

2021年7月30日

各 位

会 社 名 ファーストブラザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 吉原 知紀
(コード番号：3454 東証第一部)
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 堀 田 佳 延
(TEL. 03-5219-5370)

連結子会社における資金の借入に関するお知らせ

当社は、2021年7月30日付で、当社の連結子会社である半蔵門建物管理合同会社における資金の借入れを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、半蔵門建物管理合同会社は不動産取得のための特別目的会社であり、2021年7月29日付で当社が匿名組合出資をしたことから、連結の範囲に含めております。

記

1. 資金借入の理由

当社グループは、成長戦略の基本方針の一つとして、安定収益の見込める優良な賃貸物件の取得を掲げております。本件は、当該戦略に沿った不動産の取得に際し、その取得資金に充当するための資金の借入れであります。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	借入期間	実行日
オリックス銀行株式会社	3,143 百万円	1 年間	2021 年 7 月 30 日
	2,851 百万円	5 年間	
	370 百万円	5 年間	2021 年 8 月 31 日 (予定)

(注) 金利につきましては非開示とさせていただきますが、一般的なレートでの借入となっております。

3. 今後の見通し

本件借入れによる業績への影響につきましては、2021年1月8日公表の2021年11月期連結業績予想に織り込んでおりますが、今後の精査により開示すべき事項が生じた場合は速やかに公表いたします。

以上