



2021年7月9日

各位

会社名 株式会社ディー・ディー・エス
代表者 代表取締役会長 三吉野 健滋
(東証マザーズ・コード番号 3782)
問合せ先 経営管理部 部長 小野寺 光広
電話番号 052-955-5720
(URL <https://www.dds.co.jp/ja/>)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日の取締役会において、当社が保有する固定資産を譲渡することを決議・締結致しました。これにより特別利益を計上することとなりましたのでお知らせいたします。

1. 譲渡の理由

オフバランスの観点から、経営資源の有効活用を図るため、当社が所有する下記の資産を譲渡するものであります。

2. 譲渡資産の内容

所在地	宮城県登米市迫町北方字兵糧115番2・116番1 宮城県登米市迫町北方字兵糧23番11・23番33・23番34
資産の内容	土地：11,777.39㎡ 建物：1,256.00㎡
譲渡価格	34百万円
帳簿価格	26百万円
譲渡益	7百万円
決済方法	銀行振込

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人であります。譲渡先の意向により公表は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には取引関係、資本関係及び人的関係はございません。

4. 日程

取締役会決議日 2021年7月9日
契約締結日 2021年7月9日
物件引渡日 2021年7月30日予定

5. 今後の見通し

当該売買契約には停止条件は付いておりません。なお、2021年12月期の連結業績において、今後開示すべき事項が発生した場合は速やかにお知らせいたします。

以上