

なお、本件は、2021年3月31日付「稼働済太陽光発電所の取得に関するお知らせ」にて公表していた4つの販売用の稼働済太陽光発電所のうち、2つの稼働済太陽光発電所を売却するものです。

### 記

#### 1. 稼働済太陽光発電所の売却理由

当社は、2021年2月18日付「第三者割当により発行される第10回新株予約権(行使価額修正条項付)の募集に関するお知らせ」にて公表しているとおり、再生エネルギー事業の更なる業容拡大のため、短期に収益を獲得できる転売事業に重心を置き、短期キャッシュの創出と安定収入の確保を目的として、地球環境事業の再生可能エネルギー分野において主に販売用発電所としての稼働済発電所の売買を行っております。

今般、当社では、その一環として販売用発電所としての本件稼働済太陽光発電所を売却することになりました。今回の売却先から引き合いがあり、条件面等の折り合いがついたため売却することとなりました。

#### 2. 当該太陽光発電所の概要

##### ① 宮城県栗原市に所在する太陽光発電所

(1) 設 備 名 称	—
(2) 所 在 地	宮城県栗原市
(3) 発 電 出 力	635.5 キロワット
(4) 調 達 価 格	1 キロワットあたり 40 円 (調達期間 14 年 4 ヶ月)
(5) 稼 働 状 況	稼働済 (2015 年 8 月～)
(6) 売 却 金 額	—

##### ② 宮城県栗原市に所在する太陽光発電所

(1) 設 備 名 称	—
(2) 所 在 地	宮城県栗原市
(3) 発 電 出 力	949.7 キロワット
(4) 調 達 価 格	1 キロワットあたり 36 円 (調達期間 15 年 7 ヶ月)
(5) 稼 働 状 況	稼働済 (2016 年 11 月～)
(6) 売 却 金 額	—

※ (1) 設備名称及び (6) 売却金額「—」については、売却先からの強い要請を受けているため、公表を控えさせていただきます。

### 3. 当該太陽光発電所売却先の概要

(1) 名 称	双葉貿易株式会社	
(2) 所 在 地	新潟県三条市石上 2-16-51	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 杉村 英馬	
(4) 事 業 内 容	再生可能な自然エネルギーを利用した発電及びその管理・運営並びに売電事業、鉄鋼、非鉄金属、古鉄の販売及び輸出入業	
(5) 資 本 金	1,000 万円	
(6) 設 立 年 月 日	1974 年 10 月 28 日	
(7) 大株主及び持株比率	双葉ホールディングス株式会社 100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	今回の売買契約により取引関係が発生します。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

### 4. 日程

2021 年 6 月 9 日	取締役会決議日
2021 年 6 月 9 日	契約締結日
2021 年 6 月 14 日	物件引渡し日

### 5. 今後の見通し

当該稼働済太陽光発電所の売却により、当社は本件を通じて収益力を一層高めるとともに、再生可能エネルギーを通じ、クリーンなエネルギー社会の創造に貢献してまいります。

また、本売却により業績に与える影響については2020年11月12日付で別途開示した「2021年9月期決算短信〔日本基準〕(非連結)」の2021年9月期の業績予想に織り込み済みです。

以 上