



2021年7月28日

各 位

会社名 株式会社あかつき本社  
代表者名 代表取締役社長 島根 秀明  
(コード 8737 東証第2部)  
問合せ先 取締役執行役員社長室長 北野 道弘  
(TEL 03-6821-0606)

**戦略系コンサルティングファーム 株式会社コーポレイトディレクションとの  
協業に関するお知らせ**  
**～合弁会社「Licht (リヒト)」における事業創造の共同推進を開始～**

当社は、2021年7月28日開催の取締役会において、以下のとおり、独立系経営戦略コンサルティングファームである株式会社コーポレイトディレクション（本社：東京都品川区、代表：石井光太郎、以下「CDI」）との合弁会社における協業開始（以下「本件」）を決議いたしました。

当社グループの IT 戦略子会社である株式会社テッククリエイト（本社：東京都中央区、代表：西村啓、以下「テッククリエイト」）と CDI による共同出資のもと、事業創造活動を推進いたします。

記

1. 本件の目的

当社は、これまで、主に M&A により外部の経営資源を取り込むことで、ホテルの開発及び運営、高齢者施設の開発、中古マンションの買取再販等の事業に参入し、時には選択的な事業売却によるポートフォリオの見直しを行うことで、グループとしての企業価値を高めてまいりました。

この度、CDI と、当社グループのテッククリエイトとの共同出資による合弁会社を通じ、新しい事業創造を推進することに合意いたしました。CDI は、1986 年の設立以来、国内外を問わず幅広い業界にわたる数多くの企業に対し、経営戦略・新規事業の立案と実行を支援するコンサルティングサービスを提供してきており、当社内においてもグループ子会社の人事制度や組織改革などの複数のプロジェクトにおいて、支援を受けてきた実績があります。

テッククリエイトは、当社グループの中古マンションの買取再販事業やトランクルーム事業などで、不動産情報の整理や社内業務の DX 化等を推進してきているエンジニアで構成される IT 戦略子会社です。

合弁会社の名称には、ドイツ語で「光」を意味する「Licht」を冠しました。不動産や建築などに代表される中長期的に変革が求められる業態で、CDI が蓄積してきたノウハウやネットワークと、テッククリエイトや当社グループの知見を活かし、閃きとテクノロジーによって「照らす」ことを目指します。

2. 合弁会社の概要

当社子会社であるリードウェイ株式会社において、CDI から出資を受け入れ、合弁化いたします。以下の内容は合弁化後の内容（予定）を記載しております。

(1)	名 称	株式会社リヒト (Licht, Inc.) (リードウェイ株式会社から商号変更)
(2)	所 在 地	東京都中央区日本橋小舟町8番1号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 進 立範 (CDI の Managing Consultant)

(4) 事業内容	1. 建設・不動産領域における事業の開発・運営・コンサルティング 2. その他領域における事業の開発・運営・コンサルティング、他
(5) 資本金	80,000 千円
(6) 設立年月日	2014年7月18日
(7) 決算期	3月
(6) 議決権比率	1. 株式会社コーポレイトディレクション 65.2% 2. 株式会社テッククリエイト 34.8%

(ご参考：合弁会社に出資を行う当社子会社テッククリエイトの概要)

(1) 名称	株式会社テッククリエイト
(2) 所在地	東京都中央区日本橋小舟町8番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 西村 啓
(4) 主な事業内容	主に不動産事業を中心としたシステム開発・ITソリューション支援
(5) 資本金	10 百万円
(6) 設立年月日	2006年11月17日

### 3. 合弁相手先の概要

(1) 名称	株式会社コーポレイトディレクション	
(2) 所在地	東京都品川区東品川二丁目2番4号 天王洲ファーストタワー23階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 石井 光太郎	
(4) 主な事業内容	経営戦略コンサルティングファーム	
(5) 資本金	96,000 千円	
(6) 設立年月日	1986年1月16日	
(7) 当社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	当社の社外取締役が、合弁相手先の代表取締役を兼務しております。
	取引関係	当社は、合弁相手先との継続的な取引関係はありませんが、過去に期間を限定したコンサルティング業務を委託しました。

### 4. 今後の見通し

当面の連結業績への影響は軽微であります。合弁会社を通じた事業創造により中長期的な企業価値の向上に繋がるものと考えております。

以上