



## 2022年2月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2021年6月21日

上場会社名 アークランドサカモト株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 9842 URL <https://www.arcland.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (COO) (氏名) 坂本 晴彦  
 問合せ先責任者 (役職名) 専務取締役管理本部長 (氏名) 志田 光明 TEL 0256-33-6000  
 四半期報告書提出予定日 2021年7月2日 配当支払開始予定日 -  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2022年2月期第1四半期の連結業績 (2021年2月21日～2021年5月20日)

#### (1) 連結経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年2月期第1四半期	78,248	148.2	4,540	14.3	5,178	23.7	2,576	10.9
2021年2月期第1四半期	31,524	15.9	3,972	38.4	4,187	36.3	2,322	48.8

(注) 包括利益 2022年2月期第1四半期 3,095百万円 (16.9%) 2021年2月期第1四半期 2,648百万円 (119.0%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2022年2月期第1四半期	63.52	—
2021年2月期第1四半期	57.26	—

(注) 前連結会計年度末より表示方法の変更を行っており、2021年2月期第1四半期については、当該表示方法の変更を反映した組み替え後の数値及び対前年同四半期増減率を記載しております。

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年2月期第1四半期	379,342	93,160	21.9	2,045.10
2021年2月期	353,379	91,048	23.0	2,004.99

(参考) 自己資本 2022年2月期第1四半期 82,944百万円 2021年2月期 81,317百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2021年2月期	—	15.00	—	20.00	35.00
2022年2月期	—	—	—	—	—
2022年2月期 (予想)	—	15.00	—	15.00	30.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2022年2月期の連結業績予想 (2021年2月21日～2022年2月28日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期 (累計)	163,500	158.2	9,500	24.1	9,100	12.0	11,600	145.5	286.01
通期	365,000	—	20,500	—	19,500	—	17,200	—	424.09

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

当社は、2021年5月13日に開催された第52回定時株主総会で、「定款一部変更の件」が承認されたことを受け、2022年度より決算期を2月20日から2月末日に変更しております。これに伴い、決算期変更の経過期間となる2022年2月期は2021年2月21日から2022年2月28日の12ヶ月8日決算となるため、通期の対前期増減率を記載しておりません。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）： 無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用： 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2022年2月期1Q	41,381,686株	2021年2月期	41,381,686株
② 期末自己株式数	2022年2月期1Q	824,029株	2021年2月期	824,029株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2022年2月期1Q	40,557,657株	2021年2月期1Q	40,557,703株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	5
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	5
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	7
(継続企業の前提に関する注記) .....	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	7
(セグメント情報等) .....	7
(重要な後発事象) .....	9
3. その他 .....	10

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間(2021年2月21日から2021年5月20日まで)におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の再拡大により、一部地域において再度の緊急事態宣言やまん延防止等重点措置の実施など経済活動に大きな影響を及ぼしている一方で、ワクチン接種が始まるなどの明るい兆しが見られますが、景気の先行きは依然として、不透明で厳しい状況が続いております。

このような環境下、当社グループの主力であるホームセンターにおきましては、住まいと暮らしの必需品並びに農業や建築業等の仕事に不可欠な品々を多数提供する社会的インフラであるとの考えの下、感染拡大防止のための環境整備を行い営業に努めて参りました。

また、当社グループは2020年11月9日に株式会社ビバホーム(以下、「ビバホーム」という。)を当社の子会社とし、連結の範囲に含めております。その結果、当社グループの当第1四半期連結累計期間の売上高及び営業収入は81,134百万円(前年同期比150.8%増)、営業利益は4,540百万円(前年同期比14.3%増)、経常利益は5,178百万円(前年同期比23.7%増)、親会社株主に帰属する四半期純利益は2,576百万円(前年同期比10.9%増)となりました。

セグメントの経営成績は次のとおりであります。

#### <小売事業>

ホームセンター部門の売上高及び営業収入は63,318百万円(前年同期比235.2%増)(内、ビバホームは45,371百万円)となりました。前年の新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止需要や巣ごもり消費の反動減により、既存店売上高が前年同期比4.4%減となりましたが、ビバホームの子会社化が寄与しております。

