



2021年6月28日

各位

会社名 ミサワホーム中国株式会社
代表者名 代表取締役社長 南雲 秀夫
(JASDAQ・コード 1728)
問合せ先 取締役執行役員
管理本部長 川勝 昌弥
(TEL. 086-245-3204)

支配株主等に関する事項について

1. 親会社、支配株主（親会社を除く）又はその他の関係会社の商号等

(2021年3月31日現在)

親会社等	属性	議決権所有割合 (%)			発行する株式が 上場されている 金融証券取引所等
		直接所有分	合算所有分	計	
プライム ライフ テクノロジーズ 株式会社	親会社	—	72.2	72.2	—
ミサワホーム株式会社	親会社	68.4	3.7	72.2	—

(注) 親会社等の議決権所有割合欄の () 内は、間接被所有割合で内数であります。

2. 親会社等のうち、上場会社に与える影響が最も大きいと認められる会社の名称及びその理由

名称 ミサワホーム株式会社

その理由 同社は、当社議決権総数の72.2%(うち間接所有3.7%)を有する筆頭株主であります。
また、「ミサワホーム」を建築する部材を親会社の企業グループから仕入れております。

3. 親会社等の企業グループにおける上場会社の位置付けその他の上場会社と親会社等の関係

ミサワホーム株式会社は当社議決権72.2%(間接保有割合を含む)を所有する親会社です。当社は親会社の企業グループの中で中国地区(岡山・広島・山口・鳥取・島根の5県)の住宅販売を担っており、「ミサワホーム」を建築する部材を親会社の企業グループから仕入れております。また、親会社の企業グループとの一定の協力関係を保つ必要があるため、経営情報及び技術ノウハウの交換等を目的として、親会社の企業グループから取締役1名、監査役1名が就任しており、12名を出向者として受け入れております。

このような中、親会社のグループ経営に関する方針などが当社の経営方針等の決定等について、影響を及ぼし得る状況にありますが、独自の経営判断を妨げるほどのものではなく、一定の独立性が確保されていると認識しております。

(役員 の 兼務 状況)

(2021 年 3 月 31 日 現在)

役職	氏名	親会社等又はそのグループ 企業での役職	就任理由
取締役 (非常勤)	作尾 徹也	取締役	経営情報及び技術ノウハウの交換等を目的として当社から就任を依頼
監査役 (非常勤)	深澤 正明	担当部長	内部監査体制の強化を目的として当社から就任を依頼

(注) 当社取締役 6 名、監査役 3 名のうち、親会社との兼任役員は当該 2 名であります。

(出向者 の 受入れ 状況)

(2021 年 3 月 31 日 現在)

部門名	人数	出向元の親会社等又は そのグループ企業名	出向者受入れ理由
販売部門	8 名	ミサワホーム株式会社	販売部門強化のため当社から依頼
建設部門	2 名	ミサワホーム株式会社	建設部門強化のため当社から依頼
管理部門	2 名	ミサワホーム株式会社	管理部門強化のため当社から依頼

(注) 2021 年 3 月 31 日現在の当社の従業員数は単体で 452 名であります。

4. 支配株主等との取引に関する事項

(2021 年 3 月 31 日 現在)

種類	会社等 の名称 又は 氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内 容又は 職業	議決権等 の所有(被 所有)割合 (%)	関連当事 者との 関係	取引の 内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
親会社	ミサワ ホーム ㈱	東京都 新宿区	11,892,755	工業化住 宅部材の 製造・販 売等	直接 68.4 間接 3.7	ミサワホ ーム販売 施工業務 並びにミ サワ部材 の継続販 売等に関 する契約	住宅部材 の仕入等	6,941,990	買掛金	986,186
									未払金	206,740
							寄託契約 による金 銭の預け	6,250,000	流動資産 その他	—
							預け金 利息	7,997	流動資産 その他	—
							受取 手数料	8,835	未収入金	2,846
販売促進 支援金	13,191									

(注) 1. 取引金額は消費税等を含まず、期末残高は消費税等を含んでおります。

2. 取引条件ないし取引条件の決定方針等は次のとおりであります。

ミサワホーム株式会社からの住宅部材仕入れ価格については、他の部材買入れ先と同様の条件であります。預け金利率は、短期プライムレートその他市場金利の変動、その他の事情を勘案し、双方協議の上決定しております。

5. 支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

親会社であるミサワホーム株式会社との取引条件の決定に際しては、一般取引先と同様、市場価格等を総合的に勘案して、両者協議の上決定しております。少数株主に不利益となる取引等はなく、少数株主に不利益を与えないよう適切に対応しております。

6. 親会社等が継続開示会社等ではない旨

ミサワホーム株式会社は継続開示会社等ではありません。

7. 親会社等の将来的な企業グループにおける位置付けその他親会社等との関係

将来的な企業グループにおける位置付けその他親会社等との関係に変更の予定はありません。

8. その他投資者が会社情報を適切に理解・判断するために必要な事項

当社は、2021年5月10日開催の取締役会において、当社の支配株主（親会社）であるミサワホーム株式会社（以下「公開買付者」といいます。）による当社の普通株式（以下「当社株式」といいます。）の全て（ただし、公開買付者が所有する当社株式及び当社が所有する自己株式を除きます。）に対する公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）に賛同の意見を表明するとともに、当社の株主の皆様が本公開買付けに応募することを推奨する旨の決議をいたしました。

なお、当社の上記取締役会決議は、公開買付者が本公開買付け及びその後の一連の手続きを経て当社を公開買付者の完全子会社とすることを目的としていること、並びに当社株式が上場廃止となる予定であることを前提として行われたものです。

本公開買付けは、2021年6月21日をもって終了し、公開買付者が2021年6月28日（本公開買付けの決済の開始日）付にて、当社株式3,187,581株を取得することとなりました。

この結果、当社株式は所定の手続きを経て上場廃止となる予定です。

以上