



2021年6月30日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘
(コード：3469)
問合せ先 取締役財務経理部長 本田 一郎
(TEL. 03-6893-0001)

販売用不動産売却のお知らせ（大田区西嶺町）

当社は、本日付で下記のとおり販売用不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地 : 東京都大田区西嶺町

交通 : 東急池上線「御嶽山」駅より徒歩6分

物件種類 : 土地及び建物（マンション）

敷地面積 : 468.26 m² (141.65 坪)

床面積 : 1,201.19 m² (363.36 坪)

売却価格 : 売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である2020年6月期の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 日程

2021年6月30日 契約・決済・引き渡し

4. 今後の見通し

本件による影響につきましては、2020年9月29日に発表いたしました連結業績予想に織り込み済みであります。なお、収益の計上時期は、当期（2021年6月期）の第4四半期を見込んでおります。

以 上