その他小売部門の売上高及び営業収入も巣ごもり消費は低迷しつつありますが、ビバホームの子会社化により2,424百万円(前年同期比23.6%増)(内、ビバホームは495百万円)となりました。

その結果、小売事業の売上高及び営業収入は65,743百万円(前年同期比215.3%増)、営業利益は2,377百万円(前年同期比6.4%増)となりました。

#### <卸売事業>

卸売事業の売上高及び営業収入は1,910百万円(前年同期比2.6%増)、営業利益は228百万円(前年同期比2.8%減)となりました。

#### <外食事業>

外食事業は、主力のとんかつ専門店「かつや」(国内)のFCを含む店舗数は3店舗純増の423店舗、「からやま」・「縁」(国内)のFCを含む店舗数は4店舗純増の141店舗となりました。新型コロナウイルス感染症に伴う生活様式の変化等による影響への対応に積極的及び迅速に取り組んだ結果、売上高及び営業収入は10,631百万円(前年同期比21.4%増)、営業利益は1,299百万円(前年同期比6.2%増)となりました。

#### <不動産事業>

不動産事業の売上高及び営業収入はビバホームの子会社化により、2,644百万円(前年同期比261.9%増)(内、ビバホームは1,886百万円)、営業利益は635百万円(前年同期比82.1%増)となりました。

#### <その他>

その他にはフィットネス事業「JOYFIT」5店舗及び「FIT365」3店舗を含んでおります。徹底した新型コロナウイルス感染症対策により回復しつつあり、売上高及び営業収入は204百万円、営業損失は2百万円となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末の総資産は、前連結会計年度末に比較して25,962百万円増加し、379,342百万円となりました。これは主に有形固定資産が21,799百万円(内、ビバホームは21,620百万円)増加したことによるものです。

負債は、前連結会計年度末に比較して23,851百万円増加し、286,181百万円となりました。これは主に長短期借入金19,319百万円(内、ビバホームは20,000百万円)増加したことによるものです。

純資産は、前連結会計年度末に比較して2,111百万円増加し、93,160百万円となりました。これは主に親会社株主に帰属する四半期純利益により利益剰余金が1,764百万円増加したことによるものです。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2022年2月期の連結業績予想につきましては、2021年3月29日に公表した業績予想を修正いたしました。詳細につきましては、本日(2021年6月21日)公表いたしました「子会社における固定資産の譲渡に伴う特別利益の計上並びに2022年2月期第2四半期(累計)業績予想の修正及び通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2021年2月20日)	当第1四半期連結会計期間 (2021年5月20日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	25,613	26,924
受取手形及び売掛金	9,785	10,824
商品及び製品	55,048	57,352
その他	6,034	6,839
貸倒引当金	△31	△30
流動資産合計	96,449	101,910
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	90,092	90,518
土地	56,201	76,355
リース資産(純額)	24,423	24,155
その他(純額)	10,833	12,322
有形固定資産合計	181,551	203,351
無形固定資産		
のれん	23,538	23,120
商標権	9,566	9,448
その他	6,470	6,577
無形固定資産合計	39,575	39,146
投資その他の資産		
投資有価証券	8,682	8,015
敷金及び保証金	23,459	23,377
その他	3,673	3,553
貸倒引当金	△12	△12
投資その他の資産合計	35,802	34,934
固定資産合計	256,929	277,431
資産合計	353,379	379,342
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	20,909	22,039
電子記録債務	21,581	24,371
短期借入金	104,530	104,880
1年内返済予定の長期借入金	9,115	14,685
リース債務	1,853	1,846
未払法人税等	4,939	3,500
賞与引当金	884	1,812
役員賞与引当金	42	80
ポイント引当金	158	209
資産除去債務	4	5
その他	15,517	16,744
流動負債合計	179,535	190,175
固定負債		
社債	2,110	2,110
長期借入金	25,600	39,000
リース債務	30,991	30,643
長期預り保証金	11,881	12,184
退職給付に係る負債	513	470
役員退職慰労引当金	180	180
資産除去債務	4,514	4,559
その他	7,001	6,858
固定負債合計	82,794	96,006
負債合計	262,330	286,181

