



2021年6月24日

各 位

会 社 名 プロパティデータバンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 板谷 敏正
(コード番号：4389 東証マザーズ)
問 合 せ 先 常務取締役 企画管理本部長 大田 武
(TEL. 03-5777-3468)

RESTAR 株式会社との業務提携の検討に関する基本合意書締結のお知らせ

当社は、2021年6月24日付けでRESTAR 株式会社(本社：東京都港区、代表取締役：右納 響、以下「RESTAR」という。)と業務提携に向けた検討を開始することを決議するとともに、同社との間で基本合意書を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 業務提携の検討に関する基本合意書締結の理由

当社は、「知識の集約により顧客の業務に革命を、顧客の資産に価値向上を」をビジョンに掲げ、顧客の保有する不動産・施設の運用管理を支援する不動産クラウド「@プロパティ」を展開しております。

一方、RESTAR は、不動産事業者・投資家向け情報分析プラットフォーム「REMETIS (レメティス)」を開発・運営するスタートアップ企業です。同社の開発するサービス「REMETIS (レメティス)」は、不動産投資に関するデータの収集や分析作業を効率化することができます。

事業用不動産向けのサービスを連携させていき、ご利用いただくデベロッパー、J-REIT、不動産オーナー、不動産ファンド、仲介会社等にとってより便利なサービスを提供することができると考え、業務提携の検討に関する基本合意書を結ぶことといたしました。

2. 検討する提携の内容

当社は、当社が提供するサービスの不動産クラウド「@プロパティ」と、RESTAR が提供する不動産事業者・投資家向け情報プラットフォーム「REMETIS (レメティス)」において、サービス連携を行えるかを検討いたします。

サービス連携により、「REMETIS (レメティス)」の地図ベースでの周辺地価情報、公示情報、物件売買情報などが迅速かつ簡単に確認・分析できる機能と、「@プロパティ」で大量に集積された管理物件情報などのデータベースとを顧客の希望に応じて相互活用することにより、新たなサービス・機能を提供できるかを検討してまいります。

3. 業務提携に向けた基本合意書の相手先の概要

(1) 名称	RESTAR 株式会社
(2) 所在地	東京都港区港南2丁目15-4
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 右納 響
(4) 事業内容	情報プラットフォームサービスの構築等
(5) Web ページ	https://www.restar-inc.com/

※本業務提携の検討は任意開示であり、先方の要請により開示事項の一部を省略しております。

4. 日程

- (1) 取締役会決議日： 2021年6月24日
- (2) 基本合意書締結日： 2021年6月24日

5. 今後の見通し

2022年3月期における当社の業績に与える影響は、軽微であると考えておりますが、今後、当社の業績に重要な影響を及ぼすことが明らかになった場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

プロパティデータバンク株式会社 経営企画部

TEL : 03-5777-3468

E-mail : PDB_IRinquiries@propertydbk.com