

2021年6月30日

各 位

会 社 名 MUTOH ホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 磯邊 泰彦
 (コード番号 7999 東証第1部)
 問合せ先 経営管理部長 福富 弘悦
 (TEL. 03-6758-7100)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2021年6月25日開催の取締役会において当社保有の固定資産を譲渡することを決議し、本日譲渡いたしましたのでお知らせいたします。また、これに伴い2022年3月期第1四半期連結期間(2021年4月1日～2021年6月30日)において、固定資産の譲渡に伴う特別利益(固定資産売却益)を計上いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 特別利益(固定資産売却益)の計上

当社では、保有する固定資産の見直しを行い、現在の不動産市場の動向や将来的な収益性の見通しを総合的に勘案した結果、当社が保有する土地建物等を6月30日に譲渡いたしました。その結果、固定資産売却益を6億78百万円計上いたします。

2. 譲渡不動産の概要

| | |
|------------|----------------|
| (1) 資産の名称 | MUTOH大阪ビル |
| (2) 所在地 | 大阪府吹田市豊津町31-11 |
| (3) 土地面積 | 903.47㎡ |
| (4) 建物延床面積 | 3,682.68㎡ |
| (5) 譲渡価格 | ※注 |
| (6) 帳簿価格 | ※注 |
| (7) 譲渡益 | 6億78百万円※注 |
| (8) 現況 | グループ共用不動産 |

(注)譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先の了解が得られた日に開示を致しますが、入札による市場価格を反映した適正な価格での売却となっています。
 譲渡益は、譲渡価格から帳簿価格および譲渡にかかる費用を控除した概算金額になります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人ですが、当該法人の了解が得られた日に開示いたします。なお、譲渡先と当社および当社の関係会社との間には特記すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

| | |
|--------|------------|
| 取締役会決議 | 2021年6月25日 |
| 契約締結日 | 2021年6月30日 |
| 物件引渡し日 | 2021年6月30日 |

5. 業績に与える影響

上記、固定資産売却益の計上につきましては、第1四半期(2022年3月期連結累計期間)において特別利益として計上致します。

なお、2022年3月期通期の連結業績予想につきましては、最近の国内外の経済状況の変動および当社グループの事業状況を鑑み、現在精査中です。まともり次第公表致します。

以上