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2021年2月20日)	当第1四半期連結会計期間 (2021年5月20日)
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	6,462	6,462
資本剰余金	6,276	6,274
利益剰余金	68,166	69,930
自己株式	△641	△641
株主資本合計	80,264	82,027
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1,144	854
為替換算調整勘定	△64	△56
繰延ヘッジ損益	△26	118
その他の包括利益累計額合計	1,053	917
非支配株主持分	9,730	10,215
純資産合計	91,048	93,160
負債純資産合計	353,379	379,342

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2020年2月21日 至 2020年5月20日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2021年2月21日 至 2021年5月20日)
売上高	31,524	78,248
売上原価	19,209	49,013
売上総利益	12,315	29,234
営業収入		
賃貸収入	822	2,784
その他	—	100
営業総利益	13,137	32,120
販売費及び一般管理費	9,165	27,579
営業利益	3,972	4,540
営業外収益		
受取利息	2	18
受取配当金	57	68
仕入割引	69	76
為替差益	—	18
助成金収入	—	827
持分法による投資利益	58	93
その他	42	84
営業外収益合計	231	1,188
営業外費用		
支払利息	0	293
為替差損	12	—
シンジケートローン手数料	—	250
その他	2	6
営業外費用合計	15	550
経常利益	4,187	5,178
特別利益		
固定資産売却益	—	28
テナント退店収入	11	4
その他	0	0
特別利益合計	11	32
特別損失		
固定資産除却損	—	44
災害による損失	—	52
投資有価証券評価損	152	—
減損損失	29	22
その他	36	70
特別損失合計	218	189
税金等調整前四半期純利益	3,980	5,022
法人税、住民税及び事業税	1,328	1,803
法人税等調整額	△55	△5
法人税等合計	1,272	1,798
四半期純利益	2,707	3,223
非支配株主に帰属する四半期純利益	385	647
親会社株主に帰属する四半期純利益	2,322	2,576

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2020年2月21日 至 2020年5月20日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2021年2月21日 至 2021年5月20日)
四半期純利益	2,707	3,223
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△52	△290
為替換算調整勘定	△5	12
繰延ヘッジ損益	—	145
持分法適用会社に対する持分相当額	△1	3
その他の包括利益合計	△59	△128
四半期包括利益	2,648	3,095
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	2,274	2,439
非支配株主に係る四半期包括利益	373	656



(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2020年2月21日 至2020年5月20日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント					その他 (注)2	調整額 (注)3	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)4
	小売事業	卸売事業	外食事業	不動産事業	計			
営業収益 (注)1								
(1) 外部顧客への営業収益	20,853	1,863	8,757	730	32,204	142	—	32,347
(2) セグメント間の内部営業 収益又は振替高	—	3,865	—	413	4,279	—	△4,279	—
計	20,853	5,728	8,757	1,144	36,483	142	△4,279	32,347
セグメント利益又は損失(△)	2,234	235	1,224	348	4,042	△77	7	3,972

(注) 1. 営業収益には、売上高と営業収入が含まれております。

2. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、フィットネス事業を含んでおります。

3. 調整額は、セグメント間取引消去によるものであります。

4. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(固定資産に係る重要な減損損失)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(のれんの金額の重要な変動)

該当事項はありません。

(重要な負ののれん発生益)

該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自2021年2月21日 至2021年5月20日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント					その他 (注)2	調整額 (注)3	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)4
	小売事業	卸売事業	外食事業	不動産事業	計			
営業収益 (注)1								
(1) 外部顧客への営業収益	65,743	1,910	10,631	2,644	80,929	204	—	81,134
(2) セグメント間の内部営業 収益又は振替高	—	3,374	—	409	3,784	—	△3,784	—
計	65,743	5,285	10,631	3,053	84,713	204	△3,784	81,134
セグメント利益又は損失(△)	2,377	228	1,299	635	4,541	△2	1	4,540

(注) 1. 営業収益には、売上高と営業収入が含まれております。

2. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、フィットネス事業を含んでおります。

3. 調整額は、セグメント間取引消去によるものであります。

4. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(固定資産に係る重要な減損損失)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(のれんの金額の重要な変動)

該当事項はありません。

(重要な負ののれん発生益)

該当事項はありません。

(重要な後発事象)

(固定資産の譲渡)

当社は、2021年6月21日開催の取締役会において、当社連結子会社の株式会社ビバホームにおける固定資産の譲渡について決議し、同日付で契約を締結いたしました。

1. 譲渡の理由

保有する固定資産の見直しを行い、経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、株式会社ビバホームが千葉県習志野市に所有するスーパービバホーム新習志野店の土地及び建物を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	資産の内容	譲渡益	現況
スーパービバホーム新習志野店 (千葉県習志野市茜浜一丁目2番1、4)	土地 38,186.00㎡ 建物(床面積) 20,562.57㎡	約10,000百万円	店舗

※譲渡益は譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用の見積額を控除した概算額を記載しております。

※譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡を予定しております。

※譲渡資産には信託設定に基づく信託受益権が含まれております。

3. 連結子会社の概要

- (1) 名称 株式会社ビバホーム
- (2) 所在地 埼玉県さいたま市浦和区上木崎一丁目13番1号
- (3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長CEO 坂本 晴彦
- (4) 事業内容 ホームセンターの経営
- (5) 資本金 80億円

4. 譲渡先の概要

譲渡先については、譲渡先の意向により公表を差し控えさせていただきます。

当該譲渡先と当社との間には、特筆すべき資本関係、人的関係はなく、また当社の関連当事者には該当いたしません。

5. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2021年6月21日
- (2) 契約締結日 2021年6月21日
- (3) 物件引渡日 2021年6月30日(予定)

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2022年2月期第2四半期連結決算において、約10,000百万円の固定資産売却益を特別利益に計上する見込みです。本売却益については、新店投資及び既存店の活性化に充てることを検討しております。

3. その他

事業・部門・品目別販売実績

(単位：百万円、%)

	前第1四半期 連結累計期間 (自 2020年2月21日 至 2020年5月20日)		当第1四半期 連結累計期間 (自 2021年2月21日 至 2021年5月20日)		増減		(参考) 2021年2月期	
	金額	構成比	金額	構成比	金額	増減率	金額	構成比
卸売事業	1,863	5.8	1,910	2.4	47	2.6	7,467	4.1
小売事業	20,853	64.5	65,743	81.0	44,889	215.3	132,058	71.9
ホームセンター部門	18,892	58.4	63,318	78.0	44,426	235.2	123,640	67.4
D I Y関連用品	5,050	15.6	22,542	27.8	17,491	346.3	38,320	20.9
家庭用品	6,376	19.7	20,912	25.8	14,535	228.0	43,641	23.8
カー・レジャー用品	1,956	6.1	5,139	6.3	3,183	162.7	11,321	6.2
園芸用品	5,446	16.8	14,485	17.8	9,039	166.0	30,116	16.4
その他	62	0.2	238	0.3	176	281.2	240	0.1
その他小売部門	1,960	6.1	2,424	3.0	463	23.6	8,418	4.5
外食事業	8,757	27.1	10,631	13.1	1,874	21.4	38,634	21.0
不動産事業	730	2.2	2,644	3.3	1,913	261.9	4,691	2.6
その他	142	0.4	204	0.2	62	43.6	708	0.4
連結営業収益	32,347	100.0	81,134	100.0	48,787	150.8	183,560	100.0

(注) 営業収益には、売上高と営業収入が含まれております。