

2021年6月23日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目14番3号

東海道リート投資法人

代表者名 執行役員

江川 洋一

(コード番号：2989)

資産運用会社名

東海道リート・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

江川 洋一

問合せ先 財務企画部長

湯口 光次

TEL：03-3501-7822

国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

東海道リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2021年5月14日に提出した有価証券届出書（2021年6月4日及び2021年6月14日提出の各有価証券届出書の訂正届出書により訂正済みです。以下同じです。）に記載の不動産及び不動産信託受益権のうち、下記7物件（以下「取得予定資産」といい、本日までに取得済みである下記1物件の取得済資産と併せて「上場時取得資産」といいます。）の取得を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の概要

	物件番号	物件名称	所在地	取得価格(注) (百万円)
取得 予定 資産	L0-1	いなペロジスティクスセンター	三重県いなべ市	6,230
	0F-1	ミッドビルディング四日市	三重県四日市市	1,620
	0F-2	葵タワー	静岡県静岡市	2,300
	RE-1	ロイヤルパークス千種	愛知県名古屋市	4,400
	RE-3	エンブルエール草薙駅前	静岡県静岡市	2,000
	RE-4	エンブルエール草薙	静岡県静岡市	750
	RL-1	浜松プラザ（底地）	静岡県浜松市	11,950
	小計（7物件）			29,250
取得 済 資産	RE-2	丸の内エンブルコート	愛知県名古屋市	1,080
	小計（1物件）			1,080
上場時取得資産（8物件）				30,330

(注)「取得価格」は、本件売買契約（上場時取得資産に係る不動産売買契約及び信託受益権売買契約を総称していいます。以下同じです。）に記載された売買代金（消費税及び地方消費税並びに売買手数料等の諸費用は含みません。）を、百万円未満を切り捨てて記載しています。

ご注意：この文書は、本投資法人の国内不動産の取得に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

2. その他

上場時取得資産の概要については、2021年5月14日に提出した有価証券届出書をご参照ください。

以上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<https://www.tokaido-reit.co.jp>

ご注意：この文書は、本投資法人の国内不動産の取得に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。