



2021年7月14日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・バイエリア  
代表者名 代表取締役社長 泉澤 摩利雄  
(コード番号 2687 東証1部)  
問 合 せ 先 広報・IR担当 (TEL: 043 - 296 - 6621)

## ホテル施設の閉店及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において休業中のユニット型ホテル『東京銀座BAY HOTEL』について閉店を決定するとともに、当該施設の閉店に伴い、本日公表の2022年2月期第1四半期決算短信において、店舗閉鎖損失引当金繰入額を特別損失として計上いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. ホテル施設の閉店について

新型コロナウイルス感染症の影響が長期化する中において、都心の宿泊需要は依然として低調に推移しており、7月12日に4度目の緊急事態宣言が発出されたほか、東京五輪においても首都圏での無観客開催が決定するなど、今後、都心の宿泊需要が大幅に回復するまでには相当の期間を要することが見込まれることから、閉店することを決定いたしました。

#### 閉店する施設

・東京銀座 BAY HOTEL (東京都中央区) ※2015年7月開業

#### 2. 特別損失の計上について

本日公表の2022年2月期第1四半期決算短信において、当該施設の閉店決定に伴い、原状回復工事終了後の賃貸借契約解消までの期間に支払う店舗賃借料などを店舗閉鎖損失引当金繰入額として44百万円を特別損失として計上しております。

#### 3. 今後の見通し

営業再開後も売上高が従来水準まで回復するには時間を要すと想定し、収益については当面は苦戦することを見込んでおりましたので、閉店決定による業績への影響は現時点では軽微と判断しておりますが、今後のホテル市場の動向などにより業績予想の修正が生じましたら速やかに開示いたします。

以上