



2021年6月29日

各 位

会社名 サイボー株式会社  
代表者名 代表取締役社長 飯塚 榮一  
(コード番号:3123 東証2部)  
問合せ先 取締役管理本部財務部長 白田 浩二  
(TEL. 048-267-5151)

## 大型商業施設のリニューアル工事に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、大型商業施設（イオンモール川口前川）のリニューアル工事の実施を決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 決定の理由

当社が賃貸する大型商業施設（イオンモール川口前川）は、開店後20年が経過し、また近隣にイオンモール川口がグランドオープンしたことから、当該資産価値の維持及び魅力ある施設の維持に努めるため、リニューアル工事を行うことを決定しました。

#### 2. 工事の内容

工事期間 2021年7月から2022年6月（予定）  
工事費総額 408百万円（予定）

#### 3. 今後の見通し

2021年5月14日に公表しました当期の連結業績予想には、当リニューアル工事に係る費用を織り込んでおりますので、開示しました予想値に変更はありません。なお、当該工事についての詳細は、今後、施工会社及び賃借人であるイオンモール(株)との協議により決定いたしますので、工事の内容について変更する可能性があります。変更により当社の連結業績予想に重要な影響を与えると判断した際には、改めて開示いたします。

以